

# 2021-2027年中国信托行业 发展趋势与投资可行性报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2021-2027年中国信托行业发展趋势与投资可行性报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202104/212808.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

信托（Trust）是一种理财方式，是一种特殊的财产管理制度和法律行为，同时又是一种金融制度。信托与银行、保险、证券一起构成了现代金融体系。信托业务是一种以信用为基础的法律行为，一般涉及到三方面当事人，即投入信用的委托人，受信于人的受托人，以及受益于人的受益人。

中企顾问网发布的《2021-2027年中国信托行业发展趋势与投资可行性报告》共八章。首先介绍了信托行业市场发展环境、信托整体运行态势等，接着分析了信托行业市场运行的现状，然后介绍了信托市场竞争格局。随后，报告对信托做了重点企业经营状况分析，最后分析了信托行业发展趋势与投资预测。您若想对信托产业有个系统的了解或者想投资信托行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第1章行业简介1

#### 1.1行业分类代码及说明1

#### 1.2信托的基本特征1

##### 1.2.1信托的定义1

##### 1.2.2基本特征2

##### 1.2.3信托当事人2

#### 1.3信托的职能与作用3

##### 1.3.1财产事务管理功能3

##### 1.3.2融通资金功能3

##### 1.3.3社会投资功能4

##### 1.3.4协调经济关系功能4

##### 1.3.5为社会公益事业服务的功能4

#### 1.4信托产品种类4

##### 1.4.1按资金运用方式划分4

##### 1.4.2按资金投资领域划分4

- 1.5信托产品的主要特点4
- 1.6信托公司的定义及业务范围5
  - 1.6.1定义5
  - 1.6.2业务范围6
- 1.7信托公司的业务结构和收入构成7
  - 1.7.1业务结构7
  - 1.7.2收入构成8
- 1.8我国信托业的发展历程9
- 1.9小结10

## 第2章信托市场运行情况分析11

- 2.1发行情况分析11
- 2.2收益情况分析18
  - 2.2.1总体盈利情况18
  - 2.2.2盈利情况排行榜20
- 2.3信托产品资金运用方式分析24
- 2.4信托产品投资领域分析28
- 2.52019年集合类信托产品排行榜33
- 2.6小结36

## 第3章市场特征37

- 3.1市场规模37
- 3.2市场结构38
  - 3.2.1个人投资者38
  - 3.2.2机构投资者38
- 3.3产品结构38
- 3.4需求决定因素41
  - 3.4.1经济增长和人民币升值41
  - 3.4.2劳动力价值重估41
  - 3.4.3富裕人群规模增长42
- 3.5小结43

## 第4章公司分析44

### 4.1经营特征44

### 4.2重点企业分析44

#### 4.2.1中信信托44

#### 4.2.2深圳国投48

#### 4.2.3上海国投54

### 4.3其他代表企业分析59

#### 4.3.1北方国际信托59

#### 4.3.2平安信托61

#### 4.3.3中海信托64

### 4.4上市公司基本情况70

#### 4.4.1安信信托70

#### 4.4.2陕国投73

### 4.5信托公司投资价值分析77

#### 4.5.1固有资产经营情况77

#### 4.5.2信托资产经营情况80

#### 4.5.3信托公司估值情况82

### 4.6小结82

## 第5章产业发展环境84

### 5.1宏观经济84

#### 5.1.1国际宏观经济84

#### 5.1.2国内宏观经济85

### 5.2产业政策87

### 5.3金融环境89

#### 5.3.12019年中国证券市场运行状况透析90

#### 5.3.22019年中国将成为亚太第三大养老金市场91

#### 5.3.3中国资产证券化方兴未艾91

#### 5.3.4我国企业年金规模已达1200亿元93

#### 5.3.5公司债启动时机成熟93

### 5.4小结：94

## 第6章竞争环境95

### 6.1竞争格局95

### 6.2进入壁垒95

### 6.3潜在竞争者96

### 6.4替代产品96

### 6.5行业集中度97

### 6.6生命周期98

### 6.7小结99

## 第7章国外信托业发展及趋势分析100

### 7.1以个人信托为主的英国信托业100

### 7.2极具创新意识的日本信托业100

### 7.3银信兼营的美国信托业100

### 7.4国外信托业发展趋势分析103

#### 7.4.1信托职能走向多元化103

#### 7.4.2信托的定义被模糊化104

#### 7.4.3信托投资业务逐步国际化104

#### 7.4.4信托品种日益创新104

#### 7.4.5国外经验借鉴104

### 7.5小结106

## 第8章我国信托业发展趋势分析及投资策略107 ( )

### 8.1行业发展有利因素107

#### 8.1.1两法新规出台，制度优势不断显现107

#### 8.1.2国民经济的持续发展107

#### 8.1.3证券市场和基金等的繁荣发展107

#### 8.1.4国外资金的涌入108

#### 8.1.5唯一可直接投资的金融机构108

### 8.2影响行业发展主要因素108

#### 8.2.1多重市场竞争压力加剧108

#### 8.2.2监管环境过于严厉109

#### 8.2.3社会认知度、信托的普及程度尚不高109

8.2.4居民收入水平不断提高	109
8.2.5信托产品的创新能力	110
8.3行业发展主要趋势	110
8.3.1中国理财市场前景十分广阔	110
8.3.2信托业走向混业经营	111
8.3.3银信合作成为信托公司发展的可选之路	111
8.3.4规模化发展资产证券化	112
8.3.5引进境外战略投资者	113
8.4风险分析	113
8.4.1信用风险	113
8.4.2市场风险	114
8.4.3操作风险	114
8.4.4其他风险	115
8.5投资策略与建议	115
8.5.1产品策略	115
8.5.2渠道策略	116
8.5.3服务策略	118
8.5.4品牌策略	119
8.5.5投资建议	119 ( )
8.6小结	126

部分表格目录：

表1：2019年信托公司名单总汇	128
表2：2019年信托公司估值表	129
表3：金融机构收购信托公司股权一览	129
表4：2019年S&P;PREIT指数权重前12家公司主要指标	130
表5：2019年美国市场主要券商指标	130
表6：2019年信托公司固有资产运用比较	131
图1：2007-2020年我国信托资产规模变化及预测	132
图2：1952-2019年美国人均GDP与信托资产变动情况	132
图3：1966-2019年日本个人金融资产流量结构变动情况	133
图4：1972-2019年台湾人均GDP与信托投资资产变动情况	133

图5：1959-2019年美国人均GDP、储蓄率与个人商业支出比重134

图6：1998-2018日本信托业托管资产与证券市场规模134

图7：2007-2019年中国信托业资产托管规模135

图8：2009-2019年金融机构储蓄存款余额同比增长135

图9：2019年我国居民资产结构图136

图10：1993-2019年美国市场BBREIT指数与SPX指数走势比较136

图11：2006-2018日本市场TSEREIT指数与NIKKEI225指数走势比较137

更多图表见正文&hellip;&hellip;

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202104/212808.html>