

# 2017-2022年中国绿色建筑 市场监测及发展策略咨询报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2017-2022年中国绿色建筑市场监测及发展策略咨询报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/201709/141628.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

“绿色建筑”的“绿色”，并不是指一般意义的立体绿化、屋顶花园，而是代表一种概念或象征，指建筑对环境无害，能充分利用环境自然资源，并且在不破坏环境基本生态平衡条件下建造的一种建筑，又可称为可持续发展建筑、生态建筑、回归大自然建筑、节能环保建筑等。绿色建筑评价体系共有六类指标,由高到低划分为三星、二星和一星。

绿色建筑的室内布局十分合理，尽量减少使用合成材料，充分利用阳光，节省能源，为居住者创造一种接近自然的感觉。以人、建筑和自然环境的协调发展为目标，在利用天然条件和人工手段创造良好、健康的居住环境的同时，尽可能地控制和减少对自然环境的使用和破坏，充分体现向大自然的索取和回报之间的平衡。

报告目录:

### 第一章 中国建设事业发展现状

#### 第一节 城镇化发展

#### 第二节 城乡建设概况

#### 第三节 城镇建设地区分布的差异

#### 第四节 与其他国家和地区的比较

### 第二章 中国建筑事业面临的挑战

#### 第一节 需求的压力

#### 第二节 资源与环境的压力

#### 第三节 提高质量的需求

#### 第四节 国家战略对建筑业提出的要求

### 第三章 绿色建筑的理念

#### 第一节 绿色建筑的定义

#### 第二节 绿色建筑溯源

#### 第三节 中国绿色建筑的发展理念

#### 第四节 绿色建筑的全生命周期过程控制与实施

### 第四章 绿色建筑发展

#### 第一节 2016年绿色建筑发展总体情况

#### 第二节 我国建筑节能状况和实现节能目标的途径

#### 第三节 全面推进建筑节能协调发展

#### 第四节 绿色建筑的重要内涵——“以人为本”的定位思考

## 第五节 关于碳排放计算的一点设想

## 第六节 住宅类绿色建筑项目的节地相关指标性能分析

## 第七节 性能化设计方法推进绿色建筑设计的发展

## 第八节 绿色建筑规模化发展趋势展望——思维的突破

## 第九节 世界绿色建筑概况与发展重点

## 第五章 中国绿色建筑发展战略

### 第一节 绿色建筑发展战略的总体构成

### 第二节 绿色建筑发展战略的形成过程

### 第三节 绿色建筑发展战略的推进成效

### 第四节 绿色建筑战略的发展方向

## 第六章 绿色建筑引领绿色产业的发展

### 第一节 绿色建筑引领建筑材料产业发展

### 第二节 绿色建筑引领可再生能源产业发展

### 第三节 绿色建筑引领照明产业发展

### 第四节 绿色建筑引领节水产业发展

## 第七章 绿色城市化研究要点

### 第一节 城市化进程具有独特性

### 第二节 城市化进程将带来的巨大挑战

### 第三节 绿色城市化政策

一、提高效率与节约资源将降低现有的资源与能源消耗

二、利用可再生能源和新技术

三、保护贫困人口，促进社会和谐和包容性

四、通过绿色财政、透明度及责任制，促进政策落实

## 第八章 发展绿色建筑、建设低碳生态城市

### 第一节 发展绿色建筑、建设低碳生态城市的几个阶段

一、从建筑节能逐步向发展绿色建筑迈进

1、政策法规、技术标准体系相继出台，不断完善

2、绿色节能建筑的推广应用

二、由单体的绿色节能建筑向示范小区和低碳生态城市发展

1、太阳能综合应用的探索实践

2、低碳生态城市的探索实践

3、建筑企业在低碳生态城市建设中的实践

## 第二节 发展绿色节能建筑与建设低碳生态城市值得注意的问题

### 一、制约绿色建筑发展的因素

- 1、绿色建筑建设意识欠缺，没有成为全民的自觉意识和行动
- 2、缺乏有效的政府运行要素，导致各方参与积极性低
- 3、产业相关技术标准不完善，导致推行效果不佳
- 4、绿色建筑设计体系尚未成熟，人才缺乏，难以保证绿色建筑规模化推广
- 5、市场手段运用不足，资金缺口巨大，未能建立有效的激励约束机制
- 6、缺乏具体的可操作性的标准性法规和监测机制
- 7、生产环节与施工使用环节衔接不够

### 二、低碳生态城市在推进中存在的问题

- 1、对生态城市内涵理解模糊不清，缺乏有效的参与机制
- 2、生态城市建设片面追求整齐划一，注重形式，缺少地方特色
- 3、生态城市建设的相关政策法规尚不完善，研究工作相对薄弱
- 4、低碳生态城市建设的专业人才匮乏

## 第三节 发展绿色节能建筑与建设低碳生态城市的对策及建议

### 一、发展绿色建筑的措施及建议

- 1、加强组织领导，做好宣传动员
- 2、发展绿色建筑要抓住绿色新型材料等的开发与生产关键环节
  - (1) 发展绿色建筑有赖于有利于生态环境的新型建材
  - (2) 政府要积极扶持建筑节能和新能源环保产品及可再生利用产品的开发与生产
- 3、发展绿色建筑要切实抓好应用与推广工作
  - (1) 发展绿色建筑，抓好建筑节能是关键
  - (2) 绿色建筑工程在立项时应引进绿色节能环保理念
  - (3) 绿色建筑的推广可通过以点带面，分步实施
  - (4) 政府要引导建立从单一产能建筑走向集合
- 4、加大对发展绿色建筑产业的政策支持力度
  - (1) 通过构建良好的政策环境等手段，加大对绿色建筑产业的激励和引导
  - (2) 加快发展高端节能服务业，形成完善的绿色建筑服务体系
  - (3) 对不符合环保节能绿色要求及质量低劣建材产品的限制使用和淘汰
  - (4) 探索有效的绿色建筑开发与管理模式
  - (5) 制定长远目标和近期规划
- 5、加快绿色建筑技术开发和学科研究，积极培育新能源产业发展

- (1) 加大建筑与城市科学的力度，组织专家、学科院校和企业联合攻关
- (2) 加大绿色建筑技术开发和推广力度
- (3) 制定和完善绿色技术发展的人才机制

## 二、生态城市建设的措施及建议

- 1、努力提高全民生态意识，牢固树立可持续发展的观念
- 2、制定科学的总体发展规划、宏观战略，明确城市定位
- 3、遵循生态经济规律，调整产业结构，完善城市生态经济结构
- 4、建立法律法规保障体系，加强政策引导
- 5、扩大对生态及环境科技的投入，加大低碳生态城市建设专业人才的培养
- 6、低碳生态城市要因地制宜，分类型、分步骤，以点带面，稳步推进

## 第九章 节能与能源利用

### 第一节 概述

### 第二节 提高建筑围护结构的热工性能

### 第三节 提高采暖、空调系统的效率

### 第四节 可再生能源的应用

### 第五节 绿色照明

## 第十章 节水与水资源利用

### 第一节 概述

### 第二节 建筑节水

### 第三节 建筑中水

### 第四节 雨水利用

### 第五节 海水利用

## 第十一章 节地与室外环境

### 第一节 概述

### 第二节 城市规划节地政策

### 第三节 建筑节地技术

### 第四节 建筑室外环境

## 第十二章 建筑节能与材料资源利用

### 第一节 概述

### 第二节 建筑节能主要技术应用现状

### 第三节 建筑节能技术的发展趋势

## 第十三章 室内环境

## 第一节 概述

## 第二节 室内空气品质

## 第三节 室内热环境

## 第四节 室内声环境

## 第五节 室内光环境

## 第十四章 运营管理

### 第一节 概述

### 第二节 运营管理技术

### 第三节 智能化系统

### 第四节 发展前景

## 第十五章 绿色施工

### 第一节 概述

### 第二节 环境保护

### 第三节 资源节约

### 第四节 建筑垃圾减量化回收利用

### 第五节 模板工程

## 第十六章 国家政策与标准

### 第一节 公共建筑节能纲要

### 第二节 国内外绿色建筑政策法规概述与启示

### 第三节 《绿色建筑评价标准》实施效果调研与分析

### 第四节 绿色建筑评价地方标准与国家标准对比分析

### 第五节 绿色校园评价标准研究

### 第六节 国家标准《绿色工业建筑评价标准》编制情况介绍

### 第七节 国家标准《民用建筑室内热湿环境评价标准》编制介绍

### 第八节 学会标准《绿色建筑检测技术标准》编制要点和框架

## 第十七章 地方发展情况

### 第一节 北京市绿色建筑总体情况

### 第二节 天津市绿色建筑总体情况

### 第三节 上海市绿色建筑总体情况

### 第四节 江苏省绿色建筑总体情况

### 第五节 浙江省绿色建筑总体情况

### 第六节 福建省绿色建筑总体情况

## 第七节 厦门市绿色建筑总体情况

## 第八节 山东省绿色建筑总体情况

## 第九节 湖北省绿色建筑总体情况

## 第十节 海南省绿色建筑总体情况

## 第十一节 广西壮族自治区绿色建筑总体情况

## 第十二节 深圳市绿色建筑总体情况

## 第十三节 重庆市绿色建筑总体情况

## 第十四节 香港特别行政区绿色建筑总体情况

## 第十八章 科研技术

### 第一节 建筑节能关键技术与示范

### 第二节 城镇人居环境改善与保障关键技术研究

### 第三节 现代建筑设计与施工关键技术研究

### 第四节 新型建筑节能围护结构关键技术研究

### 第五节 水源地源热泵高效应用关键技术与示范

### 第六节 大型公共建筑能量管理与节能诊断技术研究

### 第七节 太阳能在建筑中规模化应用的关键技术研究

### 第八节 绿色建筑设计与施工标准规范研究

### 第九节 现代建筑设计与施工一体化关键技术研究

### 第十节 居住区与室内光环境优化保障技术研究

### 第十一节 居住区与室内环境噪声控制与改善关键技术研究

### 第十二节 建筑室内污染源检测技术和设备开发

### 第十三节 建筑室内热湿环境控制与改善关键技术研究

### 第十四节 建筑室内生物污染控制与改善关键技术研究

### 第十五节 既有建筑绿色化改造关键技术与示范

### 第十六节 绿色建筑评价体系与标准规范技术研发

### 第十七节 绿色建筑规划设计关键技术体系研究与集成示范

## 第十九章 工程应用

### 第一节 万科中心(万科总部)项目

### 第二节 天津市建筑设计院科技档案馆

### 第三节 东方海港国际大厦

### 第四节 合肥鹏远住工办公楼

### 第五节 成都和芯科技研发中心C座

第六节 苏州•朗诗国际街区

第七节 天津中节能远景城四期项目

第八节 大型居住社区江桥基地(绿地新江桥城)

第九节 典型绿色建筑标识项目简介

附录:

附录一 中国城镇化与建筑业统计数据

附录二 工程实践选例

附录三 与绿色建筑相关的标准政策法规

一、绿色建筑评价标识管理办法（试行）

二、全国绿色建筑创新奖管理办法

三、全国绿色建筑创新奖实施细则（试行）

四、绿色建筑评价标准

五、绿色施工导则

附录四 中国绿色建筑大事记

详细请访问：<http://www.cction.com/report/201709/141628.html>