

2021-2027年中国星级酒店 行业分析与投资战略研究报告

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

www.cction.com

一、报告报价

《2021-2027年中国星级酒店行业分析与投资战略研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202109/238265.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

2011-2019年中国国内旅游收入保持增长，2019年中国国内旅游收入达到了5.1万亿元，预计2019年达到6.1万亿元。中国旅游业的发展刺激着酒店业需求的增长。2011-2019年中国旅游业收入及增长走势

从文旅部公布的2017年第四季度与2019年前两个季度我国通过省级审批的星级酒店变化情况看，有如下特征：第一，除五星级酒店外，各星级酒店数量整体均呈下降趋势；五星级酒店从2017年第四季度的822家增加至2019年第二季度的825家，二星级和三星级酒店数量减少的最多，分别减少191家和224家。虽然酒店数量呈减少趋势，但从中高端酒店（三星级及以上）的占比情况看，中高端占比持续升高，2019年第二季度，中高端比例增加至82.39%，中高端布局加速。2019年中国各星级酒店数量变化情况

中企顾问网发布的《2021-2027年中国星级酒店行业分析与投资战略研究报告》共九章。首先介绍了中国星级酒店行业市场发展环境、星级酒店整体运行态势等，接着分析了中国星级酒店行业市场运行的现状，然后介绍了星级酒店市场竞争格局。随后，报告对星级酒店做了重点企业经营状况分析，最后分析了中国星级酒店行业发展趋势与投资预测。您若想对星级酒店产业有个系统的了解或者想投资中国星级酒店行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 星级酒店行业发展综述

第一节 星级酒店行业相关概述

一、行业研究范围界定

二、星级酒店的分类

三、星级酒店行业的特点分析

第二节 星级酒店行业发展环境分析

一、行业政策环境分析

1、行业管理体制

2、行业相关政策及解析

3、行业发展规划及解析

二、行业经济环境分析

- 1、中国GDP增长情况分析
- 2、中国CPI波动情况分析
- 3、居民人均收入增长情况分析
- 4、经济环境影响分析

三、行业社会环境分析

- 1、中国人口发展分析
 - (1) 中国人口规模
 - (2) 中国人口年龄结构
 - (3) 中国人口健康状况
 - (4) 中国人口老龄化进程
- 2、中国城镇化发展状况
- 3、中国居民消费习惯分析

第二章 当代背景下星级酒店的发展机会分析

第一节 星级酒店政策及其实施情况

- 一、星级酒店相关政策解读
- 二、星级酒店计划实施成果解读

第二节 星级酒店在国民经济中的地位及作用分析

- 一、星级酒店内涵与特征
- 二、星级酒店与经济的关系分析

第三节 国内环境背景下星级酒店发展的SWOT分析

- 一、国家战略对星级酒店产业的影响分析
 - 1、对星级酒店市场资源配置的影响
 - 2、对星级酒店产业市场格局的影响
 - 3、对星级酒店产业发展方式的影响
- 二、星级酒店国家战略背景下星级酒店发展的SWOT分析
 - 1、星级酒店发展的优势分析
 - 2、星级酒店发展的劣势分析
 - 3、星级酒店发展的机遇分析
 - 4、星级酒店发展面临的挑战

第三章 国际星级酒店所属行业发展分析

第一节 国际星级酒店行业发展环境分析

一、全球人口状况分析

二、国际宏观经济环境分析

1、国际宏观经济发展现状

2、国际宏观经济发展预测

3、国际宏观经济发展对行业的影响分析

第二节 国际星级酒店行业发展现状分析

一、国际星级酒店行业发展概况

二、主要国家星级酒店行业的经济效益分析

三、国际星级酒店行业的发展趋势分析

第三节 主要国家及地区星级酒店行业发展状况及经验借鉴

一、美国星级酒店行业发展分析

二、欧洲星级酒店行业发展分析

三、日本星级酒店行业发展分析

四、台湾地区星级酒店行业发展分析

五、国外星级酒店行业发展经验总结

第四章 2019年中国星级酒店所属行业发展现状分析

第一节 中国星级酒店行业发展概况

全国8842家星级饭店第四季度的营业收入合计525.83亿元，其中餐饮收入为215.70亿元，占营业收入的41.02%；客房收入为232.54亿元，占营业收入的44.22%。2019年四季度全国星级酒店营业收入构成情况

全国星级饭店第一季度平均房价为343.13元/间夜，第二季度平均房价为349.43元/间夜；星级酒店的平均房价呈现的规律是，星级越高，平均房价越高，这也符合市场规律；一般来说，星级越高，消费者享受到的服务越好，所支付的费用也越高。但是五星级酒店卫生事件的曝光，也开始让人们怀疑所谓的“星级服务”是否对得起其称号，消费者所支付的费用并没有得到相应的服务，这对未来高端酒店，尤其是五星级酒店的发展是一个新的考验；没有“优质服务”的五星级酒店的发展前景将是一个巨大的问号。2018年各星级酒店平均房价走势

全国星级饭店第四季度平均房价为356.34元/间夜，同比增长1.17%；平均出租率为57.43%，同比下降0.50%；每间可供出租客房收入为204.63元/间夜，同比增长0.66%；每间客房平摊营业收入为38385.26元/间，同比下降2.38%。2019年四季度全国星级酒店主要经营数据情况 - 分

类 营业收入：亿元 平均房价：元/间夜 平均出租率% 每间可供出租客房收入：元/间夜 每间客房平摊营业收入：元/间 合计 8842 525.83 356.34 57.43 204.63 38385.26 一星级 53 0.19 111.69 45.71 50.15 10390.22 二星级 1457 15.51 181.78 52 94.47 15263.61 三星级 4209 114.43 26.79 52.55 126.79 22474.38 四星级 2315 185.73 353.59 58.19 205.76 38284.29 五星级 807 209.97 685.73 62.05 408.77 73102.78

一、中国星级酒店行业发展趋势

二、中国星级酒店发展状况

1、星级酒店行业发展规模

2、星级酒店行业供需状况

第二节 中国星级酒店运营分析

一、中国星级酒店经营模式分析

二、中国星级酒店经营项目分析

三、中国星级酒店运营存在的问题

第五章 互联网对星级酒店的影响分析

第一节 互联网对星级酒店行业的影响

一、智能星级酒店设备发展情况分析

1、智能星级酒店设备发展概况

2、主要星级酒店APP应用情况

二、星级酒店智能设备经营模式分析

1、智能硬件模式

2、星级酒店APP模式

3、虚实结合模式

4、个性化资讯模式

三、智能设备对星级酒店行业的影响分析

1、智能设备对星级酒店行业的影响

2、星级酒店智能设备的发展趋势分析

第二节 互联网+星级酒店发展模式分析

一、互联网+星级酒店商业模式解析

1、星级酒店O2O模式分析

(1) 运行方式

(2) 盈利模式

2、智能联网模式

(1) 运行方式

(2) 盈利模式

二、互联网+星级酒店案例分析

1、案例一

2、案例二

3、案例三

4、案例四

5、案例五

三、互联网背景下星级酒店行业发展趋势分析

第六章 中国星级酒店需求与消费者偏好调查

第一节 星级酒店产品目标客户群体调查

一、不同收入水平消费者偏好调查

二、不同年龄的消费者偏好调查

三、不同地区的消费者偏好调查

第二节 星级酒店产品的品牌市场调查

一、消费者对星级酒店品牌认知度宏观调查

二、消费者对星级酒店产品的品牌偏好调查

三、消费者对星级酒店品牌的首要认知渠道

四、消费者经常购买的品牌调查

五、星级酒店品牌忠诚度调查

六、星级酒店品牌市场占有率调查

七、消费者的消费理念调研

第三节 不同客户购买相关的态度及影响分析

一、价格敏感程度

二、品牌的影响

三、购买方便的影响

四、广告的影响程度

第七章 中国重点城市星级酒店市场分析

第一节 北京市星级酒店市场分析

- 一、北京市星级酒店行业需求分析
- 二、北京市星级酒店发展情况
- 三、北京市星级酒店存在的问题与建议

第二节 上海市星级酒店市场分析

- 一、上海市星级酒店行业需求分析
- 二、上海市星级酒店发展情况
- 三、上海市星级酒店存在的问题与建议

第三节 天津市星级酒店市场分析

- 一、天津市星级酒店行业需求分析
- 二、天津市星级酒店发展情况
- 三、天津市星级酒店存在的问题与建议

第四节 深圳市星级酒店市场分析

- 一、深圳市星级酒店行业需求分析
- 二、深圳市星级酒店发展情况
- 三、深圳市星级酒店存在的问题与建议

第五节 重庆市星级酒店市场分析

- 一、重庆市星级酒店行业需求分析
- 二、重庆市星级酒店发展情况
- 三、重庆市星级酒店存在的问题与建议

第八章 中国领先企业星级酒店经营分析

第一节 中国星级酒店总体状况分析

- 一、企业规模分析
- 二、企业类型分析
- 三、企业性质分析

第二节 领先星级酒店经营状况分析

一、维也纳酒店有限公司

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业经营情况分析
- 3、企业服务内容分析
- 4、企业经营优劣势分析
- 5、企业最新发展动态

二、锦江国际(集团)有限公司

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业经营情况分析
- 3、企业服务内容分析
- 4、企业经营优劣势分析
- 5、企业最新发展动态

三、华住酒店管理有限公司

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业经营情况分析
- 3、企业服务内容分析
- 4、企业经营优劣势分析
- 5、企业最新发展动态

四、首旅如家酒店集团

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业经营情况分析
- 3、企业服务内容分析
- 4、企业经营优劣势分析
- 5、企业最新发展动态

五、铂涛酒店集团

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业经营情况分析
- 3、企业服务内容分析
- 4、企业经营优劣势分析
- 5、企业最新发展动态

六、格林豪泰酒店(中国)有限公司

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业经营情况分析
- 3、企业服务内容分析
- 4、企业经营优劣势分析
- 5、企业最新发展动态

七、浙江开元酒店投资管理集团有限公司

- 1、企业发展简况分析

- 2、企业经营情况分析
- 3、企业服务内容分析
- 4、企业经营优劣势分析
- 5、企业最新发展动态

八、温德姆酒店集团

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业经营情况分析
- 3、企业服务内容分析
- 4、企业经营优劣势分析
- 5、企业最新发展动态

九、布丁酒店浙江股份有限公司

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业经营情况分析
- 3、企业服务内容分析
- 4、企业经营优劣势分析
- 5、企业最新发展动态

十、广州东呈酒店投资管理集团有限公司

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业经营情况分析
- 3、企业服务内容分析
- 4、企业经营优劣势分析
- 5、企业最新发展动态

第九章 中国星级酒店行业投资与前景预测

第一节 中国星级酒店行业投资风险分析

- 一、行业宏观经济风险
- 二、行业政策变动风险
- 三、行业市场竞争风险
- 四、行业其他相关风险

第二节 中国星级酒店行业投资特性分析

- 一、行业进入壁垒分析
- 二、行业盈利因素分析

三、行业营销模式分析

第三节 中国星级酒店行业投资潜力分析

一、行业投资机会分析

二、行业投资建议

第四节 中国星级酒店行业前景预测

一、星级酒店市场规模预测

二、星级酒店市场发展预测

图表目录：

图表：星级酒店市场产品构成图

图表：星级酒店市场生命周期示意图

图表：星级酒店市场产销规模对比

图表：星级酒店市场企业竞争格局

图表：2016-2019年中国星级酒店市场规模

图表：2016-2019年我国星级酒店供应情况

图表：2016-2019年我国星级酒店需求情况

图表：2021-2027年中国星级酒店市场规模预测

图表：2021-2027年我国星级酒店供应情况预测

图表：2021-2027年我国星级酒店需求情况预测

图表：星级酒店市场上游供给情况

图表：星级酒店市场下游消费市场构成图

图表：星级酒店市场企业市场占有率对比

图表：2016-2019年星级酒店市场投资规模

图表：2021-2027年星级酒店市场投资规模预测

更多图表见正文.....

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202109/238265.html>