

# 2020-2026年中国养老机构 行业发展态势与投资前景评估报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2020-2026年中国养老机构行业发展态势与投资前景评估报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202005/163974.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

养老服务业既是涉及亿万群众福祉的民生事业，也是具有巨大发展潜力的朝阳产业。

根据“9064”理论(90%的老年人居家养老、6%的依托社区养老、4%的入住机构养老)，为解决96%的老年人的需求，近年来我国大力发展居家和社区养老服务。我国养老形式结构(单位：%) 在养老机构/养老院品牌榜中，前十名品牌分别为亲和源、Kaijian凯健、燕达YANDA、日月星、汇晨养老、星堡Starcastle、青松康护Qinetree、千禾养老、RightatHome仁爱华以及雍柏荟。中国十大养老机构/养老品牌 排名 品牌 企业

排名	品牌	企业
1	亲和源	亲和集团有限公司
2	Kaijian凯健	上海凯健华展老年护理有限公司
3	燕达YANDA	燕达国际健康城投资管理 有限公司
4	日月星	爱以德医院投资管理(上海)有限公司
5	汇晨养老	北京光大汇晨养老服务有限公司
6	星堡Starcastle	上海星堡老年服务有限公司
7	青松康护Qinetree	青松老年看护服务(北京)有限公司
8	千禾养老	北京千禾颐养家苑养老服务有限公司
9	RightatHome仁爱华	北京慈爱嘉养老服务有限公司
10	雍柏荟	雍柏荟老年 护养(杭州)有限公司

中企顾问网发布的《2020-2026年中国养老机构行业发展态势与投资前景评估报告》共九章。首先介绍了中国养老机构行业市场发展环境、养老机构整体运行态势等，接着分析了中国养老机构行业市场运行的现状，然后介绍了养老机构市场竞争格局。随后，报告对养老机构做了重点企业经营状况分析，最后分析了中国养老机构行业发展趋势与投资预测。您若想对养老机构产业有个系统的了解或者想投资中国养老机构行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章养老机构市场特征

第一节行业定义及特征

一、行业定义

二、行业特征

1、行业消费特征

2、行业产品结构特征

3、行业服务供给特征

4、行业产业集中度特征

第二节经济环境分析

一、经济发展状况

二、收入增长情况

三、固定资产投资

四、人口总量增长

第三节政策环境分析

一、国家宏观调控政策分析

二、养老机构行业相关政策分析

第四节养老机构行业发展的“波特五力模型”分析

一、行业内竞争

二、买方侃价能力

三、卖方侃价能力

四、进入威胁

五、替代威胁

第二章中国养老机构行业产业链（上、下游及关联产业）状况分析

第一节上游产业发展状况分析

第二节下游产业发展状况分析

第三节关联产业发展状况分析

第三章中国养老机构市场规模分析

第一节2019年中国养老机构市场规模分析

第二节2019年中国养老机构区域结构分析

第三节2019年中国养老机构区域市场规模分析

一、东北地区市场规模分析

二、华北地区市场规模分析

三、华东地区市场规模分析

四、华中地区市场规模分析

五、华南地区市场规模分析

六、西北地区市场规模分析

## 七、其南地区市场规模分析

### 第四章中国养老机构国内市场综述

第一节中国养老机构产品产量分析及预测我国老年人对养老机构的需求有较大的缺口，养老机构床位数供给远小于需求，供需矛盾十分突出。预计到2019年我国养老服务机构数量将突破3万个。2014-2019年中国养老机构数量走势

一、养老机构产业总体产能规模

二、养老机构生产区域分布

第二节中国养老机构市场需求分析及预测

第三节2020-2026年中国养老机构供需平衡预测

第四节中国养老机构价格趋势分析

一、中国养老机构2019年价格趋势

二、中国养老机构当前市场价格及分析

三、影响养老机构价格因素分析

四、2020-2026年中国养老机构价格走势预测

### 第五章全国养老机构行业财务状况分析

第一节2019年养老机构行业规模分析

第二节养老机构行业重点企业竞争力分析

一、重点企业资产总计对比分析

二、重点企业从业人员对比分析

三、重点企业全年营业收入对比分析

四、重点企业利润总额对比分析

五、企业综合竞争力对比分析

第四节2019年养老机构行业结构分析

第五节2019年养老机构行业不同规模企业财务状况分析

一、2019年养老机构行业不同规模企业人均指标分析

二、2019年养老机构行业不同规模企业盈利能力分析

三、2019年养老机构行业不同规模企业营运能力分析

四、2019年养老机构行业不同规模企业偿债能力分析

### 第六章国内外养老机构重点企业分析

## 第一节爱以德投资管理有限公司分析

- 一、主营业务及经营状况
- 二、历年生产规模、销售规模、利润指标
- 三、主要市场定位
- 四、主要优势与主要劣势
- 五、市场拓展战略与手段分析

## 第二节广州市海珠区慈心颐和园分析

- 一、主营业务及经营状况
- 二、主要市场定位
- 三、主要优势与主要劣势

## 第三节福州安心园投资咨询有限责任公司分析

- 一、主营业务及经营状况
- 二、历年生产规模、销售规模、利润指标
- 三、主要市场定位
- 四、主要优势与主要劣势
- 五、市场拓展战略与手段分析

## 第四节康乐年华养老服务连锁机构分析

- 一、主营业务及经营状况
- 二、历年生产规模、销售规模、利润指标
- 三、主要市场定位
- 四、主要优势与主要劣势
- 五、市场拓展战略与手段分析

## 第五节上海和佑养老集团分析

- 一、主营业务及经营状况
- 二、历年生产规模、销售规模、利润指标
- 三、主要市场定位
- 四、主要优势与主要劣势
- 五、市场拓展战略与手段分析

## 第六节重庆市南岸区爱心养老院分析

- 一、主营业务及经营状况
- 二、历年生产规模、销售规模、利润指标
- 三、主要市场定位

#### 四、主要优势与主要劣势

#### 五、市场拓展战略与手段分析

#### 第七节老人天下养老服务连锁集团分析

##### 一、主营业务及经营状况

##### 二、主要市场定位

##### 三、市场拓展战略与手段分析

#### 第八节凯健国际由美国养老集团分析

##### 一、主营业务及经营状况

##### 二、历年生产规模、销售规模、利润指标

##### 三、主要市场定位

##### 四、主要优势与主要劣势

##### 五、市场拓展战略与手段分析

#### 第九节爱馨养老集团分析

##### 一、主营业务及经营状况

##### 二、历年生产规模、销售规模、利润指标

##### 三、主要市场定位

##### 四、主要优势与主要劣势

##### 五、市场拓展战略与手段分析

#### 第十节北京市石景山区颐养年养老院分析

##### 一、主营业务及经营状况

##### 二、历年生产规模、销售规模、利润指标

##### 三、主要市场定位

##### 四、主要优势与主要劣势

##### 五、市场拓展战略与手段分析

### 第七章中国养老机构行业发展预测

#### 第一节2020-2026年中国养老机构行业产量预测

#### 第二节2020-2026年中国养老机构行业消费量预测

#### 第三节2020-2026年中国养老机构行业产值预测

#### 第四节2020-2026年中国养老机构行业销售收入预测

### 第八章养老机构行业投资前景与投资策略分析

## 第一节行业SWOT模型分析

### 一、优势分析

### 二、劣势分析

### 三、机会分析

### 四、风险分析

## 第二节养老机构行业发展的PEST分析

### 一、政治和法律环境分析

### 二、经济发展环境分析

### 三、社会、文化与自然环境分析

### 四、技术发展环境分析

## 第三节养老机构行业投资价值分析

### 一、养老机构行业发展前景分析

### 二、养老机构行业盈利能力预测

### 三、投资机会分析

## 第四节养老机构行业投资风险分析

### 一、政策风险

### 二、竞争风险

### 三、经营风险

### 四、其他风险

## 第五节养老机构行业投资策略分析

## 第九章中国养老机构行业总结及企业重点客户管理建议

### 第一节养老机构行业企业问题总结

### 第二节养老机构企业应对策略

#### 一、把握国家投资的契机

#### 二、竞争性战略联盟的实施

#### 三、企业自身应对策略

### 第三节养老机构市场的重点客户战略实施

#### 一、实施重点客户战略的必要性

#### 二、合理确立重点客户

#### 三、对重点客户的营销策略

#### 四、强化重点客户的管理

#### 第四节养老机构项目投资建议

##### 一、技术应用注意事项

##### 二、项目投资注意事项

##### 三、生产开发注意事项

##### 四、销售注意事项

#### 图表目录：

图表：2019年全年主要统计数据

图表：养老产业三维产业链

图表：2011-2019年我国60岁以上人口规模及其占总体人口比重

图表：2011-2019年我国65岁以上人口规模及其占总体人口比重

图表：2011-2019年我国养老服务行业市场规模及增长率

图表：2010-2014年中国各省市人口自然增长率（单位：%）

图表：中国老龄化重点区域情况

图表：2010-2014年中国各省市人口抚养比（单位：%）

图表：2014年中国各省市人口抚养比对比

图表：2010-2014年中国各省市老年人口抚养比

图表：环渤海地区养老产业布局图

图表：长三角地区养老产业布局图

图表：珠三角地区养老产业布局图

图表：西南地区养老产业布局图

图表：社会服务机构床位

图表：2011-2019年我国各地区市场规模占比

图表：2020-2026年我国养老服务行业护理人员平均年收入及增长率

图表：2011-2019年我国规模以上养老服务企业市场规模份额占比

图表：2011-2019年我国养老服务行业净资产增长率

图表：2011-2019年我国养老服务行业销售规模及增长率

图表：2019年我国养老行业主要上市企业总资产

图表：2011-2019年我国养老服务行业企业（包括医养人员）人员规模及增长率

图表：2019年我国养老行业主要上市企业营业收入

图表：2019年我国养老行业主要上市企业利润总额

图表：2019年我国养老行业主要上市企业竞争力排名

图表：2019年我国养老服务行业所有制结构企业市场份额占比

图表：中国主要民营养老服务机构项目

图表：2019年我国养老机构行业重点企业雇员人数对比（单位：人）

图表：2019年我国养老机构行业重点企业营业收入对比（单位：亿元）

图表：2019年我国养老机构行业重点企业利润总额对比

图表：2011-2019年我国养老服务行业营业利润率

图表：2011-2019年我国养老服务行业总资产周转率

图表：2011-2019年我国养老服务行业资产负债率

图表：广州市海珠区慈心颐和园收费标准

图表：安心养老连锁机构全国发展战略

图表：爱馨阳光城护理服务收费标准

图表：阳光城综合护理楼床位费明细

图表：“十三五”中国养老服务行业市场规模预测

图表：2020-2026年我国养老服务行业总产值及增长率预测

图表：2020-2026年我国养老服务行业销售规模及增长率预测

图表：2019年养老产业相关行业投资收益率对比

图表：2012-2019年我国养老产业投资收益率分析

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202005/163974.html>