

# 2017-2022年中国政府融资 平台市场监测及投资前景预测报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2017-2022年中国政府融资平台市场监测及投资前景预测报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/201704/140582.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

### 报告目录

#### 第一章政府融资平台相关介绍

##### 1.1定义及特点

###### 1.1.1定义及形式

###### 1.1.2界定及分类

###### 1.1.3主要特点

##### 1.2由来及意义

###### 1.2.1制度原因

###### 1.2.2积极意义

###### 1.2.3平台作用

##### 1.3运作及发展

###### 1.3.1运作模式

###### 1.3.2运作要点

###### 1.3.3融资通道

#### 第二章国外政府融资体系发展分析

##### 2.1美国模式

###### 2.1.1投融资体系

###### 2.1.2模式利弊分析

###### 2.1.3美国市政债情况

###### 2.1.4美国市政债风险

###### 2.1.5模式的风险管理

##### 2.2其他国家政府融资体系

###### 2.2.1英国

###### 2.2.2波兰

###### 2.2.3法国

###### 2.2.4澳洲

###### 2.2.5日本

##### 2.3比较与启示

###### 2.3.1中德模式比较

###### 2.3.2波兰模式经验

### 2.3.3对中国的启示

## 第三章中国政府融资平台发展环境分析

### 3.1宏观经济环境

#### 3.1.1国内生产总值

#### 3.1.2工业运行情况

#### 3.1.3固定资产投资

#### 3.1.4财政收支状况

#### 3.1.5全国税收收入

#### 3.1.6宏观经济展望

### 3.2金融发展环境

#### 3.2.1货币市场规模

#### 3.2.2债券市场运行

#### 3.2.3市场融资格局

#### 3.2.4金融市场改革

#### 3.2.5地方债发展情况

#### 3.2.6货币政策走向

### 3.3房地产市场环境

#### 3.3.1房地产投资规模

#### 3.3.2房地产销售规模

#### 3.3.3房企的资本规模

#### 3.3.4土地出让情况

### 3.4城镇化发展水平

#### 3.4.1人口规模及城镇化水平

#### 3.4.2城镇化发展历程及现状

#### 3.4.3新型城镇化建设启动

#### 3.4.4交通基础设施建设项目

#### 3.4.5多地加快基础设施投资

### 3.5政策环境分析

#### 3.5.1禁止储备土地注入平台

#### 3.5.2规范平台的私募债备案

#### 3.5.3控制银行新增贷款规模

#### 3.5.4鼓励发债支持小微企业

3.5.5自行发债试点范围扩容

3.5.6优化企业债的发行措施

3.5.7推进企业债券棚户改造

3.5.8融资平台进行整改处理

3.5.9企业债审核门槛拟提高

3.6重点政策解读

3.6.1《关于加强地方政府性债务管理意见》

3.6.2《关于加强土地储备与融资管理的通知》

3.6.3《关于制止地方政府违法违规融资行为的通知》

3.6.4《关于加强2013年地方政府融资平台风险监管的指导意见》

第四章2014-2016年中国政府融资平台发展分析

4.1中国政府融资平台总体综述

4.1.1政府融资平台发展历程

4.1.2基础设施融资平台模式

4.1.3交通投融资平台发展阶段

4.1.4政府融资平台发展转变

4.1.5现行投融资体制或改革

4.2中国政府融资平台发展状况分析

4.2.1地方政府融资平台特点

4.2.2政府融资平台债务规模

4.2.3政府融资平台债务风险

4.2.4融资平台资产证券化重启

4.2.5地方政府融资平台改制

4.2.6政府融资平台PPP项目

4.2.7政府融资平台面临风险

4.2.8政府融资平台风险防范

4.3中国政府融资平台的运营模式

4.3.1主要运营模式

4.3.2多元运营模式

4.3.3运营面临困境

4.3.4运营策略建议

4.4中国政府融资平台的土地模式

- 4.4.1 地方政府对以地融资的依赖性
- 4.4.2 地方政府以地融资的经营方式
- 4.4.3 土地资产注入城投公司的模式
- 4.4.4 城投公司参与土地开发的模式
- 4.4.5 地方政府以地融资经营的风险
- 4.4.6 地方政府经营风险规避策略
- 4.4.7 地方政府平台防范违规融资策略
- 4.5 中国城镇化对政府融资平台的影响
  - 4.5.1 城镇化是当下发展重点
  - 4.5.2 城镇化发展中出现的问题
  - 4.5.3 融资平台是城市化的必然选择
  - 4.5.4 城镇化建设现有融资渠道困境
  - 4.5.5 城镇化政府融资平台发展对策
  - 4.5.6 城镇化县域投融资平台构建策略
- 4.6 中国政府融平台资产证券化情况
  - 4.6.1 信贷资产证券化的基本要求
  - 4.6.2 资产证券化对融资意义重大
  - 4.6.3 证券化是化解风险的有效途径
  - 4.6.4 融资平台贷款证券化的可行性
  - 4.6.5 资产证券化可能带来的风险
  - 4.6.6 城投公司参与证券化的核心
  - 4.6.7 平台公司贷款证券化政策建议
- 4.7 中国政府融资平台的法律分析
  - 4.7.1 融资平台法律建设的必要性
  - 4.7.2 融资平台法律规制建设路径
  - 4.7.3 融资平台银行贷款法律风险
  - 4.7.4 平台面临的法律困局及对策
  - 4.7.5 融资平台规范融资行为对策
- 4.8 中国政府融资平台面临的问题
  - 4.8.1 已成为政府债务主体
  - 4.8.2 部分平台偿债能力不强
  - 4.8.3 部分融资平台政企不分

4.8.4区域的发展严重不均衡

4.8.5平台的信息透明度不高

4.8.6资金通道高度依赖银行

4.8.7城投公司的挑战与机遇

4.9中国政府融资平台发展战略分析

4.9.1城投应对财政收入放缓战略

4.9.2城投应对利率市场化策略

4.9.3资平台的集团化重组模式

4.9.4投融资平台资本运作战略

4.9.5投融资平台债务偿还路径

4.9.6融资平台防范系统性风险

4.9.7融资平台风险的解决对策

第五章2014-2016年中国政府融资平台风险分析

5.1中国政府融资平台风险债务情况

5.1.1政府融资平台风险债务规模

5.1.2政府融资平台风险现状分析

5.1.3我国城投公司负债特点分析

5.1.4平台公司融资项目风险要点

5.1.5政府融资平台风险产生原因

5.1.6债务风险防范机制设计

5.2中国政府融资平台的银行贷款风险

5.2.1地方融资平台贷款余额

5.2.2政府融资平台贷款风险特征

5.2.3政府融资平台贷款不确定性

5.2.4政府融资平台贷款风险防控

5.2.5政府融资平台贷款监管现状

5.2.6政府融资平台贷款风险控制

5.2.7银行业面临的平台贷款风险

5.2.8银行平台贷款风险管控措施

5.3中国政府融资平台的企业债风险

5.3.1融资平台企业债券融资历程

5.3.2城投债发展的年度大事记

- 5.3.3城投债券发行相关政策盘点
- 5.3.4政府融资平台企业债发行情况
- 5.3.5政府城投债发行特点及规模
- 5.3.6我国政府融资平台企业债风险
- 5.3.7城投债规模扩大的原因及风险
- 5.3.8城投债规模扩大风险化解建议
- 5.4中国政府融资平台其他融资通道风险
- 5.4.1信托融资
- 5.4.2境外资金
- 5.4.3私募债
- 5.4.4中票短融
- 5.4.5银行理财资金
- 5.4.6资产支持票据
- 5.4.7委托贷款
- 5.4.8借壳贷款

## 第六章2014-2016中国基层政府融资平台风险分析

- 6.1中国基层政府融资平台发展综述
- 6.1.1区县级融资平台发展现状
- 6.1.2百强县企业债券融资现状
- 6.1.3县域融资平台发行债券情况
- 6.1.4区县地方政府融资平台特点
- 6.1.5部分区县融资平台风险较高
- 6.1.6区县融资平台债务风险凸显
- 6.2中国基层政府融资平台发展的问题及对策
- 6.2.1地方融资短期流动性问题
- 6.2.2区县平台面临的融资困境
- 6.2.3区县平台发展的问题分析
- 6.2.4区县融资平台的融资策略
- 6.2.5县级融资平台的管理建议
- 6.2.6乡镇融资平台风险及对策
- 6.3中国基层政府融资平台的趋势与未来
- 6.3.1县区级融资平台发展方向

### 6.3.2区县融资平台建设趋势

### 6.3.3基层融资平台重组分析

## 第七章2014-2016年中国政府融资平台区域发展分析

### 7.1广东

#### 7.1.1债务规模

#### 7.1.2债务分配

#### 7.1.3管理政策

#### 7.1.4债务改革

#### 7.1.5风险防范

#### 7.1.6面临问题

#### 7.1.7发展经验

### 7.2上海

#### 7.2.1改革历程

#### 7.2.2债务规模

#### 7.2.3创新突破

#### 7.2.4面临问题

#### 7.2.5保障措施

### 7.3江苏

#### 7.3.1政策环境

#### 7.3.2债务规模

#### 7.3.3管理现状

#### 7.3.4主要问题

#### 7.3.5对策建议

### 7.4江西

#### 7.4.1外部环境

#### 7.4.2债务规模

#### 7.4.3管理政策

#### 7.4.4发展特点

#### 7.4.5主要问题

#### 7.4.6对策建议

### 7.5河南

#### 7.5.1政策环境

7.5.2债券发行

7.5.3发展状况

7.5.4主要问题

7.5.5风险原因

7.5.6政策建议

7.6河北

7.6.1政策环境

7.6.2债务发行

7.6.3发展现状

7.6.4债务情况

7.6.5主要问题

7.7山西

7.7.1政策环境

7.7.2背景概况

7.7.3债务情况

7.7.4债券发行

7.7.5机制特点

7.7.6主要问题

7.7.7发展对策

7.8甘肃

7.8.1发展环境

7.8.2发展必要性

7.8.3债务偿还

7.8.4主要问题

7.8.5规范新政

7.8.6发展建议

7.9青海

7.9.1重要作用

7.9.2发展现状

7.9.3主要问题

7.9.4对策建议

7.10新疆

7.10.1债务规模

7.10.2管理措施

7.10.3风险情况

7.10.4主要问题

7.11其他地区

7.11.1北京

7.11.2天津

7.11.3大连

7.11.4山东

7.11.5安徽

7.11.6浙江

7.11.7湖南

7.11.8湖北

7.11.9四川

7.11.10重庆

7.11.11云南

7.11.12内蒙古

## 第八章2014-2016年中国政府融资平台规范和监管分析

8.1规范平台行为

8.1.1整合内部资源

8.1.2加强项目管理

8.1.3创新融资方式

8.1.4提高透明程度

8.1.5建立监管体制

8.2加强项目管理

8.2.1城投债的运作管理问题

8.2.2城投公司管理模式创新

8.2.3政府投融资平台人资管理

8.2.4完善城投债管理的政策建议

8.3创新融资方式

8.3.1融资工具

8.3.2上市融资

8.3.3私募股权

8.3.4利用外资

8.4加强信息披露

8.4.1信息披露现状

8.4.2风险信息失真

8.4.3会计信息披露现状

8.4.4开展会计信息披露

8.5加强平台监管

8.5.1平台管控模式解析

8.5.2平台发展转型升级

8.5.3组织架构优化策略

8.5.4相关监管制度分析

8.5.5企业内部管控问题

8.5.6企业管控体系设计

8.5.7完善内部管控措施

第九章2014-2016年中国政府融资平台重点公司财务指标分析

9.1上海城投控股股份有限公司

9.1.1企业发展概况

9.1.2经营效益分析

9.1.3业务经营分析

9.1.4财务状况分析

9.1.5未来前景展望

9.2云南城投置业股份有限公司

9.2.1企业发展概况

9.2.2经营效益分析

9.2.3业务经营分析

9.2.4财务状况分析

9.2.5未来前景展望

9.3西藏城市发展投资股份有限公司

9.3.1企业发展概况

9.3.2经营效益分析

9.3.3业务经营分析

9.3.4财务状况分析

9.3.5未来前景展望

9.4中天城投集团股份有限公司

9.4.1企业发展概况

9.4.2经营效益分析

9.4.3业务经营分析

9.4.4财务状况分析

9.4.5未来前景展望

9.5上市公司财务比较分析

9.5.1盈利能力分析

9.5.2成长能力分析

9.5.3营运能力分析

9.5.4偿债能力分析

第十章中国政府融资平台发展趋势与未来展望

10.1中国政府融资平台发展趋势

10.1.1城投债的未来发展趋势分析

10.1.2政府融资平台私募化发展

10.1.3政府融资平台集团化发展

10.2中国政府融资平台转型发展展望

10.2.1地方政府投融资平台转型发展

10.2.2城投债的未来发展形势展望

10.2.3城投债转型发展成市政债

部分图表目录

图表地方政府投融资平台运作示意图

图表中期票据发行情况

图表银信合作理财产品发行情况

图表融资平台债务通道的债务融资规模及比例

图表美国市政债券发行总量

图表美国市政债券与国债发行量的比较

图表美国市政债券收益率

图表美国市政债券累计违约率

图表2011-2015年国内生产总值及其增长速度

图表2011-2015年全部工业增加值及其增长速度  
图表2015年主要工业产品产量及其增长速度  
图表2011-2015年全社会固定资产投资  
图表2015年按领域分固定资产投资（不含农户）及其占比  
图表2015年分行业固定资产投资（不含农户）及其增长速度  
图表2015年固定资产投资新增主要生产与运营能力  
图表2015年年末全部金融机构本外币存贷款余额及其增长速度  
图表银行间市场国债收益率曲线变化情况  
图表2015年国内各类债券发行情况  
图表2013-2014年中国房地产开发投资增速情况  
图表2014-2015年全国房地产开发投资增速  
图表2014-2015年全国房地产开发企业土地购置面积增速  
图表2013-2014年中国房地产开发销售增速情况  
图表2014-2015年全国商品房销售面积及销售额增速  
图表2015年全国房地产开发和销售情况  
图表2015年东中西部和东北地区房地产开发投资情况  
图表2015年东中西部和东北地区房地产销售情况  
图表2013-2014年全国房地产开发企业本年到位资金增速  
图表2014-2015年全国房地产开发企业本年到位资金增速  
图表2015年年末人口数及其构成  
图表地方政府性债务余额举借主体情况表  
图表地方政府投融资平台运营模式的类型划分  
图表地方融资平台公司投融资运作流程  
更多图表见正文。。。

详细请访问：<http://www.cction.com/report/201704/140582.html>