

# 2021-2027年中国融资租赁 市场深度评估与投资战略报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2021-2027年中国融资租赁市场深度评估与投资战略报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202103/208462.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

融资租赁(financial lease)是目前国际上最为普遍、最基本的非银行金融形式。它是指出租人根据承租人(用户)的请求,与第三方(供货商)订立供货合同,根据此合同,出租人出资购买承租人选定的设备。同时,出租人与承租人订立一项租赁合同,将设备出租给承租人,并向承租人收取一定的租金。

中企顾问网发布的《2021-2027年中国融资租赁市场深度评估与投资战略报告》共二十一章。首先介绍了融资租赁行业市场发展环境、融资租赁整体运行态势等,接着分析了融资租赁行业市场运行的现状,然后介绍了融资租赁市场竞争格局。随后,报告对融资租赁做了重点企业经营状况分析,最后分析了融资租赁行业发展趋势与投资预测。您若想对融资租赁产业有个系统的了解或者想投资融资租赁行业,本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据,海关总署,问卷调查数据,商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局,部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据,企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等,价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录:

第一部分行业环境透视1

第一章融资租赁行业发展综述1

第一节融资租赁的定义及分类1

一、融资租赁定义1

二、融资租赁业务分类4

第二节融资租赁的特征及功能6

一、融资租赁的特征6

二、融资租赁的功能8

第三节融资租赁的业务流程9

一、售前阶段9

二、购货合同商务谈判9

三、租赁合同商务谈判9

四、购货合同流程10

五、租赁合同流程11

六、租赁合同管理12

#### 第四节融资租赁的比较分析12

##### 一、融资租赁与商业信用的比较12

##### 二、融资租赁与银行信用的比较14

##### 三、融资租赁与经营租赁的比较15

#### 第五节最近3-5年中国融资租赁行业经济指标分析17

##### 一、赢利性17

##### 二、成长速度17

##### 三、进入壁垒 / 退出机制17

##### 四、风险性18

##### 五、行业周期19

##### 六、竞争激烈程度指标19

##### 七、行业及其主要子行业成熟度分析20

#### 第六节融资租赁行业产业链分析20

##### 一、融资租赁行业的上游及影响分析20

##### 二、融资租赁行业的下游及影响分析21

### 第二章融资租赁行业市场环境及影响分析22

#### 第一节融资租赁行业政治法律环境22

##### 一、行业管理体制分析22

##### 二、行业主要法律法规23

##### 三、租赁公司机构管理法24

##### 1、新《外商投资租赁公司审批管理办法》24

##### 2、新《金融租赁公司管理办法》27

##### 四、中央一号文件解析38

##### 五、融资租赁试点企业分析50

##### 六、融资租赁行业的法律环境分析51

##### 1、我国融资租赁法律制度现状51

##### 2、我国法律制度需要完善的方面51

##### 3、融资租赁登记制度完善需要从法律层面解决53

##### 七、政策环境对行业的影响54

#### 第二节行业经济环境分析55

##### 一、宏观经济形势分析55

## 二、宏观经济环境对行业的影响分析81

### 第三节行业社会环境分析82

#### 一、中国社会民生成政府工作重点82

#### 二、中国居民消费结构进一步优化84

#### 三、中国社会信用体系建设已见效88

#### 四、中国中小企业融资渠道需拓宽89

#### 五、社会环境对行业的影响91

### 第四节融资租赁行业金融环境分析92

#### 一、社会资金供应环境分析92

#### 二、社会资金需求环境分析93

### 第五节融资租赁行业产业环境分析94

#### 一、民用航空行业发展前景94

#### 二、船舶行业发展前景分析96

#### 三、医疗行业发展前景分析98

#### 四、印刷行业发展前景分析99

#### 五、农业机械发展前景分析100

#### 六、教育行业发展前景分析102

#### 七、房地产行业发展前景103

#### 八、IT行业发展前景分析104

### 第六节融资租赁行业市场环境缺陷106

#### 一、动产物权保障不足106

#### 二、税收政策有待明晰107

#### 三、租赁资产退出渠道亟待建立107

#### 四、融资租赁业统计制度缺失107

#### 五、融资租赁业人才相对匮乏108

## 第三章国际融资租赁行业发展分析及经验借鉴110

### 第一节全球融资租赁市场总体情况分析110

#### 一、全球融资租赁行业发展历程110

#### 二、全球融资租赁行业产生与发展的动因111

#### 三、全球现代融资租赁行业迅速发展的原因112

#### 四、全球融资租赁行业发展的法律政策环境113

- 五、全球融资租赁行业发展特点115
- 六、全球融资租赁行业发展规模116
- 七、全球融资租赁市场份额分布117
- 八、各国融资租赁业渗透率对比118
- 第二节全球主要国家融资租赁行业分析118
  - 一、美国融资租赁行业发展分析118
    - 1、美国融资租赁业发展历程118
    - 2、美国融资租赁业市场构成119
    - 3、美国融资租赁业政策环境120
    - 4、美国融资租赁业特征分析121
  - 二、日本融资租赁行业分析122
  - 三、德国融资租赁行业分析124
  - 四、韩国融资租赁行业分析126

#### 第四章中国融资租赁行业的国际比较分析128

##### 第一节国外租赁企业进军中国市场动机分析128

- 一、国外企业寻求租赁市场的扩张机遇128
- 二、中国融资租赁市场规模与经济转型128

##### 第二节国外租赁企业进军中国市场风险分析129

- 一、市场进入风险分析129
- 二、企业经营风险分析130
- 三、退出战略风险分析131

##### 第三节国外企业选择中国合作伙伴的因素132

- 一、当地市场认知度132
- 二、现有的业务关系132
- 三、职工的安置问题132
- 四、熟悉中国法律制度133
- 五、能快速打入市场134
- 六、语言及个人人脉135

##### 第四节外商企业进军中国市场经验总结136

- 一、外商独资融资租赁企业设立流程136
- 二、外商企业进军中国市场经验总结137

## 第二部分行业深度分析138

### 第五章我国融资租赁行业运行现状分析138

#### 第一节我国融资租赁行业发展状况分析138

- 一、我国融资租赁行业发展阶段138
- 二、我国融资租赁行业发展总体概况138
- 三、我国融资租赁行业发展特点分析141
- 四、我国融资租赁行业商业模式分析143

#### 第二节2016-2019年融资租赁行业发展现状144

- 一、2016-2019年我国融资租赁行业市场规模144
  - 二、2016-2019年我国融资租赁行业发展分析149
    - 1、融资租赁“营改增”分析149
    - 2、融资租赁行业立法现状分析151
    - 3、融资租赁行业发展迅速与环境分析154
    - 4、融资租赁行业的机遇与挑战分析156
    - 5、融资租赁资产“证券化解渴”分析157
    - 6、融资租赁行业扩容分析159
  - 三、2016-2019年中国融资租赁企业发展分析160
    - 1、内资融资租赁试点企业基本情况160
    - 2、知名融资租赁试点企业发展状况162
    - 3、内资试点企业面临的主要瓶颈分析164
    - 4、促进内资试点企业快速发展的对策165
    - 5、中国内资试点企业发展的政策建议166
- #### 第三节2016-2019年融资租赁市场情况分析167
- 一、2016-2019年中国融资租赁市场总体概况167
    - 1、外资租赁企业大幅增加167
    - 2、国际合作继续发展167
    - 3、租赁企业继续拓展资金渠道174
    - 4、保险、信托资金投向融资租赁177
    - 5、单一项目租赁业务引发关注178
    - 6、国家有关部门更加关注融资租赁业的发展178
    - 7、更多地区采取措施发展融资租赁业179

## 二、2016-2019年中国融资租赁创新产品分析180

- 1、融资租赁保理产品180
- 2、信托式融资租赁产品181
- 3、一揽子融资租赁计划181
- 4、应收账款买断融资租赁182
- 5、其他融资租赁产品182

## 三、2016-2019年中国融资租赁信托产品分析183

- 1、融资租赁信托产品相关概述183
- 2、信托投资公司开展融资租赁业务的成功案例184
- 3、信托和融资租赁的组合模式分析186
- 4、融资租赁信托产品的市场风险及规避188

## 第四节我国融资租赁市场价格走势分析194

### 一、租赁标的定价体系194

- 1、计划经济的定价体系194
- 2、市场经济的定价体系194
- 3、七大定价要素194
- 4、定价体系的战略定位194

### 二、租赁营销定价体系195

### 三、租金定价原理与构成195

- 1、全额偿付融资租赁的租金定价195
- 2、非全额偿付的融资租赁的租金定价196
- 3、短期租赁租金定价196

### 四、定价的具体方面197

## 第六章我国融资租赁所属行业整体运行指标分析199

### 第一节2016-2019年中国融资租赁行业企业数量199

- 一、金融租赁企业数量199
- 二、内资租赁企业数量199
- 三、外资租赁企业数量199

### 第二节2016-2019年中国融资租赁行业注册资金200

- 一、金融租赁企业注册资金200
- 二、内资租赁企业注册资金200



### 三、外资租赁企业注册资金200

### 第三节2016-2019年中国融资租赁行业业务总量201

#### 一、金融租赁企业业务总量201

#### 二、内资租赁企业业务总量201

#### 三、外资租赁企业业务总量201

## 第七章2021-2027年我国融资租赁市场供需形势202

### 第一节2016-2019年我国融资租赁行业供给情况202

#### 一、我国融资租赁行业供给分析202

#### 二、我国融资租赁行业供给结构203

### 第二节2016-2019年我国融资租赁行业需求情况204

#### 一、融资租赁行业需求市场204

#### 二、融资租赁行业客户结构205

#### 三、融资租赁行业需求的地区差异206

#### 四、2016-2019年我国融资租赁行业供需平衡分析206

### 第三节融资租赁产品市场应用及需求预测208

#### 一、融资租赁产品应用市场总体需求分析208

##### 1、融资租赁产品应用市场需求特征208

##### 2、融资租赁产品应用市场需求总规模209

#### 二、2021-2027年融资租赁行业领域需求量预测210

##### 1、2021-2027年融资租赁行业领域需求服务功能预测210

##### 2、2021-2027年融资租赁领域需求服务市场格局预测210

#### 三、重点行业融资租赁服务需求分析预测211

##### 1、农村经济发展对融资租赁的需求及操作模式211

##### 2、船舶、重工机械对融资租赁的需求分析213

##### 3、飞机租赁市场需求分析214

##### 4、医疗设备租赁市场需求分析215

#### 四、中小企业融资租赁需求分析216

##### 1、中小企业融资租赁的相关概述216

##### 2、中小企业融资租赁优势分析216

##### 3、小型施工企业融资租赁需求分析218

##### 4、中小企业机器设备融资租赁需求分析222

### 第三部分市场全景调研228

#### 第八章我国融资租赁细分市场分析预测228

##### 第一节航空融资租赁市场分析预测228

- 一、航空行业租赁模式分析228
- 二、航空行业配套政策分析230
- 三、航空行业设备需求分析234
- 四、飞机融资租赁行业风险因素分析251
- 五、飞机融资租赁行业余额及渗透率252
- 六、飞机融资租赁企业竞争格局分析253
- 七、2021-2027年飞机融资租赁行业趋势及前景分析254

##### 第二节船舶融资租赁市场分析预测255

- 一、船舶融资租赁模式分析255
- 二、航运行业配套政策分析255
- 三、航运行业周期分析257
- 四、航运行业设备需求分析257
- 五、船舶融资租赁行业风险因素分析264
- 六、船舶融资租赁行业余额及渗透率264
- 七、船舶融资租赁的创新方案265
- 八、2021-2027年船舶融资租赁行业趋势及前景分析266

##### 第三节汽车融资租赁市场分析预测267

- 一、汽车融资租赁模式分析267
- 二、汽车行业配套政策分析268
- 三、汽车行业租赁需求分析270
- 四、汽车融资租赁行业风险因素分析274
- 五、汽车融资租赁行业余额及渗透率275
- 六、汽车租赁商业模式及典型案例剖析280
- 七、2021-2027年汽车融资租赁行业趋势及前景分析281

##### 第四节铁路融资租赁市场分析预测281

- 一、铁路融资租赁模式分析281
- 二、铁路行业配套政策分析283
- 三、铁路行业租赁需求分析285

四、铁路融资租赁行业现状分析	286
五、铁路融资租赁行业发展受阻的原因分析	287
六、铁路租赁的三个可能的业务方向介绍	288
第五节教育融资租赁市场分析预测	289
一、教育融资租赁模式分析	289
二、教育行业配套政策分析	289
三、教育行业融资需求分析	289
四、教育融资租赁行业风险因素分析	290
五、教育融资租赁流程	290
六、2021-2027年教育融资租赁行业趋势及前景分析	291
第六节基础设施融资租赁市场分析预测	291
一、基础设施租赁模式分析	291
二、基建行业配套政策分析	293
三、基建行业设备需求分析	293
四、基础设施融资租赁行业风险因素分析	299
五、融资租赁在城市基础设施建设中的模式选择	300
六、2021-2027年基础设施融资租赁行业趋势及前景分析	301
第七节医疗设备融资租赁市场分析预测	302
一、医疗设备租赁模式分析	302
二、医疗行业配套政策分析	303
三、医疗行业设备需求分析	305
四、医疗设备融资租赁行业现状分析	308
五、2021-2027年医疗设备融资租赁行业趋势及前景分析	309
第八节印刷设备融资租赁市场分析预测	311
一、印刷设备租赁模式分析	311
二、印刷行业配套政策分析	311
三、印刷行业设备需求分析	312
四、印刷设备融资租赁行业风险因素分析	314
五、2021-2027年印刷设备融资租赁行业趋势及前景分析	314
第九节工业装备融资租赁市场分析预测	315
一、工业装备租赁模式分析	315
二、工业装备行业配套政策分析	315

三、工业装备行业设备需求分析	316
四、工业装备融资租赁行业风险因素分析	316
五、工业装备融资租赁行业余额及渗透率	317
六、工业装备融资租赁企业竞争格局分析	317
七、2021-2027年工业装备融资租赁行业趋势及前景分析	318
第十节工程建设融资租赁市场分析预测	318
一、工程建设租赁模式分析	318
二、工程建设行业配套政策分析	319
三、工程建设行业融资需求分析	320
四、工程机械融资租赁行业风险因素分析	320
五、工程机械融资租赁行业余额及渗透率	321
六、工程机械融资租赁可行性分析	321
七、2021-2027年工程机械融资租赁行业趋势及前景分析	322
第十一节农用机械融资租赁市场分析预测	323
一、农用机械租赁模式分析	323
二、农用机械行业配套政策分析	324
三、农用机械行业融资需求分析	325
四、农用机械融资租赁行业风险因素分析	330
五、农用机械融资租赁行业余额及渗透率	330
六、2021-2027年农用机械融资租赁行业趋势及前景分析	330
第十二节房地产行业融资租赁市场分析预测	330
一、地产行业租赁模式分析	330
二、房地产行业配套政策分析	336
三、房地产行业融资需求分析	338
四、房地产行业融资租赁行业风险因素分析	342
五、房地产行业融资租赁行业可行性分析	342
六、房地产行业融资租赁企业竞争现状	343
七、2021-2027年房地产行业融资租赁行业趋势及前景分析	344
第十三节IT融资租赁市场分析预测	345
一、行业租赁模式分析	345
二、IT行业配套政策分析	345
三、IT行业融资需求分析	349

- 四、IT设备融资租赁行业风险因素分析352
- 五、IT设备融资租赁行业渗透现状分析352
- 六、IT设备融资租赁企业竞争现状353
- 七、2021-2027年IT设备融资租赁行业趋势及前景分析353

## 第九章我国融资租赁行业营销趋势及策略分析354

### 第一节融资租赁行业销售渠道分析354

- 一、营销分析与营销模式推荐354
- 二、融资租赁营销环境分析与评价363
- 三、销售渠道存在的主要问题363
- 四、营销渠道发展趋势与策略364

### 第二节融资租赁行业营销策略分析364

- 一、中国融资租赁营销标准364
    - 1、融资租赁公司的经营定位364
    - 2、融资租赁公司的租赁物产业定位364
    - 3、融资租赁项目评审标准365
    - 4、融资租赁的风险管理367
  - 二、融资租赁营销策略探讨368
    - 1、掌握租赁功能宣扬租赁好处368
    - 2、了解客户需求推广租赁方案369
    - 3、融资租赁的具体设计方案369
    - 4、租赁营销方案设计的具体思路370
- ### 第三节融资租赁营销的发展趋势371
- 一、未来融资租赁市场营销的出路371
  - 二、中国融资租赁营销的趋势预测371

## 第四部分竞争格局分析374

## 第十章融资租赁行业区域市场分析374

### 第一节天津市融资租赁市场分析374

- 一、天津固定资产投资规模分析374
- 二、天津融资租赁行业配套政策374
- 三、天津融资租赁市场发展现状376

四、天津融资租赁企业竞争现状	379
五、天津融资租赁市场规模分析	380
六、2021-2027年天津融资租赁市场前景预测	381
第二节北京市融资租赁市场分析	382
一、北京固定资产投资规模分析	382
二、北京融资租赁行业配套政策	383
三、北京融资租赁企业竞争现状	390
四、北京融资租赁市场规模分析	391
五、2021-2027年北京融资租赁市场前景预测	392
第三节上海市融资租赁市场分析	392
一、上海固定资产投资规模分析	392
二、上海融资租赁行业配套政策	393
三、上海融资租赁市场发展现状	400
四、上海融资租赁企业竞争现状	400
五、上海融资租赁市场规模分析	401
六、2021-2027年上海融资租赁市场前景预测	401
第四节重庆市融资租赁市场分析	402
一、重庆固定资产投资规模分析	402
二、重庆融资租赁市场发展现状	403
三、2021-2027年重庆融资租赁市场前景预测	404
第五节广东省融资租赁市场分析	404
一、广东固定资产投资规模分析	404
二、广东融资租赁行业配套政策	407
三、广东融资租赁企业竞争现状	410
四、广东融资租赁市场规模分析	412
五、2021-2027年广东融资租赁市场前景预测	412
第六节山东省融资租赁市场分析	413
一、山东固定资产投资规模分析	413
二、山东融资租赁行业配套政策	414
三、山东融资租赁市场发展现状	418
四、山东融资租赁企业竞争现状	419
第七节浙江省融资租赁市场分析	420

一、浙江固定资产投资规模分析	420
二、浙江融资租赁行业配套政策	420
三、浙江融资租赁企业竞争现状	421
四、浙江融资租赁市场规模分析	422
五、2021-2027年浙江融资租赁市场前景预测	424
第八节福建省融资租赁市场分析	425
一、福建固定资产投资规模分析	425
二、福建融资租赁行业配套政策	426
三、福建融资租赁市场发展现状	427
四、福建融资租赁企业竞争现状	427
五、福建融资租赁市场规模分析	428
六、2021-2027年福建融资租赁市场前景预测	429
第九节江苏省融资租赁市场分析	430
一、江苏固定资产投资规模分析	430
二、江苏融资租赁行业配套政策	432
三、江苏融资租赁市场发展现状	432
四、融资租赁可为江苏先进制造业发展提供新的战略支撑	434
五、江苏融资租赁发展对策分析	434
六、2021-2027年江苏融资租赁市场前景预测	436
第十节湖北省融资租赁市场分析	437
一、湖北固定资产投资规模分析	437
二、湖北融资租赁行业配套政策	437
三、湖北融资租赁市场发展现状	439
四、湖北融资租赁企业竞争现状	439
五、湖北融资租赁市场规模分析	441
六、2021-2027年湖北融资租赁市场前景预测	442
第十一章2016-2019年融资租赁行业竞争形势	443
第一节行业总体市场竞争状况分析	443
一、融资租赁行业竞争结构分析	443
1、现有企业间竞争	443
2、潜在进入者分析	443

3、替代品威胁分析	444
4、供应商议价能力	444
5、客户议价能力	444
二、融资租赁行业企业间竞争格局分析	445
1、不同地域企业竞争格局	445
2、不同规模企业竞争格局	445
3、不同所有制企业竞争格局	446
三、融资租赁行业集中度分析	446
1、市场集中度分析	446
2、企业集中度分析	446
3、区域集中度分析	447
4、各子行业集中度	447
四、融资租赁行业SWOT分析	448
1、融资租赁行业优势分析	448
2、融资租赁行业劣势分析	449
3、融资租赁行业机会分析	449
4、融资租赁行业威胁分析	450
第二节中国融资租赁行业竞争格局综述	450
一、融资租赁行业竞争概况	450
二、中国融资租赁行业竞争力分析	451
三、中国融资租赁服务竞争力优势分析	451
四、融资租赁行业主要企业竞争力分析	452
1、金融租赁公司注册资金对比分析	452
2、内资租赁公司注册资金对比分析	453
3、外资租赁公司资产总计对比分析	453
第三节2016-2019年融资租赁行业竞争格局分析	454
一、2016-2019年国内外融资租赁竞争分析	454
二、2016-2019年我国融资租赁市场竞争分析	454
三、2016-2019年我国融资租赁市场集中度分析	455
四、2016-2019年国内主要融资租赁企业动向	455
第四节融资租赁市场竞争策略分析	456
一、加大宣传力度	456



- 二、争取优惠经济政策457
- 三、拓宽资金来源渠道457
- 四、完善法人治理结构457
- 五、按需设置经营组织结构457
- 六、合理配置人力资源458
- 七、加强专业人才培养458

## 第十二章中国融资租赁主体竞争格局分析459

### 第一节融资租赁主体竞争格局综述459

- 一、融资租赁各主体的区别459
- 二、融资租赁机构竞争格局459
- 三、融资租赁机构竞争趋势460

### 第二节银行系融资租赁机构竞争地位461

- 一、银行系融资租赁公司发展综述461
- 二、银行系融资租赁公司运作模式462
- 三、银行系融资租赁公司发展规模463
- 四、银行系融资租赁公司优劣势分析465
- 五、银行系融资租赁公司竞争力分析466
- 六、银行系融资租赁公司的管理建议466

### 第三节厂商系融资租赁机构竞争地位467

- 一、厂商系融资租赁公司发展综述467
- 二、厂商系融资租赁公司运作模式467
- 三、厂商系融资租赁公司发展规模469
- 四、厂商系融资租赁公司优劣势分析470
- 五、厂商系融资租赁公司潜在进入者470
- 六、厂商系融资租赁公司的管理建议471

### 第四节独立第三方融资租赁机构竞争地位473

- 一、独立第三方融资租赁公司发展综述473
- 二、独立第三方融资租赁公司优劣势分析474
- 三、独立第三方融资租赁公司的管理建议475

## 第十三章2016-2019年融资租赁行业领先企业经营形势分析477

## 第一节金融租赁企业经营分析477

### 一、国银金融租赁有限公司477

- 1、企业基本概述477
- 2、企业业务分析477
- 3、企业经营分析478
- 4、企业重点项目分析481
- 5、企业组织架构分析482
- 6、企业竞争优势分析482
- 7、企业未来发展战略483

### 二、工银金融租赁有限公司483

- 1、企业基本概述483
- 2、企业业务分析484
- 3、企业经营分析484
- 4、企业重点项目分析484
- 5、企业组织架构分析486
- 6、企业竞争优势分析486
- 7、企业未来发展战略486

### 三、昆仑金融租赁有限责任公司487

- 1、企业基本概述487
- 2、企业业务分析487
- 3、企业经营分析488
- 4、企业重点项目分析488
- 5、企业组织架构分析489
- 6、企业竞争优势分析489

### 四、民生金融租赁股份有限公司490

- 1、企业基本概述490
- 2、企业业务分析490
- 3、企业经营分析491
- 4、企业重点项目分析491
- 5、企业组织架构分析492
- 6、企业竞争优势分析493
- 7、企业未来发展战略493

## 五、建信金融租赁股份有限公司493

- 1、企业基本概述493
- 2、企业业务分析494
- 3、企业经营分析494
- 4、企业重点项目分析494
- 5、企业组织架构分析494
- 6、企业竞争优势分析495
- 7、企业未来发展战略495

## 六、交银金融租赁有限责任公司496

- 1、企业基本概述496
- 2、企业业务分析496
- 3、企业经营分析499
- 4、企业重点项目分析499
- 5、企业组织架构分析500
- 6、企业竞争优势分析501
- 7、企业未来发展战略501

## 七、皖江金融租赁有限公司502

- 1、企业基本概述502
- 2、企业业务分析502
- 3、企业经营分析503
- 4、企业重点项目分析503
- 5、企业组织架构分析504
- 6、企业竞争优势分析504
- 7、企业未来发展战略505

## 八、浦银金融租赁股份有限公司506

## 九、华融金融租赁股份有限公司508

## 十、江苏金融租赁有限公司508

## 第二节内资租赁企业经营分析509

### 一、天津渤海租赁有限公司509

- 1、企业基本概述509
- 2、企业业务分析509
- 3、企业经营分析510

4、企业重点项目分析510

5、企业组织架构分析510

6、企业竞争优势分析511

7、企业未来发展战略512

二、长江租赁有限公司512

1、企业基本概述512

2、企业业务分析513

3、企业经营分析513

4、企业重点项目分析513

5、企业组织架构分析514

6、企业竞争优势分析514

7、企业未来发展战略515

三、国泰租赁有限公司516

1、企业基本概述516

2、企业业务分析516

3、企业经营分析517

4、企业重点项目分析517

5、企业组织架构分析517

6、企业竞争优势分析518

7、企业未来发展战略518

四、大新华船舶租赁有限公司519

1、企业基本概述519

2、企业业务分析519

3、企业经营分析519

4、企业重点项目分析519

5、企业组织架构分析519

6、企业竞争优势分析520

7、企业未来发展战略520

五、中航国际租赁有限公司520

1、企业基本概述520

2、企业业务分析520

3、企业经营分析521

- 4、企业租赁业务流程521
- 5、企业组织架构分析522
- 6、企业竞争优势分析523
- 7、企业未来发展战略523
- 六、中联重科融资租赁（北京）有限公司524
- 七、重庆市交通设备融资租赁有限公司524
- 八、同鑫融资租赁有限公司525
- 九、中投租赁有限责任公司526
- 十、尚邦租赁有限公司526
- 第三节外资租赁企业经营分析526
- 一、远东宏信有限公司526
  - 1、企业基本概述526
  - 2、企业业务分析527
  - 3、企业经营分析528
  - 4、企业重点项目分析531
  - 5、企业组织架构分析532
  - 6、企业竞争优势分析533
  - 7、企业未来发展战略533
- 二、港联融资租赁有限公司534
- 三、金宝鼎国际融资租赁有限公司534
  - 1、企业基本概述534
  - 2、企业业务分析534
  - 3、企业未来发展战略535
- 四、中联重科融资租赁（中国）有限公司535
- 五、恒信金融租赁有限公司535
  - 1、企业基本概述535
  - 2、企业业务分析536
  - 3、企业重点项目分析536
  - 4、企业组织架构分析537
  - 5、企业竞争优势分析537
  - 6、企业未来发展战略537
- 六、东方信远融资租赁有限公司538

- 七、日立建机租赁（中国）有限公司538
- 八、大唐融资租赁有限公司538
- 九、康信（上海）融资租赁有限公司539
- 十、厦门市鼎丰融资租赁有限公司540

## 第五部分投资前景展望541

### 第十四章2021-2027年融资租赁行业前景及趋势541

#### 第一节融资租赁行业“十三五”发展分析541

- 一、“十三五”期间融资租赁行业发展前景分析541
- 二、“十三五”期间融资租赁行业发展的重要意义542
- 三、融资租赁行业“十三五”发展目标542
- 四、融资租赁行业“十三五”主要任务543
- 五、融资租赁行业“十三五”保障措施544

#### 第二节2021-2027年融资租赁市场发展前景545

- 一、2021-2027年融资租赁市场发展潜力545
- 二、2021-2027年融资租赁市场发展前景展望546
- 三、2021-2027年融资租赁细分行业发展前景分析547
  - 1、银行系租赁公司发展前景547
  - 2、厂商系租赁公司发展前景549
  - 3、独立第三方租赁公司发展前景549
- 四、2021-2027年融资租赁其他市场发展前景分析553
  - 1、融资租赁海外市场发展前景553
  - 2、奢侈品消费租赁市场发展前景553
  - 3、保税区开展融资租赁业务前景553

#### 第三节2021-2027年融资租赁市场发展趋势预测554

- 一、2021-2027年融资租赁行业发展趋势554
- 二、2021-2027年融资租赁行业创新趋势555
  - 1、与其他金融服务交叉融合趋势555
  - 2、向财政租赁及公益类投资倾斜555
  - 3、融资租赁“融物”特点发展趋势556
- 三、2021-2027年融资租赁行业应用趋势预测556
- 四、2021-2027年细分市场发展趋势预测557

#### 第四节2021-2027年中国融资租赁行业供需预测558

- 一、2021-2027年中国融资租赁企业数量预测558
- 二、2021-2027年中国融资租赁行业规模预测558
- 三、2021-2027年中国融资租赁业务总量预测558
- 四、2021-2027年中国融资租赁市场渗透率预测559

#### 第十五章2021-2027年融资租赁行业投资价值评估560

##### 第一节融资租赁行业投资特性分析560

- 一、融资租赁行业进入壁垒分析560
- 二、融资租赁行业盈利因素分析561
- 三、融资租赁行业盈利模式分析561
  - 1、债权收益561
  - 2、余值收益562
  - 3、服务收益562
  - 4、运营收益563
  - 5、节税收益564
  - 6、风险收益（租赁债转股）564

##### 第二节2021-2027年融资租赁行业发展的影响因素565

- 一、有利因素565
- 二、不利因素566

##### 第三节2021-2027年融资租赁行业投资价值评估分析567

- 一、行业投资效益分析567
- 二、产业发展的空白点分析567
- 三、投资回报率比较高的投资方向567
- 四、新进入者应注意的障碍因素568

##### 第四节2021-2027年融资租赁行业投资环境分析569

- 一、设备购买与租赁方式的财务效益对比569
  - 1、直接购买与融资租赁对比569
  - 2、经营租赁与融资租赁对比571
  - 3、设备购买与融资租赁对比分析572
- 二、融资租赁方式对客户企业的有利因素572
  - 1、融资租赁对中小型企业的面572

## 2、融资租赁对上市企业的有利面573

## 第十六章2021-2027年融资租赁行业投资机会与风险防范574

### 第一节融资租赁行业融资渠道分析574

#### 一、融资租赁资金的直接渠道574

##### 1、股权性融资574

##### 2、发行企业债券融资575

##### 3、委托发行信托基金融资575

#### 二、融资租赁资金的间接渠道576

##### 1、债权性融资576

##### 2、项目融资576

##### 3、结构融资576

### 第二节融资租赁行业投资吸引力分析577

#### 一、融资租赁行业市场规模577

#### 二、融资租赁行业市场增速578

#### 三、融资租赁行业运营成本579

#### 四、融资租赁行业经营利润580

### 第三节2021-2027年融资租赁行业投资机会580

#### 一、产业链投资机会580

#### 二、细分市场投资机会581

#### 三、重点区域投资机会582

#### 四、融资租赁行业投资机遇582

##### 1、装备制造业融资租赁发展潜力巨大582

##### 2、中国汽车融资租赁业迎来发展良机583

##### 3、医疗器械融资租赁业市场潜力分析583

##### 4、银行系融资租赁业务扩展步伐加速583

### 第四节2021-2027年融资租赁行业投资风险及防范584

#### 一、融资租赁行业风险概述584

#### 二、融资租赁行业整体风险分析584

#### 三、融资租赁行业财务风险分析584

#### 四、融资租赁行业市场风险分析585

#### 五、融资租赁行业操作风险分析585



## 六、风险分散化管理和退出方案设计585

### 第五节中国融资租赁行业投资建议587

- 一、融资租赁行业未来发展方向587
- 二、融资租赁行业主要投资建议587
- 三、中国融资租赁企业融资分析587

## 第六部分投资战略研究589

### 第十七章2021-2027年融资租赁行业面临的困境及对策589

#### 第一节2017年融资租赁行业面临的困境589

- 一、资金困境589
- 二、资本困境589
- 三、资产管理困境589
- 四、周期性市场风险590

#### 第二节融资租赁企业面临的困境及对策590

- 一、重点融资租赁企业面临的困境及对策590
- 二、中小融资租赁企业发展困境及策略分析594
- 三、国内融资租赁企业的出路分析595

#### 第三节中国融资租赁行业存在的问题及对策596

- 一、中国融资租赁行业存在的问题596
  - 1、对融资租赁的认知不平衡596
  - 2、行业发展不平衡596
  - 3、投资环境需要进一步完善596
  - 4、风险意识仍较薄弱597
  - 5、行业人才紧缺597
  - 6、“营改增”税收政策不明确统一597
- 二、融资租赁行业发展的建议对策598
- 三、市场的重点客户战略实施600

#### 第四节中国融资租赁市场发展面临的挑战与对策604

- 一、中国融资租赁市场发展面临的挑战604
  - 1、财税政策制约604
  - 2、出租人融资渠道制约604
  - 3、融资租赁标的物选择制约605

4、融资租赁模式制约606

5、信用环境制约606

6、市场门槛制约607

二、中国融资租赁市场突破挑战的对策607

1、推进财税体制改革，突破财税政策制约607

2、开展金融创新，突破融资渠道制约608

3、把握租赁业发展态势，突破标的物选择制约609

4、以市场需求为导向，突破融资租赁模式制约610

5、构建全国征信体系，突破信用环境缺失制约610

6、放宽准入条件，突破市场门槛制约611

第十八章融资租赁行业案例分析研究613

第一节促进政府基础设施建设融资租赁案例613

一、政策环境及机遇分析613

二、融资租赁服务于政府基础设施项目614

三、案例简述615

第二节融资船舶直接租赁案例分析616

一、承租人基本情况616

二、承租人的难题616

三、租赁方案616

四、融资租赁优势617

五、租后管理617

第三节医疗卫生行业融资租赁案例分析618

一、医疗卫生事业的快速发展渴求资金支持618

二、金控租赁支持医疗卫生事业发展的创新途径619

第四节教育（学校）融资租赁案例分析620

一、租赁基本方案620

二、项目来源620

三、承租人介绍620

四、项目特点620

五、租后管理621

## 第十九章融资租赁行业投资战略研究622

### 第一节融资租赁行业发展战略研究622

#### 一、战略综合规划622

#### 二、技术开发战略622

#### 三、业务组合战略624

#### 四、区域战略规划625

#### 五、产业战略规划625

#### 六、营销战略规划626

#### 七、竞争战略规划627

### 第二节对我国融资租赁品牌的战略思考627

#### 一、融资租赁品牌的重要性627

#### 二、融资租赁实施品牌战略的意义628

#### 三、我国融资租赁企业的品牌战略629

#### 四、融资租赁品牌战略管理的策略629

### 第三节融资租赁经营策略分析630

#### 一、融资租赁市场细分策略630

#### 二、融资租赁市场创新策略631

#### 三、品牌定位与品类规划632

#### 四、融资租赁新产品差异化战略638

### 第四节融资租赁行业投资战略研究641

#### 一、2017年融资租赁行业投资战略641

#### 二、2021-2027年融资租赁行业投资战略641

#### 三、2021-2027年细分行业投资战略645

## 第二十章融资租赁企业经营与管理分析647

### 第一节融资租赁公司的设立与框架结构647

#### 一、融资租赁公司的性质与类型647

#### 二、融资租赁公司的设立条件及相关事项649

##### 1、融资租赁公司的机构性质的界定649

##### 2、如何设立金融机构融资租赁公司650

##### 3、如何设立外商投资融资租赁公司655

##### 4、如何设立内资融资租赁试点企业658

三、设立融资租赁公司需要明确的要素659

四、融资租赁公司的组织结构660

第二节融资租赁的交易情况详解663

一、融资租赁的基本交易流程分析663

二、融资租赁交易流程的差异性解析665

三、融资租赁交易流程应符合四大原则666

四、融资租赁交易的信用体系建设667

第三节从出租人角度探讨融资租赁的功能定位674

一、银行类出租人674

二、厂商类出租人675

三、独立出租人677

四、战略投资机构类出租人678

第四节成为卓越融资租赁企业经营策略679

一、以客户为中心679

二、采取结果驱动管理方式680

三、增强与员工之间的联系680

四、拓展新的租赁业务和租赁市场681

五、租赁资产规模要超过100亿681

六、不良资产在2%以下681

七、客户群70%以上是中小企业681

八、收益率要达一定水准682

九、租赁经营模式匹配合理682

十、租赁公司的专业化程度适中683

十一、具有一定的创新能力684

十二、开放程度较高684

第五节融资租赁企业行为管理685

一、融资租赁行业人力资源管理685

二、融资租赁行业企业文化建设686

三、融资租赁行业客户关系管理686

第六节融资租赁企业跨国经营分析687

一、融资租赁业国际化的效益687

二、融资租赁企业国际化现状分析688

三、融资租赁业国际化的影响因素689

四、融资租赁业国际化发展建议690

第二十一章研究结论及投资建议692

第一节融资租赁行业研究结论及建议692

一、融资租赁是对传统资产观念的创新692

二、发展融资租赁有利于拉动民间资本692

三、融资租赁有利于资金和设备的流通693

四、融资租赁是合理配置资源的平台693

五、融资租赁是转变经济发展方式的重要举措693

第二节融资租赁子行业研究结论及建议694

第三节融资租赁行业投资建议694

一、行业发展策略建议694

二、行业投资方向建议695

三、行业投资方式建议697

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202103/208462.html>