

2013-2017年中国工程监理 行业全景调研及投资前景评估报告

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

www.cction.com

一、报告报价

《2013-2017年中国工程监理行业全景调研及投资前景评估报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/201305/93838.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

工程监理工作的依据是工程承包合同和监理合同。监理的职责就是在贯彻执行国家有关法律、法规的前提下，促使甲、乙双方签定的工程承包合同得到全面履行。建设工程监理控制工程建设的投资、建设工期、工程质量；进行安全管理、工程建设合同管理；协调有关单位之间的工作关系，即“三控、两管、一协调”。工程项目建设监理是与国外接轨并结合中国国情，在工程建设领域中进行的一项重大改革。跟国外的对业主提供工程项目管理服务是相似的。工程监理根据业主需要可以为业主提供工程项目全过程或某个分阶段，如施工阶段的监理。

根据住房和城乡建设部发布数据显示：2011年全国共有6512个建设工程监理企业参加了统计，与上年相比增长6.65%。其中，综合资质企业83个，增长45.61%；甲级资质企业2407个，增长12.06%；乙级资质企业2392个，增长5.28%；丙级资质企业1598个，减少0.44%；事务所资质企业32个，增长33.33%。

2011年年末工程监理企业从业人员763454人，与上年相比增长13.04%。其中，正式聘用人员593286人，占年末从业人员总数的77.71%；临时聘用人员170168人，占年末从业人员总数的22.29%；工程监理从业人员为582873人，占年末从业总数的76.35%。

2011年年末工程监理企业专业技术人员682418人，与上年相比增长13.04%。其中，高级职称人员105889人，中级职称人员309382人，初级职称人员175672人，其他人员91475人。专业技术人员占年末从业人员总数的89.39%。

2011年年末工程监理企业注册执业人员为158485人，与上年相比增长12.06%。其中，注册监理工程师为111664人，与上年相比增长12.71%，占总注册人数的70.46%；其他注册执业人员为46821人，占总注册人数的29.54%。

2011年工程监理企业承揽合同额1421.93亿元，与上年相比增长22.16%。其中工程监理合同额920.41亿元，与上年相比增长23.68%；工程项目管理与咨询服务、工程招标代理、工程造价咨询及其它业务合同额501.52亿元，与上年相比增长19.46%。工程监理合同额占总业务量的64.73%。

2011年工程监理企业全年营业收入1492.54亿元，与上年相比增长24.78%。其中工程监理收入666.28亿元，与上年相比增长26.1%；工程项目管理与咨询服务、工程招标代理、工程造价咨询及其它收入826.26亿元，与上年相比增长23.73%。工程监理收入占总营业收入的44.64%。其中4个企业工程监理收入突破3亿元，12个企业工程监理收入超过2亿元，77个企业工程监理收入超过1亿元，工程监理收入过亿元的企业个数与上年相比，增长40%。

中企顾问网发布的《2013-2017年中国工程监理行业全景调研及投资前景评估报告》共七章

。首先介绍了工程监理行业的概念，接着分析了中国工程监理行业发展状况，然后对中国工程监理行业市场运行态势进行了重点分析，最后分析了中国工程监理行业面临的机遇及发展前景。您若想对中国工程监理行业有个系统的了解或者想投资该行业，本报告将是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录

第一章 工程监理行业发展综述

第一节 工程监理行业的定义及原则

一、工程监理的定义

二、工程监理的原则

第二节 工程监理行业的特征分析

一、工程监理行业周期性特征

二、工程监理行业区域性特征

第三节 工程监理行业在国民经济中的地位

第二章 2012-2013年全球工程监理行业发展状况分析

第一节 全球工程监理行业发展分析

一、全球主要工程监理组织模式分析

二、全球工程监理公司发展规模分析

第二节 英美监理咨询行业发展分析

一、英美监理咨询行业制度模式分析

二、英美监理咨询行业业务范围分析

三、英美监理咨询行业发展现状及趋势

第三节 新加坡工程监理市场发展分析

一、新加坡工程监理制度体系分析

二、新加坡工程监理市场发展分析

三、新加坡工程监理市场进入壁垒

第四节 韩国工程监理市场发展分析

一、韩国工程监理制度体系分析

二、韩国工程监理市场发展分析

三、韩国工程监理市场进入壁垒

第三章 2012-2013年工程监理行业的运营环境分析

第一节 国内宏观经济环境分析

- 一、GDP历史变动轨迹分析
- 二、固定资产投资历史变动轨迹分析
- 三、2013年中国宏观经济发展预测分析

第二节 中国工程监理行业政策环境分析

第三节 中国工程监理行业相关行业发展态势

- 一、建筑业发展状况分析
- 二、房地产投资情况分析
- 三、轨道交通发展情况分析
- 四、道路交通投资情况分析
- 五、铁路交通投资情况分析

第四章 2012-2013年国内工程监理行业发展状况分析

第一节 国内工程监理行业发展现状分析

- 一、工程监理行业发展历史
 - (1) 工程监理体制试运行阶段
 - (2) 工程监理行业稳步发展阶段
 - (3) 工程监理行业全面发展阶段
- 二、工程监理行业管理制度
 - (1) 建设工程监理范围和规模标准规定
 - (2) 建设工程安全生产监理责任的规定
 - (3) 房屋建筑工程施工旁站监理管理办法
 - (4) 房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理规定
- 三、工程监理行业发展现状分析
 - (1) 工程监理行业市场规模
 - (2) 工程监理行业存在问题
- 四、工程监理行业企业发展现状分析
 - (1) 工程监理行业企业分布情况分析
 - (2) 工程监理行业从业人员情况分析
 - (3) 工程监理行业业务承揽情况分析
 - (4) 工程监理行业企业营业收入分析

第二节 国内工程监理行业竞争状况分析

一、工程监理行业市场准入制度

- (1) 工程监理企业资质管理规定
- (2) 工程监理企业资质标准
- (3) 企业资质申报中弄虚作假行为的处理办法

二、工程监理行业竞争现状分析

- (1) 工程监理行业竞争力分析
- (2) 工程监理行业竞争现状分析
- (3) 工程监理行业人才竞争机制分析

第三节 国内工程监理行业项目招标分析

一、工程监理行业项目招标特点

二、行业项目招标主要环节解析

第四章 2012-2013年中国工程监理行业细分市场需求分析

第一节 房屋建筑工程监理行业需求分析

一、房屋建筑工程监理行业发展现状

二、房屋建筑工程监理行业需求趋势

- (1) 建筑行业发展情况分析
- (2) 建筑业发展“十二五”规划

三、房地产行业投资情况

- (1) 房地产企业投资完成情况
- (2) 房地产行业投资组成结构
- (3) 2012年住宅投资组成结构

四、2013年保障性住房建设投资预测

第二节 市政公用工程监理行业需求分析

一、市政公用工程投资完成情况

- (1) 供水管道建设情况分析
- (2) 供气管道建设情况分析
- (3) 供热管道建设情况分析

二、市政公用工程监理行业发展现状

- (1) 市政公用工程监理行业发展现状
- (2) 市政公用工程监理行业企业分析

三、市政公用工程建设情况分析

(1) 供水管道建设情况分析

(2) 供气管道建设情况分析

(3) 供热管道建设情况分析

四、市政工程建设规划分析

(1) 供水管道建设规划

(2) 燃气管道建设规划

五、市政公用工程监理行业发展前景

第三节 电力工程监理行业需求分析

一、电力监理行业发展现状

(1) 电力监理行业发展现状

(2) 电力监理行业企业分析

二、电力监理行业需求分析

(1) 电力行业景气度分析

(2) 电力行业发电装机情况

(3) 2012年电力行业新增装机规模预测

第四节 水利工程监理行业需求分析

一、水利工程监理行业发展现状

(1) 水利工程监理行业发展现状

(2) 水利工程监理行业企业分析

二、水利工程监理行业需求分析

(1) 水利基本建设投资情况

(2) 2012年南水北调工程投资情况

(3) 西南五省水源工程建设规划

(4) 2012年1号文件与水利建设关系解读

第五节 铁路工程监理行业需求分析

一、铁路工程监理行业发展现状

(1) 铁路工程监理行业发展现状

(2) 铁路工程监理行业企业分析

二、铁路工程监理行业需求分析

第六节 公路工程监理行业需求分析

一、公路工程监理行业发展现状

(1) 公路工程监理行业发展现状

(2) 公路工程监理行业企业分析

二、公路工程监理行业需求分析

(1) 公路完成建设投资情况

(2) 东部公路建设投资情况

(3) 中部公路建设投资情况

(4) 西部公路建设投资情况

三、2013年公路工程监理行业发展前景

第七节 石油化工工程监理行业需求分析

一、石油和化工工程监理行业发展现状

(1) 石油和化工工程监理行业发展现状

(2) 石油和化工工程监理行业企业分析

二、未来5-10年石化大型项目投资规划情况

第八节 冶炼工程监理行业需求分析

一、冶炼工程监理行业发展现状

(1) 冶金工程监理行业发展现状

(2) 冶金工程监理行业企业分析

二、冶炼工程监理行业需求分析

(1) 有色金属工业分析

(2) 钢铁工业运行情况分析

第九节 矿山工程监理行业需求分析

一、矿山工程监理行业发展现状

(1) 矿山工程监理行业发展现状

(2) 矿山工程监理行业企业分析

二、矿山工程监理行业需求分析

(1) 矿产资源勘察开发利用现状

(2) 区域省市矿产勘查项目规划

第十节 农林工程监理行业需求分析

一、农林工程监理行业发展现状

(1) 农林工程监理行业发展现状

(2) 农林工程监理行业企业分析

二、农林工程监理行业需求分析

(1) 农林工程行业投资完成情况

(2) 农林工程行业发展规划

第十一节 通信工程监理行业需求分析

一、通信工程监理行业发展现状

(1) 通信工程监理行业发展现状

(2) 通信工程监理行业企业分析

二、通信工程监理行业需求分析

(1) 中国通信业运行情况

(2) 通信行业政策与规划

第十二节 港口与航道工程监理行业需求分析

一、港口与航道工程监理行业发展现状

(1) 港口与航道工程监理行业发展现状

(2) 港口与航道工程监理行业企业分析

二、港口与航道工程监理行业需求分析

(1) 内河交通运输业投资完成情况

(2) 沿海港口运输建设投资完成情况

第十三节 航天航空工程监理行业需求分析

一、航天航空工程监理行业发展现状

(1) 航天航空工程监理行业发展现状

(2) 航天航空工程监理行业企业分析

二、航天航空工程监理行业需求分析

(1) 北斗导航系统领域发展机会

(2) 大型飞机项目市场前景

(3) 通用航空和直升机市场机会

(4) 航空发动机扶持政策分析

(5) 2011年航空机场建设发展现状

第六章 2012-2013年中国工程监理行业重点企业分析

第一节 中咨工程建设监理公司(综合资质)

一、企业概况

二、竞争优势分析

三、2011-2012年经营状况分析

四、2013-2017年公司发展战略分析

第二节 济南中建建筑设计院有限公司(甲级企业)

一、企业概况

二、竞争优势分析

三、2011-2012年经营状况分析

四、2013-2017年公司发展战略分析

第三节 广州市市政工程监理有限公司（甲级企业）

一、企业概况

二、竞争优势分析

三、2011-2012年经营状况分析

四、2013-2017年公司发展战略分析

第四节 北京华联电力工程监理公司（甲级企业）

一、企业概况

二、竞争优势分析

三、2011-2012年经营状况分析

四、2013-2017年公司发展战略分析

第五节 长江三峡技术经济发展有限公司（甲级企业）

一、企业概况

二、竞争优势分析

三、2011-2012年经营状况分析

四、2013-2017年公司发展战略分析

第六节 铁科院（北京）工程咨询有限公司（甲级企业）

一、企业概况

二、竞争优势分析

三、2011-2012年经营状况分析

四、2013-2017年公司发展战略分析

第七章 2013-2017年中国工程监理行业发展前景分析

第一节 工程监理行业盈利模式

一、工程监理行业盈利因素

二、工程监理行业盈利模式

第二节 工程监理行业投资风险

一、工程监理行业政策风险

二、工程监理行业技术风险

三、工程监理行业宏观经济波动风险

四、工程监理行业关联产业风险

第三节 工程监理行业发展前景

一、工程监理行业发展趋势分析

二、工程监理行业发展前景预测

第四节 工程监理行业投资建议

一、工程监理行业投资现状分析

二、工程监理行业主要投资建议

图表目录：（部分）

图表：全国建设工程监理企业按地区分布情况

图表：全国建设工程监理企业按工商登记类型分布情况

图表：全国建设工程监理企业按专业工程类别分布情况

图表：国内生产总值同比增长速度

图表：全国粮食产量及其增速

图表：规模以上工业增加值增速（月度同比）（%）

图表：社会消费品零售总额增速（月度同比）（%）

图表：进出口总额（亿美元）

图表：广义货币（M2）增长速度（%）

图表：居民消费价格同比上涨情况

图表：工业生产者出厂价格同比上涨情况（%）

图表：城镇居民人均可支配收入实际增长速度（%）

图表：农村居民人均收入实际增长速度

图表：人口及其自然增长率变化情况

图表：2012年固定资产投资（不含农户）同比增速（%）

图表：2012年房地产开发投资同比增速（%）

图表：2013年中国GDP增长预测

图表：国内外知名机构对2013年中国GDP增速预测

详细请访问：<http://www.cction.com/report/201305/93838.html>