

# 2021-2027年中国养老服务 机构行业前景展望与发展趋势研究报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2021-2027年中国养老服务机构行业前景展望与发展趋势研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202102/203971.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

在养老机构的床位数方面，也基本与养老机构数量保持一致的变化趋势。尽管床位总数不断增加，但是从2014年开始床位增速不断下降。2017年，全国养老服务机构床位总数约为744.8万个，同比仅增长2%，增速较上年同期下滑了6.5个百分点；截至2019年9月，国内登记在册的养老服务机构床位数为732.6万张，较2017年基本保持稳定。2011-2019年中国养老服务机构床位数

而如果按照中国65岁以上老年人中有10%的人愿意入住养老院来计算，那么在2019年中国养老服务机构床位缺口将扩大至914万个左右，远远超过了现在市场上的已有供给数量；同时，最近3年，养老服务机构床位供给缺口增速还在进一步提高。2016-2019年中国养老服务机构床位供给缺口及增速

中企顾问网发布的《2021-2027年中国养老服务机构行业前景展望与发展趋势研究报告》共十章。首先介绍了养老服务机构相关概念及发展环境，接着分析了中国养老服务机构规模及消费需求，然后对中国养老服务机构市场运行态势进行了重点分析，最后分析了中国养老服务机构面临的机遇及发展前景。您若想对中国养老服务机构有个系统的了解或者想投资该行业，本报告将是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一部分 养老服务发展概况

第一章 国内外养老服务行业发展现状分析

第一节 国内外养老模式发展现状分析

一、国外养老模式发展现状分析

1、国外养老模式发展历程

2、日本典型养老服务模式研究

3、美国典型养老服务模式研究

4、丹麦典型养老服务模式研究

5、国外养老模式借鉴

二、中国养老模式比较分析

- 1、中国家庭养老模式
- 2、中国福利机构养老模式
- 3、中国养老公寓模式

## 第二节 中国养老市场调研分析

- 一、老年养老需求分析——个人基本情况方面
- 二、老年养老需求分析——个人意愿方面
- 三、老年养老需求分析——设施服务方面
- 四、老年养老需求分析——经济承受能力方面
- 五、老年养老需求分析——社会行为方面

## 第三节 中国发展养老服务机构可行性分析

- 一、市场发展增速分析
- 二、市场需求驱动分析
  - 1、老龄化人口驱动分析
  - 2、经济收入驱动分析
  - 三、市场盈利能力分析
  - 四、市场吸引力分析与评估

## 第四节 中国养老服务机构发展现状分析

- 一、中国养老服务机构市场容量分析
  - 1、中国人口规模及结构分析
  - 2、中国人口老龄化趋势分析
  - 3、中国养老观念变化分析
  - 4、中国老龄化对市场容量的影响
- 二、中国养老服务机构发展中存在的问题
- 三、中国养老服务机构发展中的对策分析

## 第二章 中国居民养老准备指数

### 第一节 调查背景

- 一、抽样数目
- 二、调查时间
- 三、调查方法
- 四、调查地区省市

### 第二节 养老准备指数

- 一、各核心指数
- 二、各地区省市指数
- 三、不同群体指数情况

### 第三节 养老愿望调查

- 一、养老退休原因
- 二、养老储蓄投资
- 三、养老愿望需求

### 第四节 养老意识认知

- 一、养老政策了解情况
- 二、养老投资产品选择
- 三、养老经济储备

## 第二部分 养老康复中心

### 第三章 养老康复中心行业发展模式分析

#### 第一节 我国现有的发展模式分析

#### 第二节 医养一体化模式探索

#### 第三节 养老社区经营案例

#### 第四节 创新“医+养”结合模式

## 第四章 养老康复中心所属行业经济运行分析

### 第一节 中国养老康复中心所属行业总体运行情况

### 第二节 中国养老康复中心所属行业成本费用结构分析

### 第三节 中国养老康复中心所属行业经营成本情况

### 第四节 中国养老康复中心领先个案经营分析

#### 一、西安养老康复中心

- 1、公寓发展简况分析
- 2、公寓规划设计分析
- 3、公寓运营模式分析

#### 二、北京市丰台区颐养康复养老照护中心

- 1、公寓发展简况分析
- 2、公寓规划设计分析
- 3、公寓运营模式分析

### 三、光熙养老中心

- 1、公寓发展简况分析
- 2、公寓规划设计分析
- 3、公寓运营模式分析

### 四、吉林省养老康复中心

- 1、公寓发展简况分析
- 2、公寓规划设计分析
- 3、公寓运营模式分析

## 第五章 中国养老康复中心区域市场数据调研

### 第一节 东北地区省市养老康复中心行业市场现状分析

- 一、各省市养老人群结构现状
- 二、各省市养老康复中心设立现状

### 第二节 华北地区省市养老康复中心行业市场现状分析

- 一、各省市养老人群结构现状
- 二、各省市养老康复中心设立现状

### 第三节 华东地区省市养老康复中心行业市场现状分析

- 一、各省市养老人群结构现状
- 二、各省市养老康复中心设立现状

### 第四节 华南地区省市养老康复中心行业市场现状分析

- 一、各省市养老人群结构现状
- 二、各省市养老康复中心设立现状

### 第五节 华中地区省市养老康复中心行业市场现状分析

- 一、各省市养老人群结构现状
- 二、各省市养老康复中心设立现状

### 第六节 西北地区省市养老康复中心行业市场现状分析

- 一、各省市养老人群结构现状
- 二、各省市养老康复中心设立现状

### 第七节 西南地区省市养老康复中心行业市场现状分析

- 一、各省市养老人群结构现状
- 二、各省市养老康复中心设立现状

### 第三部分 养老公寓

#### 第六章 国内外养老公寓建设规划设计分析

##### 第一节 中国养老公寓建设规划设计分析

- 一、养老公寓建设规划设计原则
- 二、养老公寓建设规划设计核心要素
- 三、养老公寓建设规划设计典型案例分析
  - 1、江南太阳城
  - 2、海棠湾国际养生社区

##### 第二节 国外养老公寓建设规划设计分析

- 一、国外养老公寓建设规划设计原则
- 二、国外养老公寓建设规划设计特点和借鉴之

#### 第七章 中国养老公寓开发与经营分析

##### 第一节 中国一线城市老年公寓开发与经营分析

- 一、线城市养老公寓开发现状分析
- 二、发达城市养老公寓运营模式分析

##### 第二节 中国中小城市养老公寓开发与经营分析

- 一、中小城市养老公寓开发现状分析
- 二、中小城市养老公寓开发创新分析
- 三、中小城市养老公寓经营创新分析
- 四、中小城市养老公寓开发经营案例调研

##### 第三节 中国养老公寓领先个案经营分析

###### 一、上海亲和源养老公寓

- 1、公寓发展简况分析
- 2、公寓规划设计分析
- 3、公寓运营模式分析

###### 二、北京汇晨老年公寓

- 1、公寓发展简况分析
- 2、公寓规划设计分析
- 3、公寓运营模式分析

###### 三、上海浦东新区爱心养老公寓

- 1、公寓发展简况分析

- 2、公寓规划设计分析
- 3、公寓运营模式分析

#### 第四部分 养老培训机构

#### 第八章 我国养老培训机构行业发展分析

##### 第一节 我国养老培训行业发展状况分析

- 一、我国养老培训行业发展阶段
- 二、我国养老培训行业发展总体概况
- 三、我国养老培训行业发展特点分析
- 四、我国养老培训行业商业模式分析

##### 第二节 我国养老培训行业市场供需状况

- 一、我国养老人群结构分析
  - 1、居家养老人群数量及比例
  - 2、社区养老人群数量及比例
  - 3、机构养老人群数量及比例
- 二、养老机构数量分析

2011年至今，中国养老服务机构数量不断增加，但是自2015年开始，增速明显下滑。2017年，全国养老服务机构数量增加至15.5万家，同比增长了10.7%，增速较2016年下滑了10个百分点。2019年中国养老服务机构数量仍保持相对稳定的增速，机构数量保持在17万家左右。

。2011-2019年中国养老服务机构数量

##### 第三节 养老培训机构总体市场竞争状况分析

- 一、养老医院行业竞争结构分析
  - 1、现有企业间竞争
  - 2、潜在进入者分析
  - 3、替代品威胁分析
  - 4、供应商议价能力
  - 5、客户议价能力
  - 6、竞争结构特点总结
- 二、养老机构竞争趋势

#### 第九章 养老产业领先养老机构发展分析

##### 第一节 北京市石景山区寿山福海养老服务中心



一、机构发展概述

二、机构硬件设施规模分析

三、机构行业影响力分析

四、机构发展能力分析

## 第二节 山东潍坊市华都颐年园老年服务中心

一、机构发展概述

二、机构硬件设施规模分析

三、机构可持续发展能力分析

四、机构优劣势分析

## 第三节 陕西西安未央区老年福利服务中心

一、机构发展概述

二、机构硬件设施规模分析

三、机构行业影响力分析

四、机构发展能力分析

## 第四节 广西桂林冶金疗养院

一、机构发展概述

二、机构硬件设施规模分析

三、机构行业影响力分析

四、机构发展能力分析

## 第五节 四川成都晚霞社会养老服务中心

一、机构发展概述

二、机构硬件设施规模分析

三、机构行业影响力分析

四、机构发展能力分析

## 第六节 广东佛山市南海区社会福利中心

一、机构发展概述

二、机构硬件设施规模分析

三、机构行业影响力分析

四、机构发展能力分析

## 第十章 2021-2027年投资及建议分析

### 第一节 中国养老社区投资风险分析

一、政策风险

二、融资风险

三、社会风险

四、人力资源风险

## 第二节 中国养老细分行业投资建议

一、民办养老服务机构投资建议

二、中国养老机构的分类建议

三、中国老年住宅开发投资建议

四、开发老年旅游保险产品

五、研制老年功能性食品

六、老年医疗设备市场分析

七、老年医疗保健业

## 第三节 2021-2027年中国养老院行业发展预测分析

一、未来中国养老机构发展分析

二、未来中国养老行业技术开发方向

三、总体行业“十三五”预测

1、医养结合将成为我国居民养老的新趋势

2、养老医院专业护理人员紧缺

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202102/203971.html>