

# 2021-2027年中国融资租赁 市场深度评估与投资战略报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2021-2027年中国融资租赁市场深度评估与投资战略报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202103/208462.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

融资租赁(financial lease)是目前国际上最为普遍、最基本的非银行金融形式。它是指出租人根据承租人(用户)的请求,与第三方(供货商)订立供货合同,根据此合同,出租人出资购买承租人选定的设备。同时,出租人与承租人订立一项租赁合同,将设备出租给承租人,并向承租人收取一定的租金。

中企顾问网发布的《2021-2027年中国融资租赁市场深度评估与投资战略报告》共二十一章。首先介绍了融资租赁行业市场发展环境、融资租赁整体运行态势等,接着分析了融资租赁行业市场运行的现状,然后介绍了融资租赁市场竞争格局。随后,报告对融资租赁做了重点企业经营状况分析,最后分析了融资租赁行业发展趋势与投资预测。您若想对融资租赁产业有个系统的了解或者想投资融资租赁行业,本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据,海关总署,问卷调查数据,商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局,部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据,企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等,价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一部分行业环境透视1

第一章融资租赁行业发展综述1

第一节融资租赁的定义及分类1

一、融资租赁定义1

二、融资租赁业务分类4

第二节融资租赁的特征及功能6

一、融资租赁的特征6

二、融资租赁的功能8

第三节融资租赁的业务流程9

一、售前阶段9

二、购货合同商务谈判9

三、租赁合同商务谈判9

四、购货合同流程10

五、租赁合同流程11

六、租赁合同管理12

|                         |    |
|-------------------------|----|
| 第四节融资租赁的比较分析            | 12 |
| 一、融资租赁与商业信用的比较          | 12 |
| 二、融资租赁与银行信用的比较          | 14 |
| 三、融资租赁与经营租赁的比较          | 15 |
| 第五节最近3-5年中国融资租赁行业经济指标分析 | 17 |
| 一、赢利性                   | 17 |
| 二、成长速度                  | 17 |
| 三、进入壁垒 / 退出机制           | 17 |
| 四、风险性                   | 18 |
| 五、行业周期                  | 19 |
| 六、竞争激烈程度指标              | 19 |
| 七、行业及其主要子行业成熟度分析        | 20 |
| 第六节融资租赁行业产业链分析          | 20 |
| 一、融资租赁行业的上游及影响分析        | 20 |
| 二、融资租赁行业的下游及影响分析        | 21 |
| <br>                    |    |
| 第二章融资租赁行业市场环境及影响分析      | 22 |
| 第一节融资租赁行业政治法律环境         | 22 |
| 一、行业管理体制分析              | 22 |
| 二、行业主要法律法规              | 23 |
| 三、租赁公司机构管理法             | 24 |
| 1、新《外商投资租赁公司审批管理办法》     | 24 |
| 2、新《金融租赁公司管理办法》         | 27 |
| 四、中央一号文件解析              | 38 |
| 五、融资租赁试点企业分析            | 50 |
| 六、融资租赁行业的法律环境分析         | 51 |
| 1、我国融资租赁法律制度现状          | 51 |
| 2、我国法律制度需要完善的方面         | 51 |
| 3、融资租赁登记制度完善需要从法律层面解决   | 53 |
| 七、政策环境对行业的影响            | 54 |
| 第二节行业经济环境分析             | 55 |
| 一、宏观经济形势分析              | 55 |

## 二、宏观经济环境对行业的影响分析81

### 第三节行业社会环境分析82

#### 一、中国社会民生成政府工作重点82

#### 二、中国居民消费结构进一步优化84

#### 三、中国社会信用体系建设已见效88

#### 四、中国中小企业融资渠道需拓宽89

#### 五、社会环境对行业的影响91

### 第四节融资租赁行业金融环境分析92

#### 一、社会资金供应环境分析92

#### 二、社会资金需求环境分析93

### 第五节融资租赁行业产业环境分析94

#### 一、民用航空行业发展前景94

#### 二、船舶行业发展前景分析96

#### 三、医疗行业发展前景分析98

#### 四、印刷行业发展前景分析99

#### 五、农业机械发展前景分析100

#### 六、教育行业发展前景分析102

#### 七、房地产行业发展前景103

#### 八、IT行业发展前景分析104

### 第六节融资租赁行业市场环境缺陷106

#### 一、动产物权保障不足106

#### 二、税收政策有待明晰107

#### 三、租赁资产退出渠道亟待建立107

#### 四、融资租赁业统计制度缺失107

#### 五、融资租赁业人才相对匮乏108

## 第三章国际融资租赁行业发展分析及经验借鉴110

### 第一节全球融资租赁市场总体情况分析110

#### 一、全球融资租赁行业发展历程110

#### 二、全球融资租赁行业产生与发展的动因111

#### 三、全球现代融资租赁行业迅速发展的原因112

#### 四、全球融资租赁行业发展的法律政策环境113

|                     |     |
|---------------------|-----|
| 五、全球融资租赁行业发展特点      | 115 |
| 六、全球融资租赁行业发展规模      | 116 |
| 七、全球融资租赁市场份额分布      | 117 |
| 八、各国融资租赁业渗透率对比      | 118 |
| 第二节全球主要国家融资租赁行业分析   | 118 |
| 一、美国融资租赁行业发展分析      | 118 |
| 1、美国融资租赁业发展历程       | 118 |
| 2、美国融资租赁业市场构成       | 119 |
| 3、美国融资租赁业政策环境       | 120 |
| 4、美国融资租赁业特征分析       | 121 |
| 二、日本融资租赁行业分析        | 122 |
| 三、德国融资租赁行业分析        | 124 |
| 四、韩国融资租赁行业分析        | 126 |
| <br>                |     |
| 第四章中国融资租赁行业的国际比较分析  | 128 |
| 第一节国外租赁企业进军中国市场动机分析 | 128 |
| 一、国外企业寻求租赁市场的扩张机遇   | 128 |
| 二、中国融资租赁市场规模与经济转型   | 128 |
| 第二节国外租赁企业进军中国市场风险分析 | 129 |
| 一、市场进入风险分析          | 129 |
| 二、企业经营风险分析          | 130 |
| 三、退出战略风险分析          | 131 |
| 第三节国外企业选择中国合作伙伴的因素  | 132 |
| 一、当地市场认知度           | 132 |
| 二、现有的业务关系           | 132 |
| 三、职工的安置问题           | 132 |
| 四、熟悉中国法律制度          | 133 |
| 五、能快速打入市场           | 134 |
| 六、语言及个人人脉           | 135 |
| 第四节外商企业进军中国市场经验总结   | 136 |
| 一、外商独资融资租赁企业设立流程    | 136 |
| 二、外商企业进军中国市场经验总结    | 137 |

## 第二部分行业深度分析138

### 第五章我国融资租赁行业运行现状分析138

#### 第一节我国融资租赁行业发展状况分析138

- 一、我国融资租赁行业发展阶段138
- 二、我国融资租赁行业发展总体概况138
- 三、我国融资租赁行业发展特点分析141
- 四、我国融资租赁行业商业模式分析143

#### 第二节2016-2019年融资租赁行业发展现状144

- 一、2016-2019年我国融资租赁行业市场规模144
  - 二、2016-2019年我国融资租赁行业发展分析149
    - 1、融资租赁“营改增”分析149
    - 2、融资租赁行业立法现状分析151
    - 3、融资租赁行业发展迅速与环境分析154
    - 4、融资租赁行业的机遇与挑战分析156
    - 5、融资租赁资产“证券化解渴”分析157
    - 6、融资租赁行业扩容分析159
  - 三、2016-2019年中国融资租赁企业发展分析160
    - 1、内资融资租赁试点企业基本情况160
    - 2、知名融资租赁试点企业发展状况162
    - 3、内资试点企业面临的主要瓶颈分析164
    - 4、促进内资试点企业快速发展的对策165
    - 5、中国内资试点企业发展的政策建议166
- #### 第三节2016-2019年融资租赁市场情况分析167
- 一、2016-2019年中国融资租赁市场总体概况167
    - 1、外资租赁企业大幅增加167
    - 2、国际合作继续发展167
    - 3、租赁企业继续拓展资金渠道174
    - 4、保险、信托资金投向融资租赁177
    - 5、单一项目租赁业务引发关注178
    - 6、国家有关部门更加关注融资租赁业的发展178
    - 7、更多地区采取措施发展融资租赁业179

## 二、2016-2019年中国融资租赁创新产品分析180

- 1、融资租赁保理产品180
- 2、信托式融资租赁产品181
- 3、一揽子融资租赁计划181
- 4、应收账款买断融资租赁182
- 5、其他融资租赁产品182

## 三、2016-2019年中国融资租赁信托产品分析183

- 1、融资租赁信托产品相关概述183
- 2、信托投资公司开展融资租赁业务的成功案例184
- 3、信托和融资租赁的组合模式分析186
- 4、融资租赁信托产品的市场风险及规避188

## 第四节我国融资租赁市场价格走势分析194

### 一、租赁标的定价体系194

- 1、计划经济的定价体系194
- 2、市场经济的定价体系194
- 3、七大定价要素194
- 4、定价体系的战略定位194

### 二、租赁营销定价体系195

### 三、租金定价原理与构成195

- 1、全额偿付融资租赁的租金定价195
- 2、非全额偿付的融资租赁的租金定价196
- 3、短期租赁租金定价196

### 四、定价的具体方面197

## 第六章我国融资租赁所属行业整体运行指标分析199

### 第一节2016-2019年中国融资租赁行业企业数量199

- 一、金融租赁企业数量199
- 二、内资租赁企业数量199
- 三、外资租赁企业数量199

### 第二节2016-2019年中国融资租赁行业注册资金200

- 一、金融租赁企业注册资金200
- 二、内资租赁企业注册资金200



|     |                            |     |
|-----|----------------------------|-----|
| 三、  | 外资租赁企业注册资金                 | 200 |
| 第三节 | 2016-2019年中国融资租赁行业业务总量     | 201 |
| 一、  | 金融租赁企业业务总量                 | 201 |
| 二、  | 内资租赁企业业务总量                 | 201 |
| 三、  | 外资租赁企业业务总量                 | 201 |
| 第七章 | 2021-2027年我国融资租赁市场供需形势     | 202 |
| 第一节 | 2016-2019年我国融资租赁行业供给情况     | 202 |
| 一、  | 我国融资租赁行业供给分析               | 202 |
| 二、  | 我国融资租赁行业供给结构               | 203 |
| 第二节 | 2016-2019年我国融资租赁行业需求情况     | 204 |
| 一、  | 融资租赁行业需求市场                 | 204 |
| 二、  | 融资租赁行业客户结构                 | 205 |
| 三、  | 融资租赁行业需求的地区差异              | 206 |
| 四、  | 2016-2019年我国融资租赁行业供需平衡分析   | 206 |
| 第三节 | 融资租赁产品市场应用及需求预测            | 208 |
| 一、  | 融资租赁产品应用市场总体需求分析           | 208 |
| 1、  | 融资租赁产品应用市场需求特征             | 208 |
| 2、  | 融资租赁产品应用市场需求总规模            | 209 |
| 二、  | 2021-2027年融资租赁行业领域需求量预测    | 210 |
| 1、  | 2021-2027年融资租赁行业领域需求服务功能预测 | 210 |
| 2、  | 2021-2027年融资租赁领域需求服务市场格局预测 | 210 |
| 三、  | 重点行业融资租赁服务需求分析预测           | 211 |
| 1、  | 农村经济发展对融资租赁的需求及操作模式        | 211 |
| 2、  | 船舶、重工机械对融资租赁的需求分析          | 213 |
| 3、  | 飞机租赁市场需求分析                 | 214 |
| 4、  | 医疗设备租赁市场需求分析               | 215 |
| 四、  | 中小企业融资租赁需求分析               | 216 |
| 1、  | 中小企业融资租赁的相关概述              | 216 |
| 2、  | 中小企业融资租赁优势分析               | 216 |
| 3、  | 小型施工企业融资租赁需求分析             | 218 |
| 4、  | 中小企业机器设备融资租赁需求分析           | 222 |

### 第三部分市场全景调研228

#### 第八章我国融资租赁细分市场分析预测228

##### 第一节航空融资租赁市场分析预测228

- 一、航空行业租赁模式分析228
- 二、航空行业配套政策分析230
- 三、航空行业设备需求分析234
- 四、飞机融资租赁行业风险因素分析251
- 五、飞机融资租赁行业余额及渗透率252
- 六、飞机融资租赁企业竞争格局分析253
- 七、2021-2027年飞机融资租赁行业趋势及前景分析254

##### 第二节船舶融资租赁市场分析预测255

- 一、船舶融资租赁模式分析255
- 二、航运行业配套政策分析255
- 三、航运行业周期分析257
- 四、航运行业设备需求分析257
- 五、船舶融资租赁行业风险因素分析264
- 六、船舶融资租赁行业余额及渗透率264
- 七、船舶融资租赁的创新方案265
- 八、2021-2027年船舶融资租赁行业趋势及前景分析266

##### 第三节汽车融资租赁市场分析预测267

- 一、汽车融资租赁模式分析267
- 二、汽车行业配套政策分析268
- 三、汽车行业租赁需求分析270
- 四、汽车融资租赁行业风险因素分析274
- 五、汽车融资租赁行业余额及渗透率275
- 六、汽车租赁商业模式及典型案例剖析280
- 七、2021-2027年汽车融资租赁行业趋势及前景分析281

##### 第四节铁路融资租赁市场分析预测281

- 一、铁路融资租赁模式分析281
- 二、铁路行业配套政策分析283
- 三、铁路行业租赁需求分析285

- 四、铁路融资租赁行业现状分析286
- 五、铁路融资租赁行业发展受阻的原因分析287
- 六、铁路租赁的三个可能的业务方向介绍288
- 第五节教育融资租赁市场分析预测289
  - 一、教育融资租赁模式分析289
  - 二、教育行业配套政策分析289
  - 三、教育行业融资需求分析289
  - 四、教育融资租赁行业风险因素分析290
  - 五、教育融资租赁流程290
  - 六、2021-2027年教育融资租赁行业趋势及前景分析291
- 第六节基础设施融资租赁市场分析预测291
  - 一、基础设施租赁模式分析291
  - 二、基建行业配套政策分析293
  - 三、基建行业设备需求分析293
  - 四、基础设施融资租赁行业风险因素分析299
  - 五、融资租赁在城市基础设施建设中的模式选择300
  - 六、2021-2027年基础设施融资租赁行业趋势及前景分析301
- 第七节医疗设备融资租赁市场分析预测302
  - 一、医疗设备租赁模式分析302
  - 二、医疗行业配套政策分析303
  - 三、医疗行业设备需求分析305
  - 四、医疗设备融资租赁行业现状分析308
  - 五、2021-2027年医疗设备融资租赁行业趋势及前景分析309
- 第八节印刷设备融资租赁市场分析预测311
  - 一、印刷设备租赁模式分析311
  - 二、印刷行业配套政策分析311
  - 三、印刷行业设备需求分析312
  - 四、印刷设备融资租赁行业风险因素分析314
  - 五、2021-2027年印刷设备融资租赁行业趋势及前景分析314
- 第九节工业装备融资租赁市场分析预测315
  - 一、工业装备租赁模式分析315
  - 二、工业装备行业配套政策分析315

- 三、工业装备行业设备需求分析316
- 四、工业装备融资租赁行业风险因素分析316
- 五、工业装备融资租赁行业余额及渗透率317
- 六、工业装备融资租赁企业竞争格局分析317
- 七、2021-2027年工业装备融资租赁行业趋势及前景分析318
- 第十节工程建设融资租赁市场分析预测318
  - 一、工程建设租赁模式分析318
  - 二、工程建设行业配套政策分析319
  - 三、工程建设行业融资需求分析320
  - 四、工程机械融资租赁行业风险因素分析320
  - 五、工程机械融资租赁行业余额及渗透率321
  - 六、工程机械融资租赁可行性分析321
  - 七、2021-2027年工程机械融资租赁行业趋势及前景分析322
- 第十一节农用机械融资租赁市场分析预测323
  - 一、农用机械租赁模式分析323
  - 二、农用机械行业配套政策分析324
  - 三、农用机械行业融资需求分析325
  - 四、农用机械融资租赁行业风险因素分析330
  - 五、农用机械融资租赁行业余额及渗透率330
  - 六、2021-2027年农用机械融资租赁行业趋势及前景分析330
- 第十二节房地产行业融资租赁市场分析预测330
  - 一、地产行业租赁模式分析330
  - 二、房地产行业配套政策分析336
  - 三、房地产行业融资需求分析338
  - 四、房地产行业融资租赁行业风险因素分析342
  - 五、房地产行业融资租赁行业可行性分析342
  - 六、房地产行业融资租赁企业竞争现状343
  - 七、2021-2027年房地产行业融资租赁行业趋势及前景分析344
- 第十三节IT融资租赁市场分析预测345
  - 一、行业租赁模式分析345
  - 二、IT行业配套政策分析345
  - 三、IT行业融资需求分析349

- 四、IT设备融资租赁行业风险因素分析352
- 五、IT设备融资租赁行业渗透现状分析352
- 六、IT设备融资租赁企业竞争现状353
- 七、2021-2027年IT设备融资租赁行业趋势及前景分析353

## 第九章我国融资租赁行业营销趋势及策略分析354

### 第一节融资租赁行业销售渠道分析354

- 一、营销分析与营销模式推荐354
- 二、融资租赁营销环境分析与评价363
- 三、销售渠道存在的主要问题363
- 四、营销渠道发展趋势与策略364

### 第二节融资租赁行业营销策略分析364

- 一、中国融资租赁营销标准364
  - 1、融资租赁公司的经营定位364
  - 2、融资租赁公司的租赁物产业定位364
  - 3、融资租赁项目评审标准365
  - 4、融资租赁的风险管理367
- 二、融资租赁营销策略探讨368
  - 1、掌握租赁功能宣扬租赁好处368
  - 2、了解客户需求推广租赁方案369
  - 3、融资租赁的具体设计方案369
  - 4、租赁营销方案设计的具体思路370
- 第三节融资租赁营销的发展趋势371
  - 一、未来融资租赁市场营销的出路371
  - 二、中国融资租赁营销的趋势预测371

## 第四部分竞争格局分析374

## 第十章融资租赁行业区域市场分析374

### 第一节天津市融资租赁市场分析374

- 一、天津固定资产投资规模分析374
- 二、天津融资租赁行业配套政策374
- 三、天津融资租赁市场发展现状376

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| 四、天津融资租赁企业竞争现状           | 379 |
| 五、天津融资租赁市场规模分析           | 380 |
| 六、2021-2027年天津融资租赁市场前景预测 | 381 |
| 第二节北京市融资租赁市场分析           | 382 |
| 一、北京固定资产投资规模分析           | 382 |
| 二、北京融资租赁行业配套政策           | 383 |
| 三、北京融资租赁企业竞争现状           | 390 |
| 四、北京融资租赁市场规模分析           | 391 |
| 五、2021-2027年北京融资租赁市场前景预测 | 392 |
| 第三节上海市融资租赁市场分析           | 392 |
| 一、上海固定资产投资规模分析           | 392 |
| 二、上海融资租赁行业配套政策           | 393 |
| 三、上海融资租赁市场发展现状           | 400 |
| 四、上海融资租赁企业竞争现状           | 400 |
| 五、上海融资租赁市场规模分析           | 401 |
| 六、2021-2027年上海融资租赁市场前景预测 | 401 |
| 第四节重庆市融资租赁市场分析           | 402 |
| 一、重庆固定资产投资规模分析           | 402 |
| 二、重庆融资租赁市场发展现状           | 403 |
| 三、2021-2027年重庆融资租赁市场前景预测 | 404 |
| 第五节广东省融资租赁市场分析           | 404 |
| 一、广东固定资产投资规模分析           | 404 |
| 二、广东融资租赁行业配套政策           | 407 |
| 三、广东融资租赁企业竞争现状           | 410 |
| 四、广东融资租赁市场规模分析           | 412 |
| 五、2021-2027年广东融资租赁市场前景预测 | 412 |
| 第六节山东省融资租赁市场分析           | 413 |
| 一、山东固定资产投资规模分析           | 413 |
| 二、山东融资租赁行业配套政策           | 414 |
| 三、山东融资租赁市场发展现状           | 418 |
| 四、山东融资租赁企业竞争现状           | 419 |
| 第七节浙江省融资租赁市场分析           | 420 |

- 一、浙江固定资产投资规模分析420
- 二、浙江融资租赁行业配套政策420
- 三、浙江融资租赁企业竞争现状421
- 四、浙江融资租赁市场规模分析422
- 五、2021-2027年浙江融资租赁市场前景预测424
- 第八节福建省融资租赁市场分析425
  - 一、福建固定资产投资规模分析425
  - 二、福建融资租赁行业配套政策426
  - 三、福建融资租赁市场发展现状427
  - 四、福建融资租赁企业竞争现状427
  - 五、福建融资租赁市场规模分析428
  - 六、2021-2027年福建融资租赁市场前景预测429
- 第九节江苏省融资租赁市场分析430
  - 一、江苏固定资产投资规模分析430
  - 二、江苏融资租赁行业配套政策432
  - 三、江苏融资租赁市场发展现状432
  - 四、融资租赁可为江苏先进制造业发展提供新的战略支撑434
  - 五、江苏融资租赁发展对策分析434
  - 六、2021-2027年江苏融资租赁市场前景预测436
- 第十节湖北省融资租赁市场分析437
  - 一、湖北固定资产投资规模分析437
  - 二、湖北融资租赁行业配套政策437
  - 三、湖北融资租赁市场发展现状439
  - 四、湖北融资租赁企业竞争现状439
  - 五、湖北融资租赁市场规模分析441
  - 六、2021-2027年湖北融资租赁市场前景预测442
- 第十一章2016-2019年融资租赁行业竞争形势443
  - 第一节行业总体市场竞争状况分析443
    - 一、融资租赁行业竞争结构分析443
      - 1、现有企业间竞争443
      - 2、潜在进入者分析443

- 3、替代品威胁分析444
- 4、供应商议价能力444
- 5、客户议价能力444
- 二、融资租赁行业企业间竞争格局分析445
  - 1、不同地域企业竞争格局445
  - 2、不同规模企业竞争格局445
  - 3、不同所有制企业竞争格局446
- 三、融资租赁行业集中度分析446
  - 1、市场集中度分析446
  - 2、企业集中度分析446
  - 3、区域集中度分析447
  - 4、各子行业集中度447
- 四、融资租赁行业SWOT分析448
  - 1、融资租赁行业优势分析448
  - 2、融资租赁行业劣势分析449
  - 3、融资租赁行业机会分析449
  - 4、融资租赁行业威胁分析450
- 第二节中国融资租赁行业竞争格局综述450
  - 一、融资租赁行业竞争概况450
  - 二、中国融资租赁行业竞争力分析451
  - 三、中国融资租赁服务竞争力优势分析451
  - 四、融资租赁行业主要企业竞争力分析452
    - 1、金融租赁公司注册资金对比分析452
    - 2、内资租赁公司注册资金对比分析453
    - 3、外资租赁公司资产总计对比分析453
- 第三节2016-2019年融资租赁行业竞争格局分析454
  - 一、2016-2019年国内外融资租赁竞争分析454
  - 二、2016-2019年我国融资租赁市场竞争分析454
  - 三、2016-2019年我国融资租赁市场集中度分析455
  - 四、2016-2019年国内主要融资租赁企业动向455
- 第四节融资租赁市场竞争策略分析456
  - 一、加大宣传力度456



- 二、争取优惠经济政策457
- 三、拓宽资金来源渠道457
- 四、完善法人治理结构457
- 五、按需设置经营组织结构457
- 六、合理配置人力资源458
- 七、加强专业人才培养458

## 第十二章中国融资租赁主体竞争格局分析459

### 第一节融资租赁主体竞争格局综述459

- 一、融资租赁各主体的区别459
- 二、融资租赁机构竞争格局459
- 三、融资租赁机构竞争趋势460

### 第二节银行系融资租赁机构竞争地位461

- 一、银行系融资租赁公司发展综述461
- 二、银行系融资租赁公司运作模式462
- 三、银行系融资租赁公司发展规模463
- 四、银行系融资租赁公司优劣势分析465
- 五、银行系融资租赁公司竞争力分析466
- 六、银行系融资租赁公司的管理建议466

### 第三节厂商系融资租赁机构竞争地位467

- 一、厂商系融资租赁公司发展综述467
- 二、厂商系融资租赁公司运作模式467
- 三、厂商系融资租赁公司发展规模469
- 四、厂商系融资租赁公司优劣势分析470
- 五、厂商系融资租赁公司潜在进入者470
- 六、厂商系融资租赁公司的管理建议471

### 第四节独立第三方融资租赁机构竞争地位473

- 一、独立第三方融资租赁公司发展综述473
- 二、独立第三方融资租赁公司优劣势分析474
- 三、独立第三方融资租赁公司的管理建议475

## 第十三章2016-2019年融资租赁行业领先企业经营形势分析477

## 第一节金融租赁企业经营分析477

### 一、国银金融租赁有限公司477

- 1、企业基本概述477
- 2、企业业务分析477
- 3、企业经营分析478
- 4、企业重点项目分析481
- 5、企业组织架构分析482
- 6、企业竞争优势分析482
- 7、企业未来发展战略483

### 二、工银金融租赁有限公司483

- 1、企业基本概述483
- 2、企业业务分析484
- 3、企业经营分析484
- 4、企业重点项目分析484
- 5、企业组织架构分析486
- 6、企业竞争优势分析486
- 7、企业未来发展战略486

### 三、昆仑金融租赁有限责任公司487

- 1、企业基本概述487
- 2、企业业务分析487
- 3、企业经营分析488
- 4、企业重点项目分析488
- 5、企业组织架构分析489
- 6、企业竞争优势分析489

### 四、民生金融租赁股份有限公司490

- 1、企业基本概述490
- 2、企业业务分析490
- 3、企业经营分析491
- 4、企业重点项目分析491
- 5、企业组织架构分析492
- 6、企业竞争优势分析493
- 7、企业未来发展战略493

## 五、建信金融租赁股份有限公司493

- 1、企业基本概述493
- 2、企业业务分析494
- 3、企业经营分析494
- 4、企业重点项目分析494
- 5、企业组织架构分析494
- 6、企业竞争优势分析495
- 7、企业未来发展战略495

## 六、交银金融租赁有限责任公司496

- 1、企业基本概述496
- 2、企业业务分析496
- 3、企业经营分析499
- 4、企业重点项目分析499
- 5、企业组织架构分析500
- 6、企业竞争优势分析501
- 7、企业未来发展战略501

## 七、皖江金融租赁有限公司502

- 1、企业基本概述502
- 2、企业业务分析502
- 3、企业经营分析503
- 4、企业重点项目分析503
- 5、企业组织架构分析504
- 6、企业竞争优势分析504
- 7、企业未来发展战略505

## 八、浦银金融租赁股份有限公司506

## 九、华融金融租赁股份有限公司508

## 十、江苏金融租赁有限公司508

## 第二节内资租赁企业经营分析509

### 一、天津渤海租赁有限公司509

- 1、企业基本概述509
- 2、企业业务分析509
- 3、企业经营分析510

- 4、企业重点项目分析510
- 5、企业组织架构分析510
- 6、企业竞争优势分析511
- 7、企业未来发展战略512
- 二、长江租赁有限公司512
  - 1、企业基本概述512
  - 2、企业业务分析513
  - 3、企业经营分析513
  - 4、企业重点项目分析513
  - 5、企业组织架构分析514
  - 6、企业竞争优势分析514
  - 7、企业未来发展战略515
- 三、国泰租赁有限公司516
  - 1、企业基本概述516
  - 2、企业业务分析516
  - 3、企业经营分析517
  - 4、企业重点项目分析517
  - 5、企业组织架构分析517
  - 6、企业竞争优势分析518
  - 7、企业未来发展战略518
- 四、大新华船舶租赁有限公司519
  - 1、企业基本概述519
  - 2、企业业务分析519
  - 3、企业经营分析519
  - 4、企业重点项目分析519
  - 5、企业组织架构分析519
  - 6、企业竞争优势分析520
  - 7、企业未来发展战略520
- 五、中航国际租赁有限公司520
  - 1、企业基本概述520
  - 2、企业业务分析520
  - 3、企业经营分析521

- 4、企业租赁业务流程521
- 5、企业组织架构分析522
- 6、企业竞争优势分析523
- 7、企业未来发展战略523
- 六、中联重科融资租赁（北京）有限公司524
- 七、重庆市交通设备融资租赁有限公司524
- 八、同鑫融资租赁有限公司525
- 九、中投租赁有限责任公司526
- 十、尚邦租赁有限公司526
- 第三节外资租赁企业经营分析526
- 一、远东宏信有限公司526
- 1、企业基本概述526
- 2、企业业务分析527
- 3、企业经营分析528
- 4、企业重点项目分析531
- 5、企业组织架构分析532
- 6、企业竞争优势分析533
- 7、企业未来发展战略533
- 二、港联融资租赁有限公司534
- 三、金宝鼎国际融资租赁有限公司534
- 1、企业基本概述534
- 2、企业业务分析534
- 3、企业未来发展战略535
- 四、中联重科融资租赁（中国）有限公司535
- 五、恒信金融租赁有限公司535
- 1、企业基本概述535
- 2、企业业务分析536
- 3、企业重点项目分析536
- 4、企业组织架构分析537
- 5、企业竞争优势分析537
- 6、企业未来发展战略537
- 六、东方信远融资租赁有限公司538

- 七、日立建机租赁（中国）有限公司538
- 八、大唐融资租赁有限公司538
- 九、康信（上海）融资租赁有限公司539
- 十、厦门市鼎丰融资租赁有限公司540

## 第五部分投资前景展望541

### 第十四章2021-2027年融资租赁行业前景及趋势541

#### 第一节融资租赁行业“十三五”发展分析541

- 一、“十三五”期间融资租赁行业发展前景分析541
- 二、“十三五”期间融资租赁行业发展的重要意义542
- 三、融资租赁行业“十三五”发展目标542
- 四、融资租赁行业“十三五”主要任务543
- 五、融资租赁行业“十三五”保障措施544

#### 第二节2021-2027年融资租赁市场发展前景545

- 一、2021-2027年融资租赁市场发展潜力545
- 二、2021-2027年融资租赁市场发展前景展望546
- 三、2021-2027年融资租赁细分行业发展前景分析547
  - 1、银行系租赁公司发展前景547
  - 2、厂商系租赁公司发展前景549
  - 3、独立第三方租赁公司发展前景549
- 四、2021-2027年融资租赁其他市场发展前景分析553
  - 1、融资租赁海外市场发展前景553
  - 2、奢侈品消费租赁市场发展前景553
  - 3、保税区开展融资租赁业务前景553

#### 第三节2021-2027年融资租赁市场发展趋势预测554

- 一、2021-2027年融资租赁行业发展趋势554
- 二、2021-2027年融资租赁行业创新趋势555
  - 1、与其他金融服务交叉融合趋势555
  - 2、向财政租赁及公益类投资倾斜555
  - 3、融资租赁“融物”特点发展趋势556
- 三、2021-2027年融资租赁行业应用趋势预测556
- 四、2021-2027年细分市场发展趋势预测557

#### 第四节2021-2027年中国融资租赁行业供需预测558

- 一、2021-2027年中国融资租赁企业数量预测558
- 二、2021-2027年中国融资租赁行业规模预测558
- 三、2021-2027年中国融资租赁业务总量预测558
- 四、2021-2027年中国融资租赁市场渗透率预测559

#### 第十五章2021-2027年融资租赁行业投资价值评估560

##### 第一节融资租赁行业投资特性分析560

- 一、融资租赁行业进入壁垒分析560
- 二、融资租赁行业盈利因素分析561
- 三、融资租赁行业盈利模式分析561
  - 1、债权收益561
  - 2、余值收益562
  - 3、服务收益562
  - 4、运营收益563
  - 5、节税收益564
  - 6、风险收益（租赁债转股）564

##### 第二节2021-2027年融资租赁行业发展的影响因素565

- 一、有利因素565
- 二、不利因素566

##### 第三节2021-2027年融资租赁行业投资价值评估分析567

- 一、行业投资效益分析567
- 二、产业发展的空白点分析567
- 三、投资回报率比较高的投资方向567
- 四、新进入者应注意的障碍因素568

##### 第四节2021-2027年融资租赁行业投资环境分析569

- 一、设备购买与租赁方式的财务效益对比569
  - 1、直接购买与融资租赁对比569
  - 2、经营租赁与融资租赁对比571
  - 3、设备购买与融资租赁对比分析572
- 二、融资租赁方式对客户企业的有利因素572
  - 1、融资租赁对中小型企业的有利面572

## 2、融资租赁对上市企业的有利面573

## 第十六章2021-2027年融资租赁行业投资机会与风险防范574

### 第一节融资租赁行业融资渠道分析574

#### 一、融资租赁资金的直接渠道574

##### 1、股权性融资574

##### 2、发行企业债券融资575

##### 3、委托发行信托基金融资575

#### 二、融资租赁资金的间接渠道576

##### 1、债权性融资576

##### 2、项目融资576

##### 3、结构融资576

### 第二节融资租赁行业投资吸引力分析577

#### 一、融资租赁行业市场规模577

#### 二、融资租赁行业市场增速578

#### 三、融资租赁行业运营成本579

#### 四、融资租赁行业经营利润580

### 第三节2021-2027年融资租赁行业投资机会580

#### 一、产业链投资机会580

#### 二、细分市场投资机会581

#### 三、重点区域投资机会582

#### 四、融资租赁行业投资机遇582

##### 1、装备制造业融资租赁发展潜力巨大582

##### 2、中国汽车融资租赁业迎来发展良机583

##### 3、医疗器械融资租赁业市场潜力分析583

##### 4、银行系融资租赁业务扩展步伐加速583

### 第四节2021-2027年融资租赁行业投资风险及防范584

#### 一、融资租赁行业风险概述584

#### 二、融资租赁行业整体风险分析584

#### 三、融资租赁行业财务风险分析584

#### 四、融资租赁行业市场风险分析585

#### 五、融资租赁行业操作风险分析585



## 六、风险分散化管理和退出方案设计585

### 第五节中国融资租赁行业投资建议587

- 一、融资租赁行业未来发展方向587
- 二、融资租赁行业主要投资建议587
- 三、中国融资租赁企业融资分析587

## 第六部分投资战略研究589

### 第十七章2021-2027年融资租赁行业面临的困境及对策589

#### 第一节2017年融资租赁行业面临的困境589

- 一、资金困境589
- 二、资本困境589
- 三、资产管理困境589
- 四、周期性市场风险590

#### 第二节融资租赁企业面临的困境及对策590

- 一、重点融资租赁企业面临的困境及对策590
- 二、中小融资租赁企业发展困境及策略分析594
- 三、国内融资租赁企业的出路分析595

#### 第三节中国融资租赁行业存在的问题及对策596

- 一、中国融资租赁行业存在的问题596
  - 1、对融资租赁的认知不平衡596
  - 2、行业发展不平衡596
  - 3、投资环境需要进一步完善596
  - 4、风险意识仍较薄弱597
  - 5、行业人才紧缺597
  - 6、“营改增”税收政策不明确统一597

#### 二、融资租赁行业发展的建议对策598

#### 三、市场的重点客户战略实施600

#### 第四节中国融资租赁市场发展面临的挑战与对策604

#### 一、中国融资租赁市场发展面临的挑战604

- 1、财税政策制约604
- 2、出租人融资渠道制约604
- 3、融资租赁标的物选择制约605

- 4、融资租赁模式制约606
- 5、信用环境制约606
- 6、市场门槛制约607
- 二、中国融资租赁市场突破挑战的对策607
  - 1、推进财税体制改革，突破财税政策制约607
  - 2、开展金融创新，突破融资渠道制约608
  - 3、把握租赁业发展态势，突破标的物选择制约609
  - 4、以市场需求为导向，突破融资租赁模式制约610
  - 5、构建全国征信体系，突破信用环境缺失制约610
  - 6、放宽准入条件，突破市场门槛制约611

## 第十八章融资租赁行业案例分析研究613

### 第一节促进政府基础设施建设融资租赁案例613

- 一、政策环境及机遇分析613
- 二、融资租赁服务于政府基础设施项目614
- 三、案例简述615

### 第二节融资船舶直接租赁案例分析616

- 一、承租人基本情况616
- 二、承租人的难题616
- 三、租赁方案616
- 四、融资租赁优势617
- 五、租后管理617

### 第三节医疗卫生行业融资租赁案例分析618

- 一、医疗卫生事业的快速发展渴求资金支持618
- 二、金控租赁支持医疗卫生事业发展的创新途径619

### 第四节教育（学校）融资租赁案例分析620

- 一、租赁基本方案620
- 二、项目来源620
- 三、承租人介绍620
- 四、项目特点620
- 五、租后管理621

## 第十九章融资租赁行业投资战略研究622

### 第一节融资租赁行业发展战略研究622

#### 一、战略综合规划622

#### 二、技术开发战略622

#### 三、业务组合战略624

#### 四、区域战略规划625

#### 五、产业战略规划625

#### 六、营销战略规划626

#### 七、竞争战略规划627

### 第二节对我国融资租赁品牌的战略思考627

#### 一、融资租赁品牌的重要性627

#### 二、融资租赁实施品牌战略的意义628

#### 三、我国融资租赁企业的品牌战略629

#### 四、融资租赁品牌战略管理的策略629

### 第三节融资租赁经营策略分析630

#### 一、融资租赁市场细分策略630

#### 二、融资租赁市场创新策略631

#### 三、品牌定位与品类规划632

#### 四、融资租赁新产品差异化战略638

### 第四节融资租赁行业投资战略研究641

#### 一、2017年融资租赁行业投资战略641

#### 二、2021-2027年融资租赁行业投资战略641

#### 三、2021-2027年细分行业投资战略645

## 第二十章融资租赁企业经营与管理分析647

### 第一节融资租赁公司的设立与框架结构647

#### 一、融资租赁公司的性质与类型647

#### 二、融资租赁公司的设立条件及相关事项649

##### 1、融资租赁公司的机构性质的界定649

##### 2、如何设立金融机构融资租赁公司650

##### 3、如何设立外商投资融资租赁公司655

##### 4、如何设立内资融资租赁试点企业658

- 三、设立融资租赁公司需要明确的要素659
- 四、融资租赁公司的组织结构660
- 第二节融资租赁的交易情况详解663
  - 一、融资租赁的基本交易流程分析663
  - 二、融资租赁交易流程的差异性解析665
  - 三、融资租赁交易流程应符合四大原则666
  - 四、融资租赁交易的信用体系建设667
- 第三节从出租人角度探讨融资租赁的功能定位674
  - 一、银行类出租人674
  - 二、厂商类出租人675
  - 三、独立出租人677
  - 四、战略投资机构类出租人678
- 第四节成为卓越融资租赁企业经营策略679
  - 一、以客户为中心679
  - 二、采取结果驱动管理方式680
  - 三、增强与员工之间的联系680
  - 四、拓展新的租赁业务和租赁市场681
  - 五、租赁资产规模要超过100亿681
  - 六、不良资产在2%以下681
  - 七、客户群70%以上是中小企业681
  - 八、收益率要达一定水准682
  - 九、租赁经营模式匹配合理682
  - 十、租赁公司的专业化程度适中683
  - 十一、具有一定的创新能力684
  - 十二、开放程度较高684
- 第五节融资租赁企业行为管理685
  - 一、融资租赁行业人力资源管理685
  - 二、融资租赁行业企业文化建设686
  - 三、融资租赁行业客户关系管理686
- 第六节融资租赁企业跨国经营分析687
  - 一、融资租赁业国际化的效益687
  - 二、融资租赁企业国际化现状分析688

三、融资租赁业国际化的影响因素689

四、融资租赁业国际化发展建议690

第二十一章研究结论及投资建议692

第一节融资租赁行业研究结论及建议692

一、融资租赁是对传统资产观念的创新692

二、发展融资租赁有利于拉动民间资本692

三、融资租赁有利于资金和设备的流通693

四、融资租赁是合理配置资源的平台693

五、融资租赁是转变经济发展方式的重要举措693

第二节融资租赁子行业研究结论及建议694

第三节融资租赁行业投资建议694

一、行业发展策略建议694

二、行业投资方向建议695

三、行业投资方式建议697

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202103/208462.html>