

# 2016-2022年中国化工园区 市场监测及投资趋势研究报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2016-2022年中国化工园区市场监测及投资趋势研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/201511/127824.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

报告目录：

### 第1章：中国化工园区发展综述 10

#### 1.1 研究目的与方法 10

##### 1.1.1 研究背景 10

##### 1.1.2 研究目的 11

##### 1.1.3 研究方法 12

#### 1.2 化工园区概念界定 12

##### 1.2.1 化工园区的概念 12

##### 1.2.2 化工园区的可行性 12

##### 1.2.3 化工园区的分类 12

##### 1.2.4 化工园区的基本特征 13

#### 1.3 化工园区发展必要性分析 14

##### 1.3.1 产业布局转变及资源优化配置 15

##### 1.3.2 孵化新技术提升行业技术水平 15

##### 1.3.3 实现化工行业可持续发展道路 15

### 第2章：中国化工园区发展环境分析 16

#### 2.1 化工园区发展政策分析 16

##### 2.1.1 化工园区建设用地管理政策 16

##### 2.1.2 产业集聚发展和工业布局政策 17

##### 2.1.3 石油和化学工业“十三五”发展指南 18

##### 2.1.4 化工园区发展其他相关政策 18

##### 2.1.5 重点地区化工园区发展政策 19

###### (1) 陕甘宁革命老区振兴规划 19

###### (2) 长江三角洲经济发展政策 20

###### (3) 珠江三角洲改革发展规划 20

###### (4) 福建省建设海峡西岸政策 22

###### (5) 东北老工业基地振兴战略 23

###### (6) 西部大开发若干政策措施 24

2.2 化工园区安全监管体系	25
2.2.1 化工园区安全监管体系	25
(1) 监管原则	25
(2) 监管主体	25
(3) 监管技术	27
(4) 监管制度	28
2.2.2 化工园区安全监管现状	30
(1) 化工园区安全生产形势	30
(2) 化工园区安全监管现状	33
(3) 化工园区安全监管问题	36
2.2.3 安全监管体系的构建	38
(1) 建立全面监管体制	38
(2) 建立“四位一体”监管体系	41
2.3 化工园区发展经济背景	49
2.3.1 国际宏观经济环境分析	49
2.3.2 国内宏观经济环境分析	50
2.3.3 宏观经济环境对化工园区发展的影响	54
2.4 化工园区发展社会环境	54
2.4.1 化工园区建设与土地利用	54
2.4.2 化工园区建设与环境保护	58

### 第3章：中国化工园区运营管理分析 60

3.1 化工园区成本收益分析	60
3.1.1 化工园区开发成本分析	60
3.1.2 化工园区收益来源分析	60
3.2 化工园区管理模式分析	61
3.2.1 政府型管理模式	61
3.2.2 协作型管理模式	63
3.2.3 公司型管理模式	64
3.2.4 三种管理模式的比较	64
3.3 化工园区发展模型分析	65
3.3.1 龙头企业带动型	65

- 3.3.2 产品关联共生型 66
- 3.3.3 科研技术推进型 67
- 3.3.4 产业发展模型趋势 67
- 3.4 化工园区建设参与主体析 68
  - 3.4.1 政府 68
  - 3.4.2 工业地产企业 69
  - 3.4.3 园区管委会 69
  - 3.4.4 园区内企业 70

## 第4章：中国石油化工行业发展分析 71

- 4.1 中国石油化工行业发展分析 71
  - 4.1.1 石油化工行业产业链分析 71
  - 4.1.2 中国石油化工行业发展现状 74
  - 4.1.3 中国石油化工行业发展特征 77
  - 4.1.4 中国石油化工行业存在的问题 81
- 4.2 基础化学原料行业发展分析 83
  - 4.2.1 基础化学原料行业经营效益分析 83
  - 4.2.2 基础化学原料行业供求平衡分析 84
    - (1) 基础化学原料行业工业总产值 84
    - (2) 基础化学原料行业销售收入 85
  - 4.2.3 基础化学原料行业运营情况分析 85
    - (1) 基础化学原料行业盈利能力分析 85
    - (2) 基础化学原料行业营运能力分析 86
    - (3) 基础化学原料行业偿债能力分析 86
    - (4) 基础化学原料行业发展能力分析 87
- 4.3 石油加工行业发展分析 87
  - 4.3.1 石油加工行业经营效益分析 87
  - 4.3.2 石油加工行业供求情况 88
    - (1) 石油加工行业工业总产值 88
    - (2) 石油加工行业销售收入 89
  - 4.3.3 石油加工行业运营情况分析 90
    - (1) 石油加工行业盈利能力分析 90

- (2) 石油加工行业营运能力分析 90
- (3) 石油加工行业偿债能力分析 91
- (4) 石油加工行业发展能力分析 91
- 4.4 精细化工行业发展分析 92
  - 4.4.1 精细化工行业经营效益 92
  - 4.4.2 精细化工行业供求情况 93
    - (1) 精细化工行业工业总产值 93
    - (2) 精细化工行业销售收入 94
  - 4.4.3 精细化工行业运营情况分析 94
    - (1) 精细化工行业盈利能力分析 95
    - (2) 精细化工行业营运能力分析 95
    - (3) 精细化工行业偿债能力分析 95
    - (4) 精细化工行业发展能力分析 96

## 第5章：中国重点省市化工园区发展分析 97

### 5.1 石油化工行业区域结构特征分析 97

#### 5.1.1 石油化工行业总体区域结构特征 97

- (1) 企业数量区域分布 97
- (2) 资产规模区域分布 97
- (3) 销售收入区域分布 98
- (4) 利润总额区域分布 98

#### 5.1.2 基础化学原料行业区域结构特征 99

- (1) 企业数量区域分布 99
- (2) 资产规模区域分布 99
- (3) 销售收入区域分布 100
- (4) 利润总额区域分布 100

#### 5.1.3 石油加工行业区域结构特征 101

- (1) 企业数量区域分布 101
- (2) 资产规模区域分布 102
- (3) 销售收入区域分布 102
- (4) 利润总额区域分布 103

#### 5.1.4 精细化工行业区域结构特征 103

(1) 企业数量区域分布	103
(2) 资产规模区域分布	104
(3) 销售收入区域分布	104
(4) 利润总额区域分布	105
5.2 山东省化工园区发展分析	106
5.2.1 山东省石油化工业地位	106
5.2.2 山东省石油化工业结构	107
5.2.3 山东省化工园区建设现状	108
5.2.4 山东省化工园区发展规划	109
(1) 《山东省化学工业“十三五”发展规划》	109
(2) 《黄河三角洲高效生态经济区发展规划》	111
(3) 《山东省化学工业调整振兴规划》	112
5.2.5 山东省化工园区发展优势	112
5.2.6 山东省化工园区发展展望	114
5.3 江苏省化工园区发展分析	115
5.3.1 江苏省石油化工业地位	115
5.3.2 江苏省石油化工业结构调整	116
5.3.3 江苏省化工园区建设现状	116
5.3.4 江苏省化工园区发展规划	119
(1) 《工业循环经济“十三五”发展规划》	119
(2) 《江苏省“十三五”石化产业发展规划》	120
5.3.5 江苏省石油化工业发展优势	121
5.3.6 江苏省化工园区发展展望	123
5.4 广东省化工园区发展分析	124
5.4.1 广东省石油化工业地位	124
5.4.2 广东省石油化工业结构	125
5.4.3 广东省化工园区建设现状	125
5.4.4 广东省化工园区发展规划	126
(1) 《广东省石化产业发展“十三五”专项规划》	126
(2) 《广东省现代产业体系建设总体规划》	126
(3) 《珠江三角洲产业布局一体化规划(2011-2020年)》	126
(4) 《广东省石化产业调整与振兴规划》	127

(5) 《关于建设产业升级示范区加快产业集群发展的意见》 127

5.4.5 广东省化工园区发展优势 127

5.4.6 广东省化工园区发展展望 128

5.5 辽宁省化工园区发展分析 128

5.5.1 辽宁省石油化工有限公司地位 128

5.5.2 辽宁省石油化工有限公司结构 129

5.5.3 辽宁省化工园区建设现状 130

5.5.4 辽宁省化工园区发展规划 131

(1) 《辽宁省重点工业产业集群“十三五”规划》 131

(2) 《辽宁沿海经济带发展规划》 131

5.5.5 辽宁省化工园区发展优势 132

5.5.6 辽宁省化工园区发展展望 132

5.6 浙江省化工园区发展分析 133

5.6.1 浙江省石油化工有限公司地位 133

5.6.2 浙江省石油化工有限公司结构 134

5.6.3 浙江省化工园区建设现状 134

5.6.4 浙江省化工园区发展规划 135

(1) 《浙江省石油和化学工业“十三五”发展规划》 135

(2) 《浙江省产业集聚区发展总体规划(2014-2020年)》 135

5.6.5 浙江省化工园区发展优势 136

5.6.6 浙江省化工园区发展展望 136

5.7 上海市化工园区发展分析 137

5.7.1 上海市石油化工有限公司地位 137

5.7.2 上海市石油化工有限公司结构 138

5.7.3 上海市化工园区建设现状 138

5.7.4 上海市化工园区发展规划 139

5.7.5 上海市化工园区发展优势 140

5.7.6 上海市化工园区发展展望 141

第6章：国际重点化工园区经营情况分析 142

6.1 国际化工园区总体发展特点 142

6.2 美国重点化工园区经营分析 143



6.2.1 阿拉巴马化工园区	143
6.2.2 休斯顿工业园区	144
6.2.3 墨西哥湾化工园区	144
6.3 德国重点化工园区经营分析	144
6.3.1 拜耳公司化工园区	144
6.3.2 巴斯夫公司化工园区	145
6.3.3 切姆西特化工园区	145
6.4 荷兰重点化工园区经营分析	146
6.4.1 切梅洛特化工园区	146
6.4.2 代尔夫宰尔化工园区	146
6.4.3 埃姆特克工业商贸园区	147
6.4.4 瓦罗帕克-特尔纳普化工园区	147
6.5 其他国际园区经营分析	148
6.5.1 法国上诺曼底化工园区	148
6.5.2 波兰普瓦维化工园区	149
6.5.3 新加坡裕廊岛化工园区	149

## 第7章：中国重点化工园区经营情况分析 151

7.1 重点石油化工园区经营分析	151
7.1.1 上海化学工业区经营分析	151
7.1.2 南京化学工业园区经营分析	160
7.1.3 中国石油化学工业（大亚湾）园区经营分析	168
7.1.4 中国石油化工产业（扬州）基地经营分析	174
7.1.5 中国石油化学（泰州）开发园区经营分析	183
7.1.6 中国石油化工（泉港）园区经营分析	190
7.1.7 中国石油化工（东营港）产业区经营分析	193
7.1.8 宁波化学工业区经营分析	199
7.1.9 重庆（长寿）化工园区经营分析	204
7.1.10 海南洋浦经济开发区经营分析	211
7.2 重点精细化工园区经营分析	216
7.2.1 中国精细化工（泰兴）开发园区经营分析	216
7.2.2 中国氟化学工业园经营分析	224

- 7.2.3 中国化工新材料（嘉兴）园区经营分析 228
- 7.2.4 常州高新技术产业开发区新北工业园区经营分析 233
- 7.2.5 南通经济技术开发区经营分析 238
- 7.2.6 上海精细化工产业园区经营分析 247
- 7.2.7 深圳新兴产业基地经营分析 251
- 7.2.8 吉林化学工业循环经济示范园区经营分析 256
- 7.2.9 安徽东至香隅化工园经营分析 262
- 7.2.10 湖南云溪工业园经营分析 265
- 7.3 城市搬迁型化工园区经营分析 270
- 7.3.1 河北沧州临港化工园区经营分析 270
- 7.3.2 江阴临港新城新材料产业园经营分析 274
- 7.3.3 武汉化学工业区经营分析 278
- 7.3.4 天津经济技术开发区化工区经营分析 285
- 7.3.5 合肥循环经济示范园经营分析 289
- 7.4 老企业扩张型化工园区经营分析 292
- 7.4.1 广东省茂名石化工业区经营分析 292
- 7.4.2 山东齐鲁化学工业区经营分析 298
- 7.4.3 山东桓台东岳氟硅材料产业园区经营分析 303
- 7.4.4 浙江巨化中俄科技合作园经营分析 306
- 7.4.5 江西永修云山（星火）经济开发区经营分析 312

## 第8章：中国化工园区投融资与招商分析 316

- 8.1 化工园区项目投资分析 316
- 8.1.1 化工园区项目投资风险 316
- 8.1.2 石化行业固定资产投资 317
- 8.1.3 化工园区项目投资现状 319
- 8.2 化工园区项目融资分析 320
- 8.2.1 化工园区项目融资特性 320
- 8.2.2 化工园区项目融资模式 320
- 8.2.3 化工园区项目融资现状 324
- 8.3 化工园区项目招商分析 325
- 8.3.1 化工园区项目招商条件 325

8.3.2 化工园区项目招商方式 327

8.3.3 化工园区项目招商对象 330

第9章：中国化工园区建设趋势与发展前景 331

9.1 化工园区建设趋势 331

9.1.1 石油化工业市场发展趋势 331

9.1.2 石油化工业空间演变趋势 332

9.1.3 化工园区项目投资重点及趋势 334

9.2 化工园区发展前景 340

9.2.1 化工园区发展存在的问题 340

9.2.2 化工园区开发及投资建议 342

9.2.3 化工园区发展关键因素 352

9.2.4 化工园区发展前景分析 353

图表目录：

图表1：化工园区分类情况 12

图表2：化工园区建设用地管理相关政策 16

图表3：产业集聚发展和工业布局政策 17

图表4：化工园区发展其他相关政策及主要内容 19

图表5：陕甘宁革命老区振兴规划主要内容 19

图表6：珠江三角洲改革发展规划主要内容 21

图表7：福建省建设海峡西岸政策主要内容 22

图表8：化工园区重大危险源三级管理模式 25

图表9：重大危险源分级管理内容 26

图表10：化工园区综合监管职责体系框架 29

图表11：化工园区企业生产特点 30

图表12：化工园区企业风险特点 31

图表13：化工园区事故死亡人数计算原理示意图 32

图表14：化工园区企业事故特点 33

图表15：化工园区内委托中介机构运行模式 34

图表16：发达国家化工园区监察人员配置比例（单位：人，万人，人/万人，人/10万人） 34

图表17：化工园区安全监管主要职责结构示意图 35

图表18：化工园区安全管理制度框架	36
图表19：2015-2016年全球实际GDP增长预测（单位：%）	50
图表20：2007-2015年上半年GDP总量及同比增长率（单位：万亿元，%）	51
图表21：2005-2015年1-08月城镇固定资产投资同比增速（单位：%）	52
图表22：2013-2015年主要经济指标及预测（单位：%）	53
图表23：2008-2014年国有建设用地供应情况（单位：万公顷）	55
图表24：2008-2014年各类型国有建设用地供应占比情况（单位：%）	55
图表25：2001-2014年全国主要城市监测地价情况（单位：%）	56
图表26：我国主要化工园区土地利用情况（单位：平方公里）	56
图表27：化工园区开发成本分析	60
图表28：化工园区收益来源分析	60
图表29：纵向协调型管理模式	61
图表30：集中管理型管理模式	62
图表31：协作型管理模式	63
图表32：公司型管理模式	64
图表33：化工园区三种管理模式的比较	64
图表34：龙头企业带动型	65
图表35：产品关联共生型	66
图表36：科研技术推进型	67
图表37：最终形成的产业发展模型	67
图表38：政府部门在园区建设中的工作内容	68
图表39：园区管委会在园区建设中的工作内容	69
图表40：石油化工行业产业链示意图	71
图表41：油气形成过程	72
图表42：油气开采过程简图	72
图表43：炼油行业产品结构示意图	72
图表44：石化行业产业链及产品示意图（一）	73
图表45：石化行业产业链及产品示意图（二）	74
图表46：2008-2014年我国石油化工行业总产值增长情况（单位：万亿元，%）	75
图表47：“十二五”期间与2014年我国主要石化产品产量（单位：万吨，亿立方米，万条，%）	76
图表48：2014年我国主要石化产品产量及增速（单位：万吨，%）	77

图表49：2013-2015年1-08月基础化学原料行业经营效益分析（单位：人，万元，家，%） 83

图表50：2009-2015年1-08月基础化学原料行业工业总产值及增长率走势（单位：亿元，%）

84

图表51：2009-2015年1-08月基础化学原料行业销售收入及增长率变化趋势图（单位：亿元，%） 85

图表52：2014-2015年中国基础化学原料行业盈利能力分析（单位：%） 86

图表53：2014-2015年中国基础化学原料行业运营能力分析（单位：次） 86

图表54：2014-2015年中国基础化学原料行业偿债能力分析（单位：% ，倍） 87

图表55：2014-2015年中国基础化学原料行业发展能力分析（单位：%） 87

图表56：2013-2015年1-08月石油加工行业经营效益分析（单位：人，万元，家，%） 88

图表57：2009-2015年1-08月石油加工行业工业总产值及增长率走势（单位：亿元，%） 89

图表58：2009-2015年1-08月石油加工行业销售收入及增长率变化趋势图（单位：亿元，%）

89

图表59：2014-2015年中国石油加工行业盈利能力分析（单位：%） 90

图表60：2014-2015年中国石油加工行业运营能力分析（单位：次） 91

图表61：2014-2015年中国石油加工行业偿债能力分析（单位：% ，倍） 91

图表62：2014-2015年中国石油加工行业发展能力分析（单位：%） 92

图表63：2013-2015年1-08月精细化工行业经营效益分析（单位：人，万元，家，%） 93

图表64：2009-2015年1-08月精细化工行业工业总产值及增长率走势（单位：亿元，%） 93

图表65：2009-2015年1-08月精细化工行业销售收入及增长率变化趋势图（单位：亿元，%）

94

图表66：2014-2015年中国精细化工行业盈利能力分析（单位：%） 95

图表67：2014-2015年中国精细化工行业运营能力分析（单位：次） 95

图表68：2014-2015年中国精细化工行业偿债能力分析（单位：% ，倍） 96

图表69：2014-2015年中国精细化工行业发展能力分析（单位：%） 96

图表70：2014-2015年石油化工行业企业数量区域分布情况（单位：%） 97

图表71：2014-2015年石油化工行业资产规模区域分布情况（单位：%） 97

图表72：2014-2015年石油化工行业销售收入区域分布情况（单位：%） 98

图表73：2014-2015年石油化工行业利润总额区域分布情况（单位：%） 99

图表74：2014-2015年基础化学原料行业企业数量区域分布情况（单位：%） 99

图表75：2014-2015年基础化学原料行业资产规模区域分布情况（单位：%） 100

图表76：2014-2015年基础化学原料行业销售收入区域分布情况（单位：%） 100

图表77：2014-2015年基础化学原料行业利润总额区域分布情况（单位：%） 101

图表78：2014-2015年石油加工行业企业数量区域分布情况（单位：%） 101

图表79：2014-2015年石油加工行业资产规模区域分布情况（单位：%） 102

图表80：2014-2015年石油加工行业销售收入区域分布情况（单位：%） 102

详细请访问：<http://www.cction.com/report/201511/127824.html>