

# 2020-2026年中国城市规划 产业发展现状与投资潜力分析报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2020-2026年中国城市规划产业发展现状与投资潜力分析报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202001/149626.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

报告目录：

### 第一章 城市规划相关介绍

#### 1.1 城市规划的概念阐释

##### 1.1.1 城市规划的定义

##### 1.1.2 城市规划的基本内容

##### 1.1.3 城市规划的类型

#### 1.2 城市规划的主要特点

##### 1.2.1 综合性和复杂性

##### 1.2.2 刚性和弹性

##### 1.2.3 前瞻性和延滞性

##### 1.2.4 可参与性和公开性

### 第二章 2012-2019年我国城市规划行业发展环境分析

#### 2.1 宏观经济环境

##### 2.1.1 全球经济贸易形势

##### 2.1.2 中国经济缓中企稳

##### 2.1.3 国民收入及消费水平

##### 2.1.4 人民币汇率的变动

#### 2.2 城市化发展进程

##### 2.2.1 我国城市化水平

##### 2.2.2 城市化建设动向

##### 2.2.3 城市化模式转变

##### 2.2.4 城市化发展问题

#### 2.3 城市生态环境

##### 2.3.1 我国居民环保意识逐步提高

##### 2.3.2 我国城市环境空气质量现状

##### 2.3.3 政府高度重视生态环保建设

##### 2.3.4 老龄化社会需要城市生态建设

### 第三章 国外城市规划的经验借鉴

### 3.1 美国

#### 3.1.1 美国城市规划体制概述

#### 3.1.2 美国城市规划运行机制的实践体验

#### 3.1.3 美国城市郊区化困境的规划发展趋向

#### 3.1.4 美国城市规划对我国的启示

### 3.2 德国

#### 3.2.1 德国城市规划发展概述

#### 3.2.2 德国城市规划的理念

#### 3.2.3 德国城市规划的主要特色

#### 3.2.4 德国城市规划公众参与制度分析

### 3.3 瑞士

#### 3.3.1 瑞士城市规划的概况

#### 3.3.2 瑞士城市规划的原则

#### 3.3.3 瑞士城市规划的体系

#### 3.3.4 瑞士城市规划的经验借鉴

### 3.4 新加坡

#### 3.4.1 新加坡城市规划的主要驱动力

#### 3.4.2 新加坡城市规划体系

#### 3.4.3 新加坡城市规划的特点

#### 3.4.4 新加坡城市规划的经验借鉴

## 第四章 2012-2019年中国城市规划行业现状分析

### 4.1 我国城市规划对城市问题的解决

#### 4.1.1 城市发展产生的城市问题

#### 4.1.2 城市规划与城市环境

#### 4.1.3 城市规划与交通问题

#### 4.1.4 城市规划与住宅问题

### 4.2 中国城市规划的总体现状

#### 4.2.1 城市规划随意性

#### 4.2.2 缺乏对文化遗产的保护意识

#### 4.2.3 生态环境破坏严重

#### 4.2.4 追求速度忽视质量

- 4.2.5 规划缺乏前瞻性
- 4.2.6 照搬照抄现象盛行
- 4.3 中国城市规划数字化的发展分析
  - 4.3.1 我国已逐步形成数字城市规划体系
  - 4.3.2 数字城市规划体系结构
  - 4.3.3 数字城市规划体系构建的实例
  - 4.3.4 数字城市规划体系需进一步发展
- 4.4 城市规划与城市土地经营协调机制分析
  - 4.4.1 协调互动的基础
  - 4.4.2 矛盾与冲突
  - 4.4.3 协调发展的路径选择
  - 4.4.4 结论与建议
- 4.5 中国城市规划的对策建议
  - 4.5.1 强化城市规划的严肃性
  - 4.5.2 城市规划的管理要科学化
  - 4.5.3 城市规划要以人为本
  - 4.5.4 搞好生态城市建设

## 第五章 中国城市规划的编制体系与内容

- 5.1 我国城市规划体系的构成
- 5.2 我国城市规划的编制内容
  - 5.2.1 城镇体系规划
  - 5.2.2 城市总体规划
  - 5.2.3 城市分区规划
  - 5.2.4 控制性详细规划
  - 5.2.5 法定图则的编制
  - 5.2.6 修建性详细规划（非法定规划）
- 5.3 我国城市规划的编制与审批
  - 5.3.1 城镇规划的组织编制
  - 5.3.2 城镇规划审批的主体
  - 5.3.3 城镇规划审批程序
  - 5.3.4 城镇规划调整程序

## 第六章 城市市政工程规划分析

### 6.1 城市给水系统规划设计

#### 6.1.1 城市给水系统的任务、组成及其布置形式

#### 6.1.2 城市用水量

#### 6.1.3 给水水源及取水构筑物

#### 6.1.4 城市给水管道管网

#### 6.1.5 城市给水系统规划与方案技术经济比较

### 6.2 城市排水系统规划

#### 6.2.1 城市排水系统的任务、组成和体制选择

#### 6.2.2 城市排水系统的平面布置

#### 6.2.3 城市旧排水系统的改造和工业废水的排除

#### 6.2.4 城市污水量计算

#### 6.2.5 城市污水管道的设计

#### 6.2.6 城市雨水管渠系统

#### 6.2.7 截流式合流制排水管渠

#### 6.2.8 排水系统附属构筑物与管材（重力流或自流）

#### 6.2.9 城市污水的处理与利用

#### 6.2.10 城市排水设施规划

### 6.3 城市防洪工程规划（防灾规划）

#### 6.3.1 基本概述

#### 6.3.2 防洪的对策

#### 6.3.3 防洪构筑物

#### 6.3.4 城市防洪工程规划

### 6.4 城市配电网规划

#### 6.4.1 城市配电网规划的重要性

#### 6.4.2 我国配电网建设的现状

#### 6.4.3 我国城市配电网规划存在的问题

#### 6.4.4 城市配电网规划问题的解决措施

### 6.5 城市燃气供应设施规划

#### 6.5.1 城市燃气供应系统组成

#### 6.5.2 城市燃气供应原则与用量的计算

- 6.5.3 城市燃气气源
- 6.5.4 城市燃气输配系统（管网布局）
- 6.5.5 液化石油气
- 6.5.6 城市燃气供应工程系统规划及其方案的技术经济比较
- 6.6 城市集中供热设施规划
  - 6.6.1 城市集中供负荷的计算
  - 6.6.2 集中热源
  - 6.6.3 热力管道（线）（网）布置
  - 6.6.4 城市集中供热方案的技术经济比较
  - 6.6.5 城市集中供热规划设计方案的确定
- 6.7 城市消防规划
  - 6.7.1 城市消防规划管理原则
  - 6.7.2 城市总体布局及其组成要素的消防安全要求
  - 6.7.3 城市公共消防设施的规划和管理
  - 6.7.4 改善旧城工业与居住区消防安全条件的措施
  - 6.7.5 城市对外交通运输消防安全的规划
  - 6.7.6 城市消防规划对园林绿地的利用

## 第七章 城市居住区规划分析

- 7.1 城市居住区的意义与组成
  - 7.1.1 类型、规模、分级及其相关设施
  - 7.1.2 社区
  - 7.1.3 用地构成
- 7.2 城市居住区规划设计的总体原则
  - 7.2.1 社区发展原则
  - 7.2.2 生态优化原则
  - 7.2.3 社区共享原则
- 7.3 空间的规划
  - 7.3.1 外部空间的构成要素
  - 7.3.2 空间的限定、类型、层次和变化
  - 7.3.3 住宅群体组合
  - 7.3.4 住宅群落与公共建筑群体布局

## 7.4 通路的规划

### 7.4.1 交通方式、交通组织和路网布局

### 7.4.2 住宅区交通与路网规划原则

### 7.4.3 道路类型、分级和宽度

### 7.4.4 道路规划设计的其他规定

## 7.5 其他方面的规划

### 7.5.1 公共设施

### 7.5.2 软质景观

### 7.5.3 硬质景观

## 7.6 植物生态学在城市居住区规划设计中的应用

### 7.6.1 生态学理论与居住区规划设计的关系

### 7.6.2 居住区规划设计应遵循的生态学原则

### 7.6.3 居住区规划设计植物景观的生态学方法

## 第八章 城市中心区规划分析

### 8.1 城市中心区的基本概述

#### 8.1.1 城市中心区的概念与构成

#### 8.1.2 城市中心与中心区的历史发展进程

#### 8.1.3 城市中心区规划相关理论的发展

#### 8.1.4 城市中心与中心区的发展形态

#### 8.1.5 城市中心区的位置和发展特点

#### 8.1.6 城市中心类型的介绍

### 8.2 城市商业中心规划

#### 8.2.1 城市商业体系的空间分布

#### 8.2.2 城市商业体系的等级规模

#### 8.2.3 城市商业中心的构成与规模

#### 8.2.4 城市商业中心的结构与形态

#### 8.2.5 城市商业中心的道路交通组织

#### 8.2.6 城市商业中心的形体环境设计

### 8.3 城市中心规划设计方法

#### 8.3.1 城市中心的作用

#### 8.3.2 城市中心的组成、功能和性质



- 8.3.3 城市中心的布局方式
- 8.3.4 城市中心与交通的关系
- 8.3.5 城市中心广场的功能及尺度
- 8.3.6 城市中心的空间艺术构图
- 8.3.7 城市中心的构成要素
- 8.4 中央商务区（CBD）规划
  - 8.4.1 中央商务区发展概述
  - 8.4.2 中央商务区的范围界定与规划建构
  - 8.4.3 中央商务区的区位与布局
  - 8.4.4 中央商务区的职能构成与空间结构
  - 8.4.5 中央商务区的规模
  - 8.4.6 中央商务区的基础设施规划
  - 8.4.7 中央商务区开发与规划控制
  - 8.4.8 中央商务区的城市设计

## 第九章 城市交通规划分析

- 9.1 国内外城市交通规划的比较分析
  - 9.1.1 欧洲部分城市交通规划现状
  - 9.1.2 我国城市交通规划现状及分析
  - 9.1.3 我国城市交通规划的建议
  - 9.1.4 城市交通规划的发展趋势
- 9.2 城市交通规划与城市总体规划协调发展分析
  - 9.2.1 我国城市交通现状分析
  - 9.2.2 对传统城市交通规划与城市规划关系的反思
  - 9.2.3 城市交通规划与城市规划协调发展
  - 9.2.4 协调二者关系的意义
  - 9.2.5 结论与展望
- 9.3 城市轨道交通效能的规划对策分析
  - 9.3.1 从效率向效能的转变
  - 9.3.2 城市轨道交通效能评价因素
  - 9.3.3 我国轨道交通效能发挥方面存在的不足
  - 9.3.4 提高城市轨道交通效能的对策建议

- 9.4 城市交通可持续发展的规划
  - 9.4.1 城市交通规划的发展历程
  - 9.4.2 传统的城市交通规划
  - 9.4.3 城市交通可持续发展的规划
  - 9.4.4 城市交通可持续发展规划的理论体系
  - 9.4.5 城市交通可持续发展规划的层次与范围
- 9.5 城市CBD的交通系统规划分析
  - 9.5.1 中央商务区与交通问题概述
  - 9.5.2 我国大城市CBD交通专项规划研究情况
  - 9.5.3 CBD交通专项规划主要技术流程
  - 9.5.4 CBD交通规划分析总结
- 9.6 “十三五”城市公共交通发展规划
  - 9.6.1 发展方向
  - 9.6.2 发展目标
  - 9.6.3 发展重点
  - 9.6.4 保障措施

## 第十章 城市景观园林规划分析

- 10.1 城市景观规划中的文化脉络与地域特征
  - 10.1.1 目标定位
  - 10.1.2 现状特征
  - 10.1.3 景观对策
  - 10.1.4 规划蓝图
- 10.2 城市园林的规划风险及建议
  - 10.2.1 城市园林规划的理念
  - 10.2.2 城市园林规划的指导原则
  - 10.2.3 住建部对生态城规划实施年检
- 10.3 我国城市园林的发展规划
  - 10.3.1 全国造林绿化规划纲要（2011-2020年）
  - 10.3.2 福建省风景园林“十三五”发展规划
  - 10.3.3 温州市市政园林事业发展“十三五”规划
  - 10.3.4 北京市园林绿化“十三五”规划

- 10.3.5 重庆生态园林十三五规划
- 10.4 CBD的园林规划设计要点
  - 10.4.1 景观设计人文化
  - 10.4.2 中央商务区的景观生态化设计
  - 10.4.3 景观空间立体化
  - 10.4.4 公共空间系统化设计
  - 10.4.5 景观植物配置
  - 10.4.6 景观的标志性设计

## 第十一章 城市新区规划分析

- 11.1 城市新区规划概述
  - 11.1.1 城市新区规划的涵义
  - 11.1.2 城市新区规划的现状
  - 11.1.3 城市新区规划与城市总体规划的关系
  - 11.1.4 城市新区规划的基本原则
- 11.2 城市新区规划目标及定位
  - 11.2.1 城市新区规划目标
  - 11.2.2 城市新区规划定位的概念
  - 11.2.3 城市新区规划定位的原则
  - 11.2.4 城市新区规划定位的主导因素
- 11.3 城市新区用地状况
  - 11.3.1 商业用地
  - 11.3.2 产业用地
  - 11.3.3 生态用地
  - 11.3.4 综合性新区用地
- 11.4 城市新区景观规划分析
  - 11.4.1 城市新区景观规划的意义
  - 11.4.2 城市新区景观类型分析
  - 11.4.3 城市景观规划理论
  - 11.4.4 城市新区景观规划面临的问题
  - 11.4.5 城市新区景观规划与城市发展的联系
- 11.5 城市新区规划与新区开发建设的联系

- 11.5.1 新区规划在开发建设中的重要性
- 11.5.2 新区开发建设按照规划贯彻落实
- 11.5.3 新区规划与开发策划的有机结合

## 第十二章 生态城市的规划分析

### 12.1 生态城市规划设计的原则

#### 12.1.1 社会生态原则

#### 12.1.2 经济生态原则

#### 12.1.3 自然生态原则

### 12.2 城市生态系统的评价

#### 12.2.1 生态系统健康评价

#### 12.2.2 生态足迹与生态承载力评价

#### 12.2.3 生态系统服务功能价值评估

#### 12.2.4 城市生态位评价

#### 12.2.5 生态系统安全评价

#### 12.2.6 城市可持续能力综合测度

### 12.3 生态支持系统分析

#### 12.3.1 土地资源承载力分析

#### 12.3.2 能源供需平衡分析

#### 12.3.3 水资源承载力分析

#### 12.3.4 城市森林和绿地系统

### 12.4 城市空间结构的生态化

#### 12.4.1 理论基础

#### 12.4.2 生态功能区划

#### 12.4.3 生态安全格局规划

#### 12.4.4 土地利用的生态适宜性评价

#### 12.4.5 人口布局的生态化

### 12.5 城市功能的生态化

#### 12.5.1 生态支持系统建设

#### 12.5.2 生态水域建设

#### 12.5.3 生态交通建设

#### 12.5.4 循环经济与生态产业建设

- 12.5.5 生态文化建设
- 12.5.6 生态住区建设
- 12.5.7 生态谷和雨水收集利用
- 12.6 生态城市建设的项目支撑和保障体系
  - 12.6.1 发挥规划环境影响评价的作用
  - 12.6.2 建设成效与政府政绩考核挂钩
  - 12.6.3 拓宽公众参与的渠道
- 12.7 生态城市建设规划的方法研究
  - 12.7.1 生态系统评价方法
  - 12.7.2 地理信息系统与生态信息叠置
  - 12.7.3 情景分析
  - 12.7.4 趋势外推
  - 12.7.5 PSR模型法
  - 12.7.6 SWOT分析
  - 12.7.7 生态功能区划的一般方法
- 12.8 生态城市的新型规划技术
  - 12.8.1 进行一体化设计
  - 12.8.2 构建生态型规划控制体系
  - 12.8.3 运用时间分层设计方法
  - 12.8.4 运用适宜型生态技术
  - 12.8.5 构建双向互动的机制
- 12.9 生态城市规划的普遍性措施
  - 12.9.1 绿色能源规划
  - 12.9.2 绿色交通规划
  - 12.9.3 绿色建筑的普及和推广
  - 12.9.4 绿色化产业结构的发展
  - 12.9.5 绿色消费的规划
  - 12.9.6 绿色生态水循环
  - 12.9.7 绿色基础设施的完善
- 12.10 生态城市规划设计的案例研究
  - 12.10.1 生态城市规划的种类划分
  - 12.10.2 环境承受能力研究

- 12.10.3 多功能混合型城市
- 12.10.4 生态的网络型城市体系
- 12.11 “十三五”绿色建筑和绿色生态城区发展规划
  - 12.11.1 规划目标
  - 12.11.2 发展战略
  - 12.11.3 发展路径
  - 12.11.4 重点任务
  - 12.11.5 保障措施

### 第十三章 城市旅游规划分析

- 13.1 城市旅游规划与城市相关规划的关系
  - 13.1.1 城市旅游的特性
  - 13.1.2 城市旅游规划的概念界定及特征表现
  - 13.1.3 城市旅游规划与城市规划、城市旅游区规划的关系
  - 13.1.4 城市旅游规划与城市游憩规划、城市景观规划的关系
- 13.2 城市旅游规划与城市规划的协调分析
  - 13.2.1 城市规划与旅游规划的发展特征
  - 13.2.2 城市规划与旅游规划的地位
  - 13.2.3 旅游产业与城市功能
  - 13.2.4 城市规划与旅游产业
  - 13.2.5 城市旅游规划与城市发展建设
  - 13.2.6 旅游发展规划与城市规划在内容上的错位
  - 13.2.7 城市旅游规划与城市规划的协调
- 13.3 城市旅游规划的特性与内容
  - 13.3.1 目的地规划
  - 13.3.2 目的性规划
  - 13.3.3 目标性规划
  - 13.3.4 基本内容
- 13.4 我国城市旅游规划的中存在的问题
  - 13.4.1 旅游部门协调规划不力
  - 13.4.2 旅游规划缺乏法律保障
  - 13.4.3 难以与传统规划相适应

## 13.5 优化我国城市旅游规划的建议

### 13.5.1 加大旅游部门协调力度

### 13.5.2 提高旅游规划法律效应

### 13.5.3 建立旅游规划统筹机构

## 第十四章 城市地下空间规划分析

### 14.1 城市地下空间规划概述

#### 14.1.1 地下空间开发对促进城市发展的意义

#### 14.1.2 城市地下空间规划和利用的重要性

#### 14.1.3 城市地下空间利用的主要类型

#### 14.1.4 城市地下空间规划的特点

### 14.2 城市地下空间规划需要关注的问题

#### 14.2.1 功能类型的选择

#### 14.2.2 注意对生态环境的保护

#### 14.2.3 地上和地下协调发展

#### 14.2.4 地下空间相关权益的协调

### 14.3 城市地下空间规划编制分析

#### 14.3.1 城市地下空间规划编制的重要性

#### 14.3.2 我国城市地下空间规划编制存在的问题

#### 14.3.3 城市地下空间规划编制技术策略

#### 14.3.4 不同类型地区地下空间编制的重点

### 14.4 城市中心区地下空间规划分析

#### 14.4.1 城市中心区地下空间规划的必要性

#### 14.4.2 城市中心区地下空间规划趋势和原则

#### 14.4.3 城市中心区地下空间规划思路和重点

#### 14.4.4 城市地下空间规划的实施与管理

#### 14.4.5 大城市中心区地下空间利用规划的建议

### 14.5 城市地下空间规划的主要策略

#### 14.5.1 以城市规划为先导

#### 14.5.2 尽早出台相关管理规定

#### 14.5.3 探索建立管理体制

#### 14.5.4 开展关键技术的研究

## 第十五章 城市规划行业的发展趋势与展望（）

### 15.1 宏观经济未来形势分析

#### 15.1.1 国际经济发展趋势

#### 15.1.2 中国经济发展趋势

### 15.2 中国城市化的趋势

#### 15.2.1 中国城市化存在巨大空间

#### 15.2.2 中国城市化发展面临的挑战

#### 15.2.3 中国未来城市化的发展展望

### 15.3 城市未来发展趋势

#### 15.3.1 科学技术对城市未来发展的影响

#### 15.3.2 知识与城市未来发展动力

#### 15.3.3 高科技园区规划越来越显其重要性

#### 15.3.4 经济全球化与城市未来的发展

### 15.4 影响城市未来发展的主要因素

#### 15.4.1 经济发展

#### 15.4.2 城市社会

#### 15.4.3 环境问题

#### 15.4.4 科学技术

### 15.5 我国城市规划行业未来展望

#### 15.5.1 前景广阔

#### 15.5.2 行业趋势

#### 15.5.3 竞争态势

### 15.6 城市规划发展的方向

#### 15.6.1 规划理论

#### 15.6.2 规划的目标

#### 15.6.3 规划方法

#### 15.6.4 规划管理（）

附录：

附录一：《中华人民共和国土地管理法》

附录二：《中华人民共和国城乡规划法》



附录三：《城市规划编制办法》

附录四：《城市用地分类与规划建设用地标准》（GB50137-2011）

附录五：《城市地下空间开发利用管理规定》

图表目录：

图表：2013-2019年七国集团GDP增长率

图表：2013-2019年金砖国家及部分亚洲经济体GDP同比增长率

图表：2019年全球及主要经济体制造业和服务业PMI

图表：2019年全球及主要经济体制造业PMI新订单和出口新订单指数

图表：2011-2019年美国工业生产同比增速

图表：2000-2019年全球经济与贸易增速

图表：2014-2015年国内生产总值增长速度（累计同比）

图表：2012-2019年国内生产总值增长速度（累计同比）

图表：2012-2019年全国粮食产量

图表：2012-2019年规模以上工业增加值增速（月度同比）

图表：2012-2019年固定资产投资（不含农户）名义增速（累计同比）

图表：2012-2019年社会消费品零售总额名义增速（月度同比）

图表：2012-2019年居民消费价格上涨情况（月度同比）

图表：2012-2019年工业生产者出厂价格涨跌情况（月度同比）

图表：德国空间规划的层次与相关法规

图表：德国建设规划的公众参与程序流程图

图表：新加坡城市规划体系

图表：新加坡商业中心分布

图表：新加坡新镇内设施

图表：花园城市

图表：数字城市规划体系

图表：广州市数字城市规划体系框架

图表：“数字总规”在数字城市规划体系中的运行模式

图表：职业类型

图表：“十三五”期间中西部地区市政公共设施投资计划

图表：城市最高日用水量计算

图表：给水管网的计算

图表：生活污水的计算  
图表：工业企业生活污水量的计算  
图表：城市污水厂所需面积  
图表：住宅区道路纵坡控制要求（%）  
图表：各类道路距建筑物边缘的距离应满足的规定  
图表：户外游戏场地的类型与设计要点  
图表：城市交通规划的目标  
图表：主要交通方式特性指标  
图表：可持续发展的城市交通规划目标体系  
图表：CBD交通需求预测具体流程  
图表：CBD公交系统的供需平衡分析  
图表：深圳人民南CBD道路交通系统网络  
图表：北京金融街CBD道路交通系统网络  
图表：纽约曼哈顿CBD内部交通系统网络  
图表：深圳人民南CBD内部交通系统网络  
图表：深圳人民南CBD与快速路的衔接方案  
图表：上海陆家嘴CBD对外交通衔接方案  
图表：北京CBD公交专用系统方案  
图表：深圳人民南CBD不同交通方式衔接方案  
图表：新加坡乌节路CBD不同交通方式衔接方案  
图表：北京金融街CBD步行系统方案  
更多图表见正文&hellip;&hellip;

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202001/149626.html>