

# 2017-2022年中国融资租赁 行业监测及发展前景研究报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2017-2022年中国融资租赁行业监测及发展前景研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/201611/138836.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

融资租赁（Financial Leasing）又称设备租赁（Equipment Leasing）或现代租赁（Modern Leasing），是指实质上转移与资产所有权有关的全部或绝大部分风险和报酬的租赁。资产的所有权最终可以转移，也可以不转移。

报告目录：

第1章：中国融资租赁行业发展背景

1.1融资租赁行业相关概述

1.1.1融资租赁的定义

1.1.2融资租赁企业经营范围

1.1.3融资租赁与替代融资工具比较

（1）与银行信用的差异

（2）融资租赁与商业信用的区别

1.2融资租赁行业投资特性分析

1.2.1融资租赁行业盈利水平

（1）融资租赁行业收益来源分析

（2）总体盈利状况

1.2.2融资租赁行业竞争结构

（1）银行系租赁公司

（2）厂商系租赁公司

（3）独立第三方的租赁公司

1.3客户企业实施融资租赁财务决策的因素

1.3.1企业所得税率因素

（1）企业实际所得税率

（2）企业名义所得税率

1.3.2企业资金结构因素

（1）长期负债校正率

（2）短期融资比

1.3.3企业成长机会因素

1.3.4企业盈利改善因素

1.4设备购买与租赁方式的财务效益对比

1.4.1直接购买与融资租赁对比

#### 1.4.2经营租赁与融资租赁对比

#### 1.4.3设备购买与租赁案例分析

(1) 对企业收益与现金流的影响

(2) 对企业财务比率的影响

1) 《企业会计制度》对三种方案的不同规定

2) 三种方式对财务比率的影响

#### 1.5融资租赁方式对客户企业的有利因素

##### 1.5.1融资租赁对大中型企业的有利面

(1) 融资租赁特点与优势

(2) 企业融资租赁应用案例

##### 1.5.2融资租赁对上市企业的有利面

(1) 优化上市公司负债结构

(2) 优化上市公司流动性指标

(3) 降低上市公司综合融资成本

(4) 盘活上市公司现有资产

### 第2章：全球融资租赁行业发展轨迹与经验

#### 2.1全球宏观经济发展环境分析

##### 2.1.1全球经济整体走势情况分析

(1) 全球经济形势

1) 美国经济走势分析

2) 欧洲经济运行分析

3) 日本经济走势分析

4) 部分新兴市场经济体

(2) 全球经济形势展望

##### 2.1.2经济走势对融资租赁的影响

#### 2.2全球融资租赁市场发展轨迹

##### 2.2.1全球融资租赁行业发展历程

(1) 融资租赁的产生历程

(2) 融资租赁近年发展历程

##### 2.2.2全球融资租赁行业立法环境

(1) 大陆法系国家

(2) 判例法系国家

(3) 国际统一私法协会

2.2.3全球融资租赁行业发展规模

2.2.4全球融资租赁市场份额分布

2.2.5各国融资租赁业渗透率对比

2.3发达国家融资租赁行业成长轨迹

2.3.1美国融资租赁行业成长轨迹

(1) 美国融资租赁业发展历程

(2) 美国融资租赁业市场构成

(3) 美国融资租赁业政策环境

1) 税收政策

2) 保险政策

(4) 美国融资租赁业特征分析

(5) 美国租赁业务渗透率情况

(6) 美国租赁业务在国民经济中的地位

2.3.2日本融资租赁行业成长轨迹

(1) 日本融资租赁业发展历程

(2) 日本融资租赁业市场构成

(3) 日本融资租赁业政策环境

1) 政策性财政融资

2) 政府补助

3) 租赁信用保险

4) 税收政策

(4) 日本融资租赁业特征分析

(5) 日本租赁业务渗透率情况

(6) 日本租赁业务在国民经济中的地位

2.3.3德国融资租赁行业成长轨迹

(1) 德国融资租赁业发展历程

(2) 德国融资租赁业市场构成

(3) 德国融资租赁业政策环境

1) 《德国民法典》中关于融资租赁的规定

2) 《信贷业法》中关于融资租赁的规定

3) 《破产法》中有关融资租赁的规定

(4) 德国融资租赁业特征分析

(5) 德国租赁业务渗透率情况

(6) 德国租赁业务在国民经济中的地位

### 第3章：国外融资租赁企业进入中国市场分析

#### 3.1 国外租赁企业进军中国市场动机分析

##### 3.1.1 国外企业寻求租赁市场的扩张机遇

##### 3.1.2 中国融资租赁市场规模与经济转型

(1) 中国融资租赁业市场规模

(2) 行业发展对经济结构转型的意义

#### 3.2 国外租赁企业进军中国市场风险分析

##### 3.2.1 市场进入风险分析

(1) 替代风险

(2) 政策风险

##### 3.2.2 企业经营风险分析

##### 3.2.3 退出战略风险分析

(1) 中国市场程序慢

(2) 中国市场退出难

(3) 撤资风险降低的法案规定

#### 3.3 国外企业选择中国合作伙伴的因素

##### 3.3.1 当地市场认知度

##### 3.3.2 现有的业务关系

##### 3.3.3 职工的安置问题

##### 3.3.4 熟悉中国法律制度

##### 3.3.5 能快速打入市场

##### 3.3.6 语言及个人人脉

#### 3.4 不同类型企业进军中国市场典型案例分析

##### 3.4.1 美国制造商拥有的外商独资下属租赁公司——卡特彼勒（中国）融资租赁有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业经营情况分析

(3) 企业经营优劣势分析

##### 3.4.2 香港银行的离岸租赁业务进驻中国内陆

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 进入中国市场的决策程序分析
- (4) 企业经营优劣势分析

#### 3.4.3中外科技合资公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业运营情况介绍
- (3) 进入中国市场的决策程序分析
- (4) 企业经营优劣势分析

#### 3.4.4国际银行（控股）租赁公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业运营情况介绍
- (3) 进入中国市场的决策程序分析
- (4) 企业经营优劣势分析

#### 3.5外商企业进军中国市场经验总结

##### 3.5.1外商独资融资租赁企业设立流程

##### 3.5.2外商企业进军中国市场经验总结

### 第4章：中国融资租赁行业成长环境分析

#### 4.1融资租赁行业政策环境分析

##### 4.1.1融资租赁行业监管环境

- (1) 监管格局
- (2) 监管趋势

##### 4.1.2融资租赁行业法律环境

##### 4.1.3融资租赁行业会计环境

##### 4.1.4融资租赁行业税收环境

##### 4.1.5融资租赁试点企业分析

##### 4.1.6融资租赁行业发展规划

#### 4.2融资租赁行业经济环境分析

##### 4.2.1国民经济增长分析

- (1) 国民经济增长情况
- (2) 国民经济与融资租赁

##### 4.2.2工业经济增长分析

(1) 工业经济增长情况

(2) 工业经济与融资租赁

#### 4.2.3 固定资产投资情况

(1) 固定资产投资情况

(2) 固定资产投资与融资租赁

#### 4.2.4 国际贸易情况分析

#### 4.3 融资租赁行业金融环境分析

##### 4.3.1 社会资金供应环境分析

(1) 货币供应情况

(2) 社会存款情况

##### 4.3.2 社会资金需求环境分析

(1) 社会融资规模

(2) 社会贷款情况

##### 4.3.3 其他融资业态竞争分析

(1) 商业银行融资业态

1) 行业特点

2) 经营情况

(2) 信托行业融资业态

1) 行业特点

2) 经营情况

(3) 典当行业融资业态

1) 行业特点

2) 经营情况

(4) 担保行业融资业态

1) 行业特点

2) 经营情况

#### 4.4 融资租赁行业需求市场发展状况分析

##### 4.4.1 民用航空发展前景分析

(1) 行业现状

(2) 行业前景预测

##### 4.4.2 船舶行业发展前景分析

(1) 行业现状



## (2) 行业前景预测

### 4.4.3公用事业发展前景分析

### 4.4.4医疗行业发展前景分析

### 4.4.5印刷行业发展前景分析

### 4.4.6农业机械发展前景分析

### 4.4.7教育行业发展前景分析

### 4.4.8电力行业发展前景分析

### 4.4.9IT行业发展前景分析

## 4.5融资租赁行业市场环境缺陷

### 4.5.1动产物权保障不足

### 4.5.2税收政策有待明晰

### 4.5.3租赁资产退出渠道亟待建立

### 4.5.4融资租赁业统计制度缺失

### 4.5.5融资租赁业人才相对匮乏

## 4.6基于PEST模型行业影响分析

### 4.6.1对行业盈利水平的影响

### 4.6.2对行业经营环境的影响

### 4.6.3对行业竞争格局的影响

### 4.6.4对行业发展前景的影响

## 第5章：中国融资租赁行业经营全景

### 5.1融资租赁行业发展现状

#### 5.1.1融资租赁“营改增”分析

#### 5.1.2融资租赁行业立法现状分析

#### 5.1.3融资租赁行业机遇与挑战分析

#### 5.1.4融资租赁资产“证券化解渴”分析

#### 5.1.5融资租赁行业扩容分析

### 5.2融资租赁市场运行现状

#### 5.2.1外资租赁企业大幅增加

#### 5.2.2国际合作继续发展

#### 5.2.3租赁企业继续拓展资金渠道

#### 5.2.4保险、信托资金投向融资租赁

#### 5.2.5单一项目租赁业务引发关注

- 5.2.6融资租赁转型升级之路分析
- 5.2.7融资租赁并购风潮分析
- 5.3融资租赁行业主要业务模式
  - 5.3.1简单融资租赁
  - 5.3.2杠杆融资租赁
  - 5.3.3委托融资租赁
  - 5.3.4项目融资租赁
  - 5.3.5售后回租模式
  - 5.3.6厂商租赁模式
  - 5.3.7联合租赁模式
- 5.4融资租赁行业需求环境分析
  - 5.4.1中小企业融资需求分析
    - (1) 中小企业发展规模
    - (2) 中小企业地区分布
    - (3) 中小企业行业分布
    - (4) 中小企业融资租赁需求分析
      - 1) 中小企业融资渠道
      - 2) 中小企业融资需求
  - 5.4.2其他企业融资租赁需求分析
- 5.5融资租赁行业投资吸引力
  - 5.5.1融资租赁行业市场规模
  - 5.5.2融资租赁行业市场增速
  - 5.5.3融资租赁行业运营成本
  - 5.5.4融资租赁行业经营利润
- 5.6融资租赁行业机构体系
  - 5.6.1融资租赁机构数量规模
  - 5.6.2融资租赁机构区域分布
  - 5.6.3融资租赁机构资产规模
  - 5.6.4融资租赁机构资金结构
- 5.7融资租赁企业发展分析
  - 5.7.1内资融资租赁试点企业发展简况分析
  - 5.7.2知名融资租赁试点企业发展状况

5.7.3内资试点企业面临的主要瓶颈分析

5.7.4促进内资试点企业快速发展的对策

5.7.5中国内资试点企业发展的政策建议

5.8融资租赁创新产品分析

5.8.1融资租赁创新产品分析

(1) 融资租赁保理产品

(2) 信托式融资租赁产品

(3) 一揽子融资租赁计划

(4) 应收账款买断融资租赁

(5) 其他融资租赁产品

5.8.2融资租赁信托产品分析

(1) 融资租赁信托产品相关概述

(2) 信托投资公司开展融资租赁业务的成功案例

(3) 信托和融资租赁的组合模式分析

(4) 融资租赁信托产品的市场风险及规避

第6章：中国融资租赁主体竞争格局分析

6.1融资租赁主体竞争格局综述

6.1.1融资租赁各主体的区别

6.1.2融资租赁主体分类结构

(1) 银行系融资租赁公司

(2) 厂商系租赁公司

(3) 独立第三方租赁公司

6.1.3融资租赁机构竞争格局

6.1.4融资租赁机构竞争趋势

6.2银行系融资租赁机构竞争地位

6.2.1银行系融资租赁公司发展综述

(1) 机构设置状况

(2) 业务发展方向

6.2.2银行系融资租赁公司运作模式

(1) “短融长投”模式

(2) 业务集中

6.2.3银行系融资租赁公司发展规模

- 6.2.4银行系融资租赁公司SWOT分析
- 6.2.5银行系融资租赁公司潜在进入者
- 6.2.6银行系融资租赁公司的管理建议
  - (1) 引进和培养复合型人才
  - (2) 坚持走差异化发展道路
  - (3) 强化防火墙与风险管理机制建设
  - (4) 充分发挥行业战略联盟的作用
- 6.3厂商系融资租赁机构竞争地位
- 6.3.1厂商系融资租赁公司发展综述
  - (1) 国内外厂商融资租赁业务状况
  - (2) 发展趋势
- 6.3.2厂商系融资租赁公司运作模式
- 6.3.3厂商系融资租赁公司发展规模
  - (1) 厂商系融资租赁市场规模
  - (2) 厂商系融资租赁资产结构
- 6.3.4厂商系融资租赁公司SWOT分析
- 6.3.5厂商系融资租赁公司潜在进入者
- 6.3.6厂商系融资租赁公司的管理建议
- 6.4独立第三方融资租赁机构竞争地位
- 6.4.1独立第三方融资租赁公司发展综述
- 6.4.2独立第三方融资租赁公司运作模式
- 6.4.3独立第三方融资租赁公司发展规模
- 6.4.4独立第三方融资租赁公司SWOT分析
- 6.4.5独立第三方融资租赁公司潜在进入者
- 6.4.6独立第三方融资租赁公司的管理建议
- 6.5融资租赁行业投资兼并与重组分析
- 6.5.1融资租赁行业潜在进入者特征
- 6.5.2外资对国内融资租赁业的投资
- 6.5.3国内融资租赁行业兼并与重组
- 6.5.4国内融资租赁企业增资现状分析
  - (1) 金融租赁增资情况
  - (2) 内资租赁增资情况

### (3) 外资租赁增资情况

## 6.5.5国内融资租赁企业上市融资前瞻

## 第7章：中国融资租赁细分市场潜力分析

### 7.1飞机融资租赁行业发展潜力

#### 7.1.1航空行业租赁模式分析

##### (1) 飞机租赁的两种主要租赁模式

##### 1) 经营性租赁

##### 2) 融资性租赁

##### (2) 国内保税区的SPV模式

#### 7.1.2航空行业配套政策分析

#### 7.1.3航空行业设备需求分析

##### (1) 民用航空领域

##### (2) 通用航空领域

##### (3) 商飞市场规模预测

#### 7.1.4飞机融资租赁行业风险因素分析

##### (1) 政治风险

##### (2) 法律风险

##### 1) 适用法律风险

##### 2) 税法风险

##### (3) 金融风险

##### 1) 汇率风险

##### 2) 利率风险

##### (4) 信用风险

#### 7.1.5飞机融资租赁行业余额及渗透率

#### 7.1.6飞机融资租赁企业竞争格局分析

#### 7.1.7飞机融资租赁行业趋势及前景分析

### 7.2船舶融资租赁行业发展潜力

#### 7.2.1船舶融资租赁模式分析

##### (1) 直接租赁

##### (2) 售后回租

##### (3) 杠杆租赁

#### 7.2.2航运行业配套政策分析

## 7.2.3 航运行业设备需求分析

### (1) 造船完工情况分析

### (2) 船舶工业运行情况

## 7.2.4 船舶融资租赁行业风险因素分析

## 7.2.5 船舶融资租赁行业余额及渗透率

## 7.2.6 船舶融资租赁企业竞争格局分析

## 7.2.7 船舶融资租赁行业趋势及前景分析

## 7.3 汽车融资租赁行业发展潜力

### 7.3.1 汽车融资租赁模式分析

### 7.3.2 汽车行业配套政策分析

### 7.3.3 汽车行业租赁需求分析

### 7.3.4 汽车融资租赁行业风险因素分析

### 7.3.5 汽车融资租赁行业余额及渗透率

### 7.3.6 汽车融资租赁企业竞争格局分析

### 7.3.7 汽车融资租赁行业趋势及前景分析

## 7.4 教育融资租赁行业发展潜力

### 7.4.1 教育融资租赁模式分析

### 7.4.2 教育行业配套政策分析

### 7.4.3 教育行业融资需求分析

#### (1) 教育经费来源情况

#### (2) 教育行业固定资产投资

### 7.4.4 教育融资租赁行业风险因素分析

### 7.4.5 教育融资租赁行业余额及渗透率

### 7.4.6 教育融资租赁企业竞争格局分析

### 7.4.7 教育融资租赁行业趋势及前景分析

## 7.5 基础设施融资租赁行业发展潜力

### 7.5.1 基础设施租赁模式分析

#### (1) 直接租赁业务

#### (2) 售后回租

#### (3) 杠杆融资租赁

#### (4) 提供企业并购资金

### 7.5.2 基建行业配套政策分析

- 7.5.3 基建行业设备需求分析
- 7.5.4 基础设施融资租赁行业风险因素分析
  - (1) 融资人引起的风险
  - (2) 项目建设引起的风险
- 7.5.5 基础设施融资租赁企业竞争格局分析
- 7.5.6 基础设施融资租赁行业趋势及前景分析
- 7.6 医疗设备融资租赁行业发展潜力
  - 7.6.1 医疗设备租赁模式分析
  - 7.6.2 医疗行业配套政策分析
  - 7.6.3 医疗行业设备需求分析
  - 7.6.4 医疗设备融资租赁行业风险因素分析
    - (1) 租赁公司缺失风险
    - (2) 信息不对称风险
    - (3) 道德风险
    - (4) 无形资产评估风险
    - (5) 财务风险
  - 7.6.5 医疗设备融资租赁行业余额及渗透率
  - 7.6.6 医疗设备融资租赁企业竞争格局分析
  - 7.6.7 医疗设备融资租赁行业趋势及前景分析
- 7.7 印刷设备融资租赁行业发展潜力
  - 7.7.1 印刷设备租赁模式分析
    - (1) 外资台资系公司捆绑销售运作模式
    - (2) 中立模式
  - 7.7.2 印刷行业配套政策分析
  - 7.7.3 印刷行业设备需求分析
  - 7.7.4 印刷设备融资租赁行业风险因素分析
    - (1) 出租人的风险分析
    - (2) 承租人的风险分析
  - 7.7.5 印刷设备融资租赁行业余额及渗透率
  - 7.7.6 印刷设备融资租赁企业竞争格局分析
    - (1) 主要业务提供者
    - (2) 业务格局

### (3) 区域情况

#### 7.7.7印刷设备融资租赁行业趋势及前景分析

#### 7.8机床设备融资租赁行业发展潜力

##### 7.8.1机床设备租赁模式分析

###### (1) 小额工业设备融资租赁

###### (2) 大型工业设备融资租赁

##### 7.8.2机床设备行业配套政策分析

##### 7.8.3机床设备行业设备需求分析

##### 7.8.4机床设备融资租赁行业风险因素分析

##### 7.8.5机床设备融资租赁行业余额及渗透率

##### 7.8.6机床设备融资租赁企业竞争格局分析

##### 7.8.7机床设备融资租赁行业趋势及前景分析

#### 7.9工程建设融资租赁行业发展潜力

##### 7.9.1工程建设租赁模式分析

###### (1) 厂商租赁模式

###### 1) 直接融资型厂商租赁

###### 2) 分成合作型厂商租赁

###### 3) 委托代理型厂商租赁

###### 4) 回购融资型厂商租赁

###### (2) 厂商授信模式

###### (3) 设备综合服务商模式

##### 7.9.2工程建设行业配套政策分析

##### 7.9.3工程建设行业设备需求分析

##### 7.9.4工程机械融资租赁行业风险因素分析

##### 7.9.5工程机械融资租赁行业余额及渗透率

##### 7.9.6工程机械融资租赁企业竞争格局分析

##### 7.9.7工程机械融资租赁行业趋势及前景分析

#### 7.10农用机械融资租赁行业发展潜力

##### 7.10.1农用机械租赁模式分析

##### 7.10.2农用机械行业配套政策分析

##### 7.10.3农用机械行业融资需求分析

##### 7.10.4农用机械融资租赁行业风险因素分析



7.10.5 农用机械融资租赁行业余额及渗透率  
7.10.6 农用机械融资租赁企业竞争格局分析  
7.10.7 农用机械融资租赁行业趋势及前景分析  
7.11 电力设备融资租赁行业发展潜力  
7.11.1 电力设备租赁模式分析  
7.11.2 电力设备配套政策分析  
7.11.3 电力设备融资需求分析  
7.11.4 电力设备融资租赁行业风险因素分析  
7.11.5 电力设备融资租赁行业余额及渗透率  
7.11.6 电力设备融资租赁企业竞争格局分析  
7.11.7 电力设备融资租赁行业趋势及前景分析

7.12 IT融资租赁行业发展潜力

7.12.1 IT行业租赁模式分析

7.12.2 IT行业配套政策分析

7.12.3 IT行业融资需求分析

7.12.4 IT设备融资租赁行业风险因素分析

(1) 软件行业产业特征及风险因素分析

1) 系统软件

2) 应用软件

(2) 通讯制造和家电行业产业特征及风险因素分析

(3) 电子元器件行业产业特征及风险因素分析

7.12.5 IT设备融资租赁企业竞争现状

7.12.6 IT设备融资租赁行业趋势及前景分析

第8章：中国融资租赁行业区域投资决策

8.1 融资租赁重点省市发展经验分析

8.1.1 融资租赁“天津模式”解析

(1) 融资租赁和实体经济的有效对接

(2) 融资租赁支持实体经济

(3) 资产“轻量化”经营

(4) 上市是破解融资的持久之道

(5) 专业人才的培养路径

(6) 金融租赁公司国际化之路

(7) 创新融资租赁业务模式

8.1.2天津市固定资产投资规模分析

8.1.3天津市融资租赁行业配套政策

8.1.4天津市融资租赁市场发展现状

8.1.5天津市融资租赁企业竞争现状

8.1.6天津市融资租赁市场规模分析

8.1.7天津市融资租赁市场前景预测

8.2融资租赁其它省市投资决策参考

8.2.1北京市融资租赁行业投资可行性

(1) 北京市固定资产投资规模分析

(2) 北京市融资租赁行业配套政策

(3) 北京市融资租赁市场发展现状

(4) 北京市融资租赁企业竞争现状

(5) 北京市融资租赁市场规模分析

(6) 北京市融资租赁市场前景分析

8.2.2上海市融资租赁行业投资可行性

(1) 上海市固定资产投资规模分析

(2) 上海市融资租赁行业配套政策

(3) 上海市融资租赁市场发展现状

(4) 上海市融资租赁企业注册资金规模分析

(5) 上海市融资租赁市场前景预测

8.2.3重庆市融资租赁行业投资可行性

(1) 重庆市固定资产投资规模分析

(2) 重庆市融资租赁行业配套政策

(3) 重庆市融资租赁市场发展现状

(4) 重庆市融资租赁企业竞争现状

(5) 重庆市融资租赁市场规模分析

(6) 重庆市融资租赁市场前景预测

8.2.4广东省融资租赁行业投资可行性

(1) 广东省固定资产投资规模分析

(2) 广东省融资租赁行业配套政策

(3) 广东省融资租赁市场发展现状

- (4) 广东省融资租赁企业竞争现状
- (5) 广东省融资租赁市场规模分析
- (6) 广东省融资租赁市场前景预测

#### 8.2.5 山东省融资租赁行业投资可行性

- (1) 山东省固定资产投资规模分析
- (2) 山东省融资租赁行业配套政策
- (3) 山东省融资租赁市场发展现状
- (4) 山东省融资租赁企业竞争现状
- (5) 山东省融资租赁市场规模分析
- (6) 山东省融资租赁市场前景预测

#### 8.2.6 浙江省融资租赁行业投资可行性

- (1) 浙江省固定资产投资规模分析
- (2) 浙江省融资租赁行业配套政策
- (3) 浙江省融资租赁市场发展现状
- (4) 浙江省融资租赁企业竞争现状
- (5) 浙江省融资租赁市场规模分析
- (6) 浙江省融资租赁市场前景预测

#### 8.2.7 福建省融资租赁行业投资可行性

- (1) 福建省固定资产投资规模分析
- (2) 福建省融资租赁行业配套政策
- (3) 福建省融资租赁市场发展现状
- (4) 福建省融资租赁企业竞争现状
- (5) 福建省融资租赁市场规模分析
- (6) 福建省融资租赁市场前景预测

#### 8.2.8 江苏省融资租赁行业投资可行性

- (1) 江苏省固定资产投资规模分析
- (2) 江苏省融资租赁行业配套政策
- (3) 江苏省融资租赁市场发展现状
- (4) 江苏省融资租赁企业竞争现状
- (5) 江苏省融资租赁市场规模分析
- (6) 江苏省融资租赁市场前景预测

#### 8.2.9 湖北省融资租赁行业投资可行性

- (1) 湖北省固定资产投资规模分析
- (2) 湖北省融资租赁行业配套政策
- (3) 湖北省融资租赁市场发展现状
- (4) 湖北省融资租赁企业竞争现状
- (5) 湖北省融资租赁市场规模分析
- (6) 湖北省融资租赁市场前景预测

## 第9章：中国融资租赁企业经营实力个案分析

### 9.1 融资租赁行业领先企业总体状况分析

#### 9.1.1 我国融资租赁企业排名

#### 9.1.2 我国金融租赁企业排名

#### 9.1.3 我国内资租赁企业排名

#### 9.1.4 我国外（合）资租赁企业排名

### 9.2 金融租赁公司经营情况分析

#### 9.2.1 国银金融租赁有限公司经营分析

##### (1) 企业发展简况分析

##### (2) 企业经营情况分析

##### (3) 企业营收状况分析

##### (4) 企业组织架构分析

##### (5) 企业经营优劣势分析

##### (6) 企业最新发展动向

#### 9.2.2 昆仑金融租赁有限责任公司经营分析

##### (1) 企业发展简况分析

##### (2) 企业经营情况分析

##### (3) 企业营收状况分析

##### (4) 企业组织架构分析

##### (5) 企业经营优劣势分析

#### 9.2.3 工银金融租赁有限公司经营分析

##### (1) 企业发展简况分析

##### (2) 企业经营情况分析

##### 1) 业务方向

##### 2) 产品类别

##### (3) 企业营收状况分析

- (4) 企业组织架构分析
- (5) 企业经营优劣势分析
- (6) 企业最新发展动向

#### 9.2.4建信金融租赁有限公司经营分析

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业营收状况分析
- (4) 企业组织架构分析
- (5) 企业经营优劣势分析

#### 9.2.5交银金融租赁有限责任公司经营分析

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- 1) 业务方向
- 2) 产品类别
- (3) 企业营收状况分析
- (4) 企业组织架构分析
- (5) 企业经营优劣势分析
- (6) 企业最新发展动向

#### 9.2.6民生金融租赁股份有限公司经营分析

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业营收状况分析
- (4) 企业组织架构分析
- (5) 企业经营优劣势分析
- (6) 企业最新发展动向

#### 9.2.7招银金融租赁有限公司经营分析

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业营收状况分析
- (4) 企业组织架构分析
- (5) 企业经营优劣势分析
- (6) 企业最新发展动向

## 9.2.8农银金融租赁有限公司经营分析

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业营收状况分析
- (4) 企业组织架构分析
- (5) 企业经营优劣势分析
- (6) 企业最新发展动向

## 9.2.9兴业金融租赁有限责任公司经营分析

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业营收状况分析
- (4) 企业组织架构分析
- (5) 企业经营优劣势分析

## 9.2.10华融金融租赁股份有限公司经营分析

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营情况分析
- (3) 企业营收状况分析
- (4) 企业组织架构分析
- (5) 企业经营优劣势分析

## 第10章：中国融资租赁行业与企业成功因素与管理建议

### 10.1融资租赁行业发展关键因素分析

#### 10.1.1融资租赁行业发展瓶颈分析

- (1) 租赁机构的权益缺乏有效保障
  - 1) 法律制度不健全
  - 2) 缺乏信用保险制度
- (2) 租赁机构缺乏稳定的资金来源
- (3) 租赁方式单一
- (4) 政策支持乏力，社会认知度较低

#### 10.1.2融资租赁企业经营失败因素

#### 10.1.3融资租赁行业经营成功要素

- (1) 坚持租赁主业
- (2) 发挥租赁优势

(3) 有限多元化发展

(4) 拓展专业化租赁

#### 10.1.4 融资租赁行业交易退出方式

(1) 传统推出渠道

(2) 租赁证券化渠道

(3) 保险政策

#### 10.2 融资租赁企业业务管理

##### 10.2.1 融资租赁企业品牌建设

##### 10.2.2 融资租赁企业营销管理

(1) 客户需求从承租人的主观愿望分类

1) 低端客户

2) 高端客户

(2) 从财务分析和考察中发现和判断客户的需求

(3) 机构合作、模式创新

(4) 提高素质、团队营销

##### 10.2.3 融资租赁企业项目管理

(1) 融资租赁管理（工作）的重心

(2) 项目的前期策划

(3) 项目的后期管理

##### 10.2.4 融资租赁企业信息化管理

(1) 建立信息管理系统

(2) 评审项目资料档案

##### 10.2.5 融资租赁企业创新融资渠道

(1) 融资渠道创新政策

(2) 传统融资渠道

(3) 资金渠道的多元化和资金来源持续化

##### 10.2.6 融资租赁企业可持续性经营策略

(1) 明确公司的市场定位

(2) 发挥租赁的综合优势

(3) 控制不良资产的损失

#### 10.3 融资租赁企业行为管理

##### 10.3.1 融资租赁行业人力资源管理

(1) 采取结果驱动管理方式

(2) 增强与员工之间的联系

#### 10.3.2融资租赁行业企业文化建设

(1) 重视企业战略文化

(2) 建设企业人本文化

(3) 规范企业制度文化

(4) 打造企业团队文化

(5) 增强企业创新意识

#### 10.3.3融资租赁行业客户关系管理

(1) 以客户为中心

(2) 将技术放在战略资产的高度

#### 10.4融资租赁企业风险管理

##### 10.4.1行业投资风险管理架构

##### 10.4.2行业信贷风险管理建议

(1) 信贷风险来源

(2) 进军新行业的风险管理

(3) 挑选客户中的风险管理

(4) 客户信贷评估及审批风险管理

(5) 企业融资租赁资产的风险管理

(6) 利率风险管理

(7) 汇率风险管理

#### 10.5融资租赁企业跨国经营分析

##### 10.5.1融资租赁业国际化的效益

(1) 有助于经济结构调整

(2) 有助于国际贸易平衡

(3) 有助于金融业国际化

(4) 有助于人民币国际化

##### 10.5.2融资租赁企业国际化现状分析

##### 10.5.3融资租赁业国际化的影响因素

##### 10.5.4融资租赁业国际化发展建议

(1) 加强国际交流与借鉴，增强持续发展能力

(2) 减少国际化发展障碍，充分利用境外有利条件



(3) 完善政策法规体系，创造国际化经营良好环境

## 第11章：互联网对融资租赁行业的冲击挑战及转型突围策略

### 11.1 互联网发展现状及带来的变革

#### 11.1.1 互联网发展势不可挡

(1) 互联网普及率

(2) 移动互联网呈爆发式增长

#### 11.1.2 互联网发展带来巨大变革

(1) 互联网应用催生多种新兴业态

(2) 互联网思维颠覆、重塑传统行业

### 11.2 互联网对融资租赁行业的冲击与挑战

#### 11.2.1 互联网对融资租赁行业的影响层面

#### 11.2.2 互联网对融资租赁行业带来的冲击

### 11.3 互联网思维下融资租赁企业互联网融合转型策略

#### 11.3.1 融资租赁企业互联网金融切入模式及运营分析

#### 11.3.2 融资租赁企业互联网金融监管情况及风控分析

### 11.4 融资租赁企业互联网融合优秀案例研究

#### 11.4.1 积木盒子互联网融合案例研究

(1) 案例背景

(2) 运作模式

(3) 规模现状

#### 11.4.2 拾财贷互联网融合案例研究

(1) 规模现状

(2) 运营模式

## 第12章：中国融资租赁行业前景预测

### 12.1 融资租赁行业发展趋势分析

#### 12.1.1 融资租赁行业发展历程

(1) 行业初创阶段

(2) 迅猛发展阶段

(3) 风险爆发阶段

(4) 制度完善阶段

(5) 专业化发展阶段

#### 12.1.2 融资租赁行业重要意义

12.1.3融资租赁行业目标分析

12.1.4融资租赁行业任务分析

12.1.5融资租赁行业保障措施

12.22017-2022年融资租赁行业发展前景预测

12.2.12017-2022年融资租赁市场发展前景展望

12.2.22017-2022年融资租赁细分行业发展前景分析

(1) 银行系租赁公司发展前景

(2) 厂商系租赁公司发展前景

(3) 独立第三方租赁公司发展前景

12.2.32017-2022年融资租赁其他市场发展前景分析

(1) 融资租赁海外市场发展前景

(2) 保税区开展融资租赁业务前景

1) 保税区开展融资租赁业务背景

2) 保税区开展融资租赁业务优势

12.32017-2022年融资租赁行业发展趋势预测

12.3.12017-2022年融资租赁行业发展趋势

(1) 金融租赁企业扩张趋势

(2) 内资租赁企业扩张趋势

(3) 外资租赁企业扩张趋势

12.3.22017-2022年融资租赁行业创新趋势

(1) 与其他金融服务交叉融合趋势

(2) 向财政租赁及公益类投资倾斜

(3) 融资租赁“融物”特点发展趋势

12.42017-2022年中国融资租赁行业供需预测

12.4.12017-2022年中国融资租赁市场需求预测

12.4.22017-2022年中国融资租赁业务总量预测

12.4.32017-2022年中国融资租赁市场渗透率预测

第13章：中国融资租赁行业投资战略规划

13.1融资租赁行业投资特性分析

13.1.1融资租赁行业投资壁垒分析

(1) 资金实力障碍

(2) 经营资质障碍

(3) 人力资源障碍

### 13.1.2 融资租赁行业盈利模式分析

(1) 盈利点分析

(2) 资产驱动型模式

(3) 收入驱动型模式

### 13.2 融资租赁企业融资渠道分析

#### 13.2.1 银行贷款渠道分析

#### 13.2.2 同业拆入渠道分析

#### 13.2.3 金融债券发行渠道

#### 13.2.4 吸纳股东定期存款

#### 13.2.5 境外外汇借款渠道

### 13.3 融资租赁企业融资渠道创新分析——租赁资产证券化

#### 13.3.1 租赁资产证券化概述

(1) 定义

(2) 基本交易结构

(3) 运作机理

#### 13.3.2 租赁资产证券化的融资优势分析

(1) 拓宽融资渠道

(2) 降低融资成本

(3) 提高资金流动性

#### 13.3.3 租赁资产证券化的可行性分析

(1) 租赁资产证券化的实施条件

(2) 租赁资产证券化的可行性分析

#### 13.3.4 租赁资产证券化模式设计分析

(1) 设计原则

(2) 具体设计

#### 13.3.5 租赁资产证券化模式的运行

#### 13.3.6 租赁资产证券化的风险及防范

(1) 基础资产质量风险及防范

(2) 交易结构风险及防范

#### 13.3.7 租赁资产证券化模式雏形案例分析

(1) 远东国际租赁有限公司案例分析

## (2) 工银金融租赁有限公司案例分析

### 13.42017-2022年融资租赁行业投资风险分析

#### 13.4.1融资租赁行业风险概述

#### 13.4.2融资租赁行业整体风险分析

##### (1) 产品市场风险

##### (2) 金融风险

##### (3) 贸易风险

##### (4) 技术风险

#### 13.4.3融资租赁行业财务风险分析

#### 13.4.4融资租赁行业市场风险分析

##### (1) 经济环境对行业的影响

##### (2) 货币政策对行业的影响

##### (3) 承租人信用风险分析

#### 13.4.5融资租赁行业操作风险分析

##### (1) 交易主体的信用风险

##### (2) 项目操作的法律风险

##### (3) 租赁物的风险

##### (4) 租赁物处置的风险

#### 13.4.6融资租赁市场竞争风险分析

#### 13.4.7风险分散化管理和退出方案设计

##### (1) 融资租赁行业风险分散化管理

##### (2) 融资租赁行业退出机制

### 13.52017-2022年融资租赁行业投资机会及投资战略规划

#### 13.5.1总体投资战略分析

##### (1) 融资租赁行业投资机会

##### (2) 互联网产业方兴未艾，对接融资租赁行业

##### (3) 行业融资渠道多元化

#### 13.5.2细分产品投资战略分析

#### 13.5.3区域市场投资战略分析

##### (1) 东疆融资租赁目前仍领先上海自贸区

##### (2) 深圳前海则刚刚起步

##### (3) 津沪政策几乎持平，深圳也在发力

#### 13.5.4企业投资战略分析

- (1) 融资租赁企业定位
- (2) 选定行业是企业投资的第一步
- (3) 选定细分产品来投资是企业发展的重要步骤
- (4) 整合产品和行业，形成核心竞争力

#### 第14章：中国融资租赁行业发展战略规划

##### 14.1融资租赁与金融产品创新规划分析

###### 14.1.1融资租赁与产品交易形式创新分析

###### 14.1.2融资租赁与风险偏好创新分析

- (1) 融资租赁资金来源的风险创新
- (2) 融资租赁的风险创新机制分析
- (3) 融资租赁的退出创新分析

###### 14.1.3融资租赁与经营理念创新分析

- (1) 租金、租赁期限设置的创新分析
- (2) 标的物形态的创新分析

###### 14.1.4融资租赁与金融产品创新案例分析

- (1) 融资租赁与银行合作创新分析
- (2) “平台服务，委托租赁”方式的案例分析
- (3) 融资租赁与信托公司合作创新分析

###### 14.1.5融资租赁与金融产品创新实证分析

- (1) 融资租赁与银行合作的效益分析
- (2) 影响银行与融资租赁合作盈利的因素分析

##### 14.2融资租赁行业“营改增”策略规划分析

###### 14.2.1融资租赁行业“营改增”分析

###### 14.2.2融资租赁行业“营改增”问题分析

###### 14.2.3融资租赁行业“营改增”策略分析

部分图表目录：

图表1：租赁与融资租赁的对比表

图表2：融资租赁企业经营范围

图表3：融资租赁与银行信贷的区别

图表4：融资租赁与分期付款的区别

图表5：不同股东背景的融资租赁公司特点

图表6：融资租赁财务决策因素及指标

图表7：融资租赁企业成长机会因素分析

图表8：融资租赁企业盈利改善因素分析

图表9：融资租赁相比直接购买的好处汇总

图表10：金融租赁公司出资人条件

图表11：不同方案对投资第一年公司收益和现金流量的影响（单位：元）

图表12：10年内经营租赁、融资租赁和购买三个方案对Y公司现金流量影响比较表（单位：元）

图表13：不同方式对企业财务指标的影响程度

图表14：不同方式对财务指标的具体影响

图表15：2013-2016年第一季度美国GDP增长率走势（单位：%）

图表16：美国MLFI-25指数变化趋势（单位：百万美元，%）

图表17：2013-2015年美国融资租赁新增业务量（单位：十亿美元）

图表18：2000-2016年6月全球租赁市场规模及同比增长情况（单位：十亿美元，%）

图表19：2007-2013年全球租赁市场各州分布情况（单位：十亿美元）

图表20：1993-2016年6月全球主要租赁国家租赁业渗透率情况表（单位：%）

图表21：2006-2016年6月全球主要租赁国家租赁业占GDP比例情况（单位：%）

图表22：美国融资租赁发展历程

图表23：美国租赁市场业务方式构成（单位：%）

图表24：1994-2016年6月以来美国租赁业渗透率分布情况（单位：%）

图表25：2006年以来美国租赁业市场规模占GDP的比值变动情况（单位：%）

图表26：日本融资租赁发展历程

图表27：2010年以来日本租赁业融资运用情况（单位：亿日元）

图表28：日本融资租赁业特征分析

图表29：1994-2016年6月来日本租赁业渗透率分布情况（单位：%）

图表30：2006-2016年6月日本租赁业市场规模占GDP的比值变动情况（单位：%）

图表31：德国租赁融资占外部投资份额提升趋势（单位：%）

图表32：德国融资租赁模式创新

图表33：1994-2016年6月德国租赁业渗透率分布情况（单位：%）

更多图表见正文.....

详细请访问：<http://www.cction.com/report/201611/138836.html>