

2021-2027年中国二三线城市 市房地产市场深度分析与投资策略报告

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

www.cction.com

一、报告报价

《2021-2027年中国二三线城市房地产市场深度分析与投资策略报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202012/197055.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

总体来看，由于去库存、去杠杆已经取得了一定成效，同时目前去化速度出现了放缓的迹象，短期内房地产调控政策依然难以松动。分不同能级城市来看，一二线城市目前量价控制较为平稳，预计整体市场环境有望延续至 2018 年全年。因此，根据 2018 年一季度的商品房销售情况，预计，一二线城市成交水平在 2018 年维持 2017 年水平，即商品房销售面积约 6.04 亿平方米，销售金额约 6.91 万亿元。 2018年中国一二线城市商品房销售面积及增速展望2018年中国三四线城市商品房销售面积及增速展望

中企顾问网发布的《2021-2027年中国二三线城市房地产市场深度分析与投资策略报告》共三十章。首先介绍了中国二三线城市房地产行业市场发展环境、二三线城市房地产整体运行态势等，接着分析了中国二三线城市房地产行业市场运行的现状，然后介绍了二三线城市房地产市场竞争格局。随后，报告对二三线城市房地产做了重点企业经营状况分析，最后分析了中国二三线城市房地产业发展趋势与投资预测。您若想对二三线城市房地产产业有个系统的了解或者想投资中国二三线城市房地产行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及二三线城市房地产交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 2019年中国二三线城市房地产业发展新形势分析

1.1 中国二三线城市土地市场分析

1.1.1 二三线城市土地市场供给逐渐升温

1.1.2 二三线城市成房企土地储备主战场

1.1.3 地产开发商加快二三线城市拿地速度

1.2 中国二三线城市房地产市场聚焦

1.2.1 我国二三线城市房地产市场发展轨迹

1.2.2 我国二三线城市房地产发展的驱动因素

1.2.3 我国二三线城市房地产市场发展状况

1.2.4 我国房地产发展重心向二三线城市转移

1.2.5 房地产企业在二三线城市的发展概况

1.3 中国二三线城市房地产市场价格走势分析

- 1.3.1 二三线城市房屋价格的现状
- 1.3.2 二三线城市房价上涨的原因
- 1.3.3 控制二三线城市房价的建议
- 1.4 二三线城市房地产市场的开发模式
 - 1.4.1 城市综合体的模式
 - 1.4.2 城市发展运营商的模式
 - 1.4.3 城投的模式
 - 1.4.4 城中村的模式

第二章 2019年南京房地产市场调研及区域投资潜力分析

- 2.1 南京房地产市场的政策环境
 - 2.1.1 南京《关于保持房地产市场稳定健康发展的意见》
 - 2.1.2 南京大力推进房地产市场的健康平稳发展
 - 2.1.3 2019年南京市公积金贷款政策收紧
 - 2.1.4 2019年南京出台政策限购第3套房
 - 2.1.5 2019年南京标准版限购令细则实施
- 2.2 南京土地供给市场的分析
 - 2.2.1 2016年南京土地市场成交情况
 - 2.2.2 2017年南京土地市场成交情况
 - 2.2.3 2019年南京土地市场成交情况
- 2.3 2017年南京房地产市场运行分析
 - 2.3.1 2017年南京房地产市场供应及销售情况
 - 2.3.2 2017年南京商品住宅市场量价齐升
 - 2.3.3 2017年南京别墅市场的成交情况
 - 2.3.4 2017年南京二手房市场供求及交易分析
- 2.4 2019年南京房地产市场运行分析
 - 2.4.1 2019年南京房地产市场发展综述
 - 2.4.2 2019年南京商品住宅市场成交情况
 - 2.4.3 2019年南京别墅市场的成交情况
 - 2.4.4 2019年南京二手房市场的成交情况
 - 2.4.5 2019年南京商业地产市场走势分析
- 2.5 2019南京房地产市场运行分析

- 2.5.1 2019年南京房地产市场运行情况
- 2.5.2 2019年南京商品住宅成交情况
- 2.5.3 2019年南京商业地产市场发展状况
- 2.5.4 2019年南京别墅市场走势简析
- 2.5.5 2019年南京二手房市场走势简析
- 2.6 南京房地产市场投资机会及前景展望
- 2.6.1 南京商业地产成投资热点
- 2.6.2 南京写字楼市场投资价值高
- 2.6.3 南京房地产市场的未来发展特点
- 2.6.4 2019年南京房地产市场发展形势预测
- 2.6.5 南京商业地产市场发展前景良好

第三章 2019年中国苏州房地产市场调研及区域投资潜力分析

- 3.1 苏州房地产市场的政策环境
- 3.1.1 苏州市多措并举推动房地产市场平稳健康发展
- 3.1.2 2019年苏州市房地产购房契税政策解读
- 3.1.3 2019年苏州市限购令政策全面实施
- 3.1.4 2019年内苏州市商品房销售申报价格不得调高
- 3.1.5 苏州市确定2019年新建住房价格控制目标
- 3.2 苏州土地市场供给分析
- 3.2.1 2016年苏州土地市场出让量分析
- 3.2.2 2017年苏州土地市场的成交情况
- 3.2.3 2019年苏州土地市场成交情况
- 3.2.4 2019年第一季度苏州土地市场成交情况
- 3.3 苏州房地产市场的运行分析2010-2017年苏州商品住宅供应面积走势分析
- 3.3.1 2017年苏州商品住宅市场成交情况
- 3.3.2 2019年苏州房地产住宅市场成交情况
- 3.3.3 2019年苏州区域房地产市场分析
- 3.3.4 2019年苏州住宅市场走势分析
- 3.4 高铁建设给苏州房地产市场带来的机遇
- 3.4.1 高铁新城推动苏州房地产向西部区域发展
- 3.4.2 高铁建设给苏州房地产市场带来投资新机遇

3.4.3 沪宁城铁加速苏州北新区房地产市场发展

3.5 苏州房地产市场的发展前景

3.5.1 2019年苏州房地产市场的发展预测

3.5.2 “十三五”期间苏州将新建保障房超5万套

3.5.3 未来苏州地产市场将多区域板块均衡发展

第四章 2019年杭州房地产市场走势及区域投资潜力分析

4.1 杭州房地产市场发展的政策环境

4.1.1 2019年杭州公积金贷款首付比例上调

4.1.2 2019年杭州市加强商品房预售资金监管

4.1.3 2019年杭州市出台政策限制购买二套房

4.1.4 2019年杭州市“限购令”实施细则出台

4.1.5 杭州市确定2019年房价增长控制目标

4.2 杭州土地市场供给分析

4.2.1 2017年杭州土地市场发展态势

4.2.2 2017年杭州房地产住宅用地交易情况

4.2.3 2019年杭州土地市场的成交情况

4.2.4 2019年杭州加大经营性土地供应量

4.3 杭州房地产市场的运行分析

4.3.1 2017年杭州商品住宅市场供需状况

4.3.2 2017年杭州商业地产市场全面回升

4.3.3 2019年杭州房地产市场行情走势分析

4.3.4 2019年杭州二手房市场成交情况分析

4.3.5 2019年杭州商品住宅市场走势

4.4 杭州房地产市场的投资优势及前景

4.4.1 杭州商业地产市场存在的投资优势

4.4.2 投资杭州房地产市场的相关建议

4.4.3 2019年杭州房地产市场发展前景预测

4.4.4 一线房企将掌握未来杭州楼市话语权

第五章 2019年宁波房地产市场测评及区域投资潜力分析

5.1 宁波房地产市场的政策环境

- 5.1.1 宁波出台九条意见力促房地产市场健康发展
- 5.1.2 宁波房地产调控实行住房限购政策
- 5.1.3 宁波市关于进一步落实住房限购政策有关事项的通知
- 5.2 宁波土地市场发展分析
 - 5.2.1 宁波开始执行新的城镇土地使用税
 - 5.2.2 2017年宁波土地市场供需分析
 - 5.2.3 2019年宁波土地市场供给分析
 - 5.2.4 2019年宁波土地市场成交情况
- 5.3 2019年宁波房地产市场分析
 - 5.3.1 房地产市场总体综述
 - 5.3.2 房地产市场供应量分析
 - 5.3.3 房地产市场成交量分析
 - 5.3.4 房地产市场成交均价分析
 - 5.3.5 房地产市场项目分析
- 5.4 2019年宁波房地产市场分析
 - 5.4.1 房地产市场总体综述
 - 5.4.2 房地产市场供应量分析
 - 5.4.3 房地产市场成交量分析
 - 5.4.4 房地产市场成交均价分析
 - 5.4.5 房地产市场项目分析

第六章 2019年武汉房地产市场新动向及区域投资潜力分析

- 6.1 武汉房地产市场相关新政
 - 6.1.1 湖北省关于进一步加强房地产市场调控防止房价过快上涨的通知
 - 6.1.2 武汉市关于大力推进保障性住房建设促进房地产市场健康发展的意见
 - 6.1.3 武汉已经取消二套房契税优惠政策
 - 6.1.4 武汉执行认房又认贷进入操作期
 - 6.1.5 武汉房地产限购令政策有所升级
- 6.2 武汉土地市场供给分析
 - 6.2.1 2017年武汉土地市场供给分析
 - 6.2.2 2019年武汉土地市场供给情况
 - 6.2.3 2019年武汉市土地市场分析

6.3 武汉房地产市场运行分析

6.3.1 2017年武汉房地产市场运行情况

6.3.2 2019年武汉房地产市场运行基本状况

6.3.3 2019年武汉房地产市场运行特征

6.3.4 2019年武汉房地产市场总体运行

6.3.5 2019年武汉各区域房地产市场综述

6.4 武汉房地产市场投资分析

6.4.1 投资价值

6.4.2 投资风险

6.4.3 投资建议

第七章 2019年长沙房地产市场聚焦及区域投资潜力分析

7.1 长沙房地产市场政策环境

7.1.1 长沙房地产市场实施契税新政

7.1.2 长沙出台房地产限购令实施细则

7.1.3 长沙关于进一步加强房地产市场调控稳定新建普通商品住房价格的通知

7.2 长沙土地市场供需分析

7.2.1 2016年长沙土地市场交易分析

7.2.2 2017年长沙土地市场成交情况

7.2.3 2019年长沙土地市场供需分析

7.2.4 2019年长沙土地市场供需分析

7.3 2019年长沙房地产市场分析

7.3.1 房地产市场总体综述

7.3.2 房地产市场供求关系

7.3.3 房地产市场供应量

7.3.4 房地产市场成交量

7.3.5 房地产市场成交均价

7.3.6 房地产产品主要特征

7.4 2019年长沙房地产市场分析

7.4.1 房地产市场成交量

7.4.2 房地产市场成交均价

7.4.3 房地产市场供求关系

7.4.4 房地产市场供应量

7.4.5 房产交易总体情况

第八章 2019年南昌房地产市场动态及区域投资潜力分析

8.1 南昌房地产市场政策环境

8.1.1 南昌落实房地产市场调控的补充意见

8.1.2 南昌出台房地产市场限购令调控细则

8.2 南昌土地市场供需分析

8.2.1 2017年南昌土地市场供应情况

8.2.2 2017年南昌土地市场成交情况

8.2.3 2019年南昌土地市场成交分析

8.2.4 2019年南昌土地市场供应情况

8.3 2019年南昌房地产市场分析

8.3.1 南昌市房地产整体运行情况

8.3.2 南昌商品房市场运行分析

8.3.3 12月南昌房产媒体投放

8.3.4 南昌房地产各区域市场

8.4 2019年南昌市房地产市场分析

8.4.1 市场可售房源快速增加

8.4.2 非住宅逐渐成为市场新宠

8.4.3 二手住房市场成交平稳增长

8.4.4 小批量入市去化速度放缓

8.4.5 整体均价呈现上涨态势

第九章 2019年郑州房地产市场盘点及区域投资潜力分析

9.1 郑州土地市场供给分析

9.1.1 2016年郑州土地市场回顾

9.1.2 2017年郑州土地市场供求分析

9.1.3 2019年郑州土地市场分析

9.2 郑州房地产市场运行分析

9.2.1 2016年郑州房地产市场的运行概况

9.2.2 2017年郑州房地产市场交易情况

- 9.2.3 2019年郑州房地产市场运行全面解析
- 9.2.4 2019年郑州房地产市场运行状况
- 9.3 郑州房地产市场价格分析
 - 9.3.1 2019年郑州房地产市场价格回顾
 - 9.3.2 2019年郑州房价呈现下跌
 - 9.3.3 2019年郑州房价调控目标
- 9.4 郑州房地产市场购买者的分析
 - 9.4.1 购房者对区域的喜好
 - 9.4.2 购房者对户型的选择
 - 9.4.3 购房者的理性需求
 - 9.4.4 未来购房者的购买意图
 - 9.4.5 郑州房地产市场购买主体
 - 9.4.6 2019年首季郑州购房者总体信心略高于全国水平
- 9.5 郑州房地产市场投资及前景分析
 - 9.5.1 2019年新政下郑州房地产市场的投资方向
 - 9.5.2 郑州房地产市场开发热点
 - 9.5.3 2019年郑州房地产市场展望
 - 9.5.4 “十三五”期间郑州房地产发展规划

第十章 2019年石家庄房地产市场监测及区域投资潜力分析

- 10.1 石家庄房地产市场政策环境
 - 10.1.1 石家庄出台措施对房地产销售行为进行严格规范
 - 10.1.2 石家庄进一步做好房地产市场调控工作
- 10.2 石家庄房地产市场运行分析
 - 10.2.1 2017年石家庄房地产市场成交及结构分析
 - 10.2.2 2017年石家庄房地产市场供求情况
 - 10.2.3 2019年石家庄房地产市场解析
 - 10.2.4 2019年石家庄市房地产市场供需基本平衡
 - 10.2.5 2019年石家庄房地产市场剖析
- 10.3 石家庄房地产市场各区域优势分析
 - 10.3.1 市中心板块
 - 10.3.2 东南板块

10.3.3 东北板块

10.3.4 西南高教区板块

10.3.5 正定新区板块

10.3.6 西部山前区

10.4 石家庄房地产投资分析及前景展望

10.4.1 商业地产引领石家庄房地产投资热潮

10.4.2 2019年石家庄房地产发展趋势

10.4.3 2019年石家庄房地产将刮“别墅风”

第十一章 2019年合肥房地产市场测评及区域投资潜力分析

11.1 合肥房地产市场的政策环境

11.1.1 2019年元月起合肥市开始实施“限购令”

11.1.2 合肥出台房地产市场调控政策

11.2 合肥土地市场供给分析

11.2.1 2017年合肥土地市场成交分析

11.2.2 2019年合肥市土地市场成交解析

11.2.3 2019年合肥土地市场分析

11.3 合肥房地产市场运行分析

11.3.1 2017年合肥房地产市场供给及结构分析

11.3.2 2017年合肥房地产市场销售情况

11.3.3 2019年合肥房地产市场分析

11.3.4 2019年合肥房地产市场解析

11.4 合肥房地产市场投资分析及前景预测

11.4.1 2019年合肥房地产市场展望

11.4.2 “十三五”合肥房地产市场发展迎来机遇

11.4.3 “十三五”期间合肥房地产市场规模探析

第十二章 2019年厦门房地产市场透视及区域投资潜力分析

12.1 厦门房地产市场的政策环境

12.1.1 厦门出台落实房地产市场调控新政

12.1.2 厦门实施房地产经纪管理办法

12.2 厦门房地产土地市场分析

- 12.2.1 2017年厦门土地市场供应及成交分析
- 12.2.2 2019年厦门土地市场全面解析
- 12.2.3 2019年厦门土地市场简况
- 12.2.4 未来厦门土地市场发展趋势
- 12.3 厦门房地产市场运行分析
 - 12.3.1 2017年厦门房地产所属行业市场运行分析
 - 12.3.2 2017年厦门房地产商品住宅市场销售情况
 - 12.3.3 2019年厦门房地产市场全方位解析
 - 12.3.4 2019年厦门房地产企业新增注册状况
 - 12.3.5 2019年厦门房地产市场运行剖析
 - 12.3.6 2019年厦门房地产市场分析
- 12.4 厦门房地产市场前景预测
 - 12.4.1 2019年新政下厦门房地产市场走向分析
 - 12.4.2 2019年厦门房地产市场展望
 - 12.4.3 “十三五”期间厦门房地产市场规划

第十三章 2019年福州房地产市场测评及区域投资潜力分析

- 13.1 福州房地产市场的政策环境
 - 13.1.1 福州积极执行房地产市场新规
 - 13.1.2 福州利用税收和信贷政策控制地产市场
 - 13.1.3 福州出台房地产调控十条意见
 - 13.1.4 福州规范房地产价格评估机构
- 13.2 福州土地所属行业市场供给分析
 - 13.2.1 2017年福州土地市场的成交状况
 - 13.2.2 2019年福州土地出让量价均创新高
 - 13.2.3 2019年福州土地市场“集中式商业”方兴未艾
 - 13.2.4 2010-2012年福州土地市场的供应规划
- 13.3 福州房地产所属行业市场运行分析
 - 13.3.1 2017年福州市房地产的投资及消费分析
 - 13.3.2 2010福州地产发展回顾
 - 13.3.3 2019年福州房地产投资增长迅速
- 13.4 福州房地产市场的投资机会及发展前景

- 13.4.1 东部新城优化福州房地产市场格局
- 13.4.2 影响福州房地产市场格局的板块
- 13.4.3 福州房地产产品步入精装时代
- 13.4.4 福州房地产市场发展前景预测

第十四章 2011天津房地产市场点评及区域投资潜力分析

- 14.1 天津房地产市场的政策环境
 - 14.1.1 天津市调整普通住宅价格标准的解读
 - 14.1.2 住房价格标准调整对天津房地产市场发展的影响
 - 14.1.3 天津监管房地产市场的六条措施
 - 14.1.4 天津对房地产加强税收管理
 - 14.1.5 天津三措施加强房地产建设管理
- 14.2 天津土地市场供给分析
 - 14.2.1 2017年天津土地市场供应及成交情况
 - 14.2.2 2019年天津土地市场平稳发展
 - 14.2.3 2019年天津房地产土地成交面积下降
- 14.3 天津房地产市场运行分析
 - 14.3.1 2017年天津新建商品住宅成交情况
 - 14.3.2 2017年天津二手房市场成交情况
 - 14.3.3 2019年天津房地产市场发展状况
 - 14.3.4 2019年第一季度天津房地产市场情况
- 14.4 天津房地产市场投资机会及发展前景
 - 14.4.1 天津商业地产市场将更加完善
 - 14.4.2 2019年天津市房地产新开工面积将快速增长
 - 14.4.3 2019年天津房地产发展预测
 - 14.4.4 2019年国家房地产政策调控下天津楼市走向分析
 - 14.4.5 轨道交通给天津房地产市场带来利好
 - 14.4.6 天津商业地产市场发展将逐渐发生转变

第十五章 2019年济南房地产所属行业市场发展及区域投资潜力分析

- 15.1 济南土地市场供需分析
 - 15.1.1 2019年济南市土地市场交易综况

- 15.1.2 2019年济南市土地市场交易状况
- 15.1.3 2019年济南市土地供应计划
- 15.2 2009-2019年济南房地产所属行业市场运行分析
 - 15.2.1 2017年济南房地产市场成交情况
 - 15.2.2 2019年济南房地产市场总况回顾
 - 15.2.3 2019年济南商品房市场供应剖析
 - 15.2.4 2019年济南商品住宅新开盘与交易解析
 - 15.2.5 2019年济南市商品住宅交易状况
- 15.3 2019年济南房地产所属行业市场运行分析
 - 15.3.1 1月房地产市场运行状况
 - 15.3.2 2月房地产市场运行状况
 - 15.3.3 3月房地产市场运行状况
 - 15.3.4 4月房地产市场运行状况
 - 15.4.5 5月济南房地产价格走势
- 15.4 2019年济南房地产所属行业市场价格分析
 - 15.4.1 1月济南房地产价格走势
 - 15.4.2 2月济南房地产价格走势
 - 15.4.3 3月济南房地产价格走势
 - 15.4.4 4月济南房地产价格走势
 - 15.4.5 5月济南房地产价格走势

第十六章 2019年青岛房地产所属行业市场及区域投资潜力分析

- 16.1 青岛房地产市场的政策环境
 - 16.1.1 楼市“十二条”严控房地产市场规范发展
 - 16.1.2 2019年青岛市保障房规划出台
 - 16.1.3 2019年青岛市加强房产市场调控力度
- 16.2 青岛土地市场供给分析
 - 16.2.1 2019年青岛土地市场成交状况
 - 16.2.2 2019年青岛土地供求简况
 - 16.2.3 2019年青岛各区域土地供应规划
- 16.3 青岛房地产所属行业市场的运行分析
 - 16.3.1 2017年青岛房地产所属行业市场的成交及供给分析

16.3.2 2019年青岛房地产所属行业市场运行剖析

16.3.3 2019年青岛房地产所属行业运行简况

16.4 2019年青岛房地产市场价格分析

16.4.1 1月青岛房地产价格走势

16.4.2 2月青岛房地产价格走势

16.4.3 3月青岛房地产价格走势

16.4.4 4月青岛房地产价格走势

16.4.5 5月青岛房地产价格走势

第十七章 2019年沈阳房地产市场走势及区域投资潜力分析

17.1 沈阳房地产发展的政策环境

17.1.1 2019年政策频出沈阳楼市影响甚微

17.1.2 2019年沈阳出台房产调控新政

17.1.3 沈阳调控商品住房预售价格举措

17.2 沈阳土地市场分析

17.2.1 2019年沈阳市土地市场综况

17.2.2 2019年沈阳土地市场交易状况

17.2.3 2019年沈阳土地市场交易状况

17.2.4 2019年沈阳土地市场交易状况

17.2.5 2019年沈阳土地市场交易状况

17.3 2009-2019年沈阳房地产所属行业市场运行分析

17.3.1 2017年沈阳房地产商品房供应情况

17.3.2 2017年沈阳房地产商品房市场成交及供求

17.3.3 2017年沈阳房地产商业市场供应及成交

17.3.4 2019年沈阳房地产市场运行剖析

17.4 2019年沈阳房地产所属行业市场运行分析

17.4.1 1月房地产市场运行状况

17.4.2 2月房地产市场运行状况

17.4.3 3月房地产市场运行状况

17.4.4 4月房地产市场运行状况

17.4.5 5月房地产市场运行状况

17.5 沈阳房地产所属行业市场价格走势

- 17.5.1 2019年沈阳房地产价格走势
- 17.5.2 2019年沈阳房地产价格走势
- 17.5.3 2019年沈阳房地产价格走势
- 17.5.4 2019年沈阳房地产价格走势
- 17.5.5 2019年沈阳房地产价格走势

第十八章 2019年大连房地产市场透视及区域投资潜力分析

- 18.1 大连土地市场供给分析
 - 18.1.1 2017年大连市土地市场发展回顾
 - 18.1.2 2017年大连土地成交信息盘点
 - 18.1.3 2019年大连土地市场发展状况
 - 18.1.4 2019年1-2月份大连土地市场供应状况
- 18.2 2017年大连房地产所属行业市场分析
 - 18.2.1 2017年大连房地产市场宏观环境
 - 18.2.2 2017年大连商品房住宅市场
 - 18.2.3 2017年大连写字楼市场发展情况
 - 18.2.4 2017年大连商铺地产市场发展情况
- 18.3 2010-2019年大连房产所属行业市场运行分析
 - 18.3.1 2019年大连房地产市场宏观环境
 - 18.3.2 2019年大连房地产政策及城市规划
 - 18.3.3 2019年大连房地产商品房市场
 - 18.3.4 2019年大连市房地产所属行业市场发展状况
- 18.4 大连房地产市场的发展前景
 - 18.4.1 2019年大连市房地产市场预测
 - 18.4.2 未来大连市房地产市场展望

第十九章 2019年长春房地产市场深度测评及区域投资潜力分析

- 19.1 长春房地产市场政策环境
 - 19.1.1 长春关于房地产市场持续健康发展的实施意见
 - 19.1.2 长春房地产市场限购令政策将正式实施
- 19.2 长春土地市场供需分析
 - 19.2.1 2016年长春土地市场供需特点

- 19.2.2 2017年长春土地市场供需分析
- 19.2.3 2019年长春土地市场供需分析
- 19.3 2019年长春房地产所属行业市场分析
 - 19.3.1 市场总体综述
 - 19.3.2 市场供求关系分析
 - 19.3.3 市场供应量分析
 - 19.3.4 市场成交量分析
 - 19.3.5 市场成交均价分析
 - 19.3.6 房地产产品主要特征
- 19.4 长春房地产市场购房主体刚性需求分析
 - 19.4.1 外来人口为定居买房
 - 19.4.2 为改善住房条件买房
 - 19.4.3 投资买房看好中小户型

第二十章 2019年西安房地产市场聚焦及区域投资潜力分析

- 20.1 西安房地产市场的政策环境
 - 20.1.1 西安房地产市场限购令出台
 - 20.1.2 西安房地产市场实行一房一价的新规
 - 20.1.3 西安市关于落实住房限购政策有关问题的通知
 - 20.1.4 西安市关于进一步加强房地产市场调控工作有关问题的通知
- 20.2 西安土地市场供需分析
 - 20.2.1 2017年西安土地市场成交分析
 - 20.2.2 2017年西安市土地市场区域比较
 - 20.2.3 2019年西安土地市场政策与动态
 - 20.2.4 2019年西安土地市场供需分析
 - 20.2.5 2019年西安市土地市场供需特征
- 20.3 2017年西安房地产市场分析
 - 20.3.1 房地产商品房市场供销
 - 20.3.2 各区域商品房市场供需及价格
 - 20.3.3 房地产市场运行特点
- 20.4 2019年西安房地所属行业产市场分析
 - 20.4.1 商品房市场分析

20.4.2 分物业市场分析

20.4.3 分城区商品房市场

20.5 2019年西安房地产所属行业市场分析

20.5.1 商品房市场

20.5.2 分物业市场

第二十一章 2019年兰州房地产市场调研及区域投资潜力分析

21.1 兰州房地产市场政策环境

21.1.1 甘肃省《关于进一步加强房地产调控加快保障性安居工程建设的通知》

21.1.2 兰州市人民政府关于坚决遏制房价过快上涨的实施意见

21.2 兰州土地市场供需分析

21.2.1 2017年兰州土地市场供需分析

21.2.2 2019年兰州土地市场供求分析

21.2.3 2019年兰州土地市场供需分析

21.3 2019年兰州房地产所属行业市场分析

21.3.1 商品住宅供求量走势

21.3.2 市场交易价格分析

21.3.3 商品住宅成交结构

21.4 2019年兰州房地产所属行业市场分析

21.4.1 市场总体综述

21.4.2 市场供求关系分析

21.4.3 市场供应量分析

21.4.4 市场成交量分析

21.4.5 市场成交均价分析

第二十二章 2019年昆明房地产市场调研及区域投资潜力分析

22.1 昆明土地市场交易分析

22.1.1 2017年昆明土地市场情况

22.1.2 2019年昆明房地产用地成交与审批状况

22.1.3 2019年昆明土地市场分析

22.2 2017年昆明房地产市场运行分析

22.2.1 昆明房地产市场2017年供应量

- 22.2.2 昆明房地产市场2017年供给分析
- 22.2.3 昆明房地产市场2017年价格情况
- 22.2.4 昆明房地产市场2017年成交情况
- 22.2.5 昆明房地产市场2017年供求关系
- 22.3 2019年-2019年昆明房地产市场分析
 - 22.3.1 2019年昆明市城中村项目进展状况
 - 22.3.2 2019年昆明二三级房地产市场交易状况
 - 22.3.3 2019年昆明市商业用地市场运行简况
 - 22.3.4 2019年昆明房地产市场现状
- 22.4 昆明房地产发展展望
 - 22.4.1 昆明房地产市场发展前景
 - 22.4.2 2019年昆明商业地产和旅游地产迎来发展机遇

第二十三章 2019年重庆房地产市场调研及区域投资潜力分析

- 23.1 重庆房地产市场的政策环境
 - 23.1.1 重庆高档住宅土地增值税预征率有所上调
 - 23.1.2 首套房购房退税新政对重庆楼市的影响剖析
 - 23.1.3 2019年底重庆出台房地产调控政策
 - 23.1.4 重庆拟对高档别墅和商品房征收特别房产税
- 23.2 重庆土地市场供给分析
 - 23.2.1 2017年重庆土地市场成交分析
 - 23.2.2 2017年重庆主城区土地市场成交情况
 - 23.2.3 2019年重庆市土地市场供给状况剖析
 - 23.2.4 2019年重庆主城区土地市场陷入低迷
- 23.3 重庆房地产所属行业市场运行分析
 - 23.3.1 “十二五”期间重庆房地产所属行业市场运行综述
 - 23.3.2 2019年重庆市房地产市场发展概况
 - 23.3.3 2019年首季重庆房地市场景气低迷
 - 23.3.4 2019年重庆房地产市场运行现况
- 23.4 重庆房地产市场投资机会
 - 23.4.1 重庆城市价值对房地产市场发展的推动
 - 23.4.2 重庆未来房地产市场发展良好

23.4.3 重庆商业地产投资前景广阔

23.4.4 “十三五”期间重庆房地产投资机遇透析

23.5 重庆房地产市场发展前景预测

23.5.1 2019年重庆房地产市场供给趋势判断

23.5.2 2019年重庆各类物业发展形势预测

23.5.3 “十三五”期间重庆房地产发展目标

第二十四章 2019年成都房地产市场调研及区域投资潜力分析

24.1 成都房地产市场的政策环境

24.1.1 2019年成都房地产政策概述

24.1.2 成都市商品房预售方案管理暂行规定

24.1.3 《成都市商品房预售方案管理暂行规定》解读

24.1.4 成都市商品房预售网上签约暂行规定

24.2 2009-2019年成都土地所属行业市场分析

24.2.1 2017年成都主城区土地市场分析

24.2.2 2017年成都各郊区县土地市场分析

24.2.3 2019年成都主城区土地市场分析

24.2.4 2019年成都各郊区县土地市场分析

24.2.5 2019年成都土地市场形势

24.3 2017年成都房地产所属行业市场的运行分析

24.3.1 2017年成都房地产市场供销分析

24.3.2 2017年成都房地产市场价格分析

24.3.3 2017年成都房地产市场购房者的分析

24.4 2010-2019年成都房地产市场运行分析

24.4.1 2019年成都房地产市场供销分析

24.4.2 2019年成都主城区房地产细分市场分析

24.4.3 2019年成都房地产郊区市场分析

24.4.4 2019年成都房地产市场概况

24.5 成都房地产所属行业市场的投资分析

24.5.1 2019年调控政策拉动成都商业地产投资

24.5.2 成都商业地产三大投资热点商业圈

24.5.3 成都商铺成为新一轮投资热点

24.5.4 成都住房与商业地产的投入产出比较

24.6 成都房地产市场发展趋势预测

24.6.1 2019年成都房地产市场走势分析

24.6.2 2019年成都商业地产将继续受关注

24.6.3 未来几年成都重点开发的热点区域

24.6.4 未来成都城市综合体项目将大行其道

第二十五章 2019年贵阳房地产市场调研及区域投资潜力分析

25.1 贵阳土地所属行业市场发展分析

25.1.1 2017年贵阳土地市场供应分析

25.1.2 2019年贵阳市土地市场回望

25.1.3 2019年贵阳市首次大规模土地竞拍状况

25.2 贵阳房地产所属行业市场运行分析

25.2.1 近年贵阳房地产市场发展综况

25.2.2 2019年贵阳房地产市场综况

25.2.3 2019年贵阳房地产业景气指数回涨

25.3 2019年贵阳房地产所属行业市场运行分析

25.4 贵阳房地产市场的未来发展

25.4.1 贵阳房地产市场发展的有利条件

25.4.2 贵阳房地产市场的发展趋势

25.4.3 贵阳市房地产市场需求潜量预测

第二十六章 2019年东莞房地产市场调研及区域投资潜力分析

26.1 东莞土地市场供给分析

26.1.1 2017年东莞土地总体供求分析

26.1.2 2019年东莞土地市场交易状况

26.1.3 2019年东莞土地市场交易状况

26.1.4 2019年东莞土地市场交易状况

26.1.5 2019年东莞土地市场交易状况

26.1.6 2019年东莞土地市场交易状况

26.1.6 2019年东莞土地市场交易状况

26.2 东莞房地产所属行业市场运行分析

- 26.2.1 2017年东莞房地产市场供应及成交分析
- 26.2.2 2019年东莞房地产市场运行分析
- 26.2.3 2019年第一季度东莞房地产运行简况
- 26.3 东莞房地产二手房市场价格指数分析
 - 26.3.1 2016年房地产二手房市场价格指数
 - 26.3.2 2017年房地产二手房市场价格指数
 - 26.3.3 2019年房地产二手房市场价格指数
 - 26.3.4 2019年房地产二手房市场价格指数
- 26.4 东莞房地产市场的发展前景
 - 26.4.1 2019年东莞房地产走势分析
 - 26.4.2 今后东莞房地产市场发展格局分析

第二十七章 2019年佛山房地产市场调研及区域投资潜力分析

- 27.1 2017年佛山房地产所属行业市场运行分析
 - 27.1.1 2017年佛山房地产市场综述
 - 27.1.2 2017年佛山房地产市场政策环境
 - 27.1.3 2017年佛山土地市场供求及交易分析
 - 27.1.4 2017年佛山商品住宅市场发展分析
 - 27.1.5 2017年佛山别墅市场供求分析
- 27.2 2019年佛山市房地产所属行业市场分析
 - 27.2.1 2019年佛山房地产市场的政策环境
 - 27.2.2 2019年佛山土地供应及成交情况
 - 27.2.3 2019年佛山房地产市场发展综述
 - 27.2.4 2019年佛山商品房市场成交情况
 - 27.2.5 2019年佛山二手房市场成交情况
- 27.3 2019年佛山市房地产所属行业市场分析
 - 27.3.1 2019年佛山楼市限购令实施
 - 27.3.2 2019年佛山土地市场综述
 - 27.3.3 2019年佛山楼市成交量下滑
 - 27.3.4 2019年佛山楼市价格简析
- 27.4 佛山房地产所属行业市场交易分析
 - 27.4.1 2016年佛山房地产住宅市场交易情况

- 27.4.2 2017年佛山房地产住宅市场交易情况
- 27.4.3 2019年佛山房地产住宅市场交易情况
- 27.4.4 2019年佛山房地产住宅市场交易情况
- 27.5 佛山各区域板块房地产市场供求
 - 27.5.1 禅城区
 - 27.5.2 南海区
 - 27.5.3 顺德区
 - 27.5.4 高明区
 - 27.5.5 三水区

第二十八章 2019年海口市房地产市场调研及区域投资潜力分析

- 28.1 海口市土地市场
 - 28.1.1 2017年起海口新基准地价全面上调
 - 28.1.2 2017年海口土地供应及成交情况
 - 28.1.3 2017年海口地价走势情况
 - 28.1.4 2019年海口市土地市场状况
 - 28.1.5 海口市2019年土地交易价格
 - 28.1.6 2019年海南省土地政策分析
- 28.2 海口市房地产所属行业市场分析
 - 28.2.1 海口的房价走势及运行特点
 - 28.2.2 影响房地产价格变动的因素分析
 - 28.2.3 2003-2017年海口房地产投资开发状况
 - 28.2.4 2017年海口房地产市场价格上涨情况
 - 28.2.5 2019年商品房市场分析
 - 28.2.6 2019年海口市房地产市场现状
- 28.3 海口四大板块房地产市场剖析
 - 28.3.1 南渡江房地产板块
 - 28.3.2 海甸岛房地产板块
 - 28.3.3 海口湾房地产板块
 - 28.3.4 西海岸房地产板块
- 28.4 海口房地产业发展建议及趋势分析
 - 28.4.1 海口房地产市场管理的几点建议

28.4.2 海口房地产市场未来变化趋势

28.4.3 海口西海岸房地产市场发展前景及开发建议

第二十九章 2021-2027年中国二三线城市房地产市场投资前景预测分析

29.1 2019年中国房地产所属行业市场投资现状

29.1.1 房地产投资成国内需求重要组成部分

29.1.2 影响房地产开发投资的因素综述

29.1.3 2017年我国房地产市场开发投资情况

29.1.4 2019年我国房地产开发投资的情况

29.1.5 2019年我国房地产开发投资的情况

29.2 2021-2027年中国二三线城市房地产市场投资机遇

29.2.1 二三线城市房地产成为零售商投资主战场

29.2.2 二三线城市将成房地产市场投资热点

29.2.3 二三线城市房地产市场发展具较大潜力

29.3 2021-2027年中国二三线城市商业地产投资潜力分析

29.3.1 二三线城市商业地产投资机会

29.3.2 二三线城市商业地产发展存在的矛盾

29.3.3 二三线城市商业地产投资建议

29.4 2021-2027年中国二三线房地产市场的投资风险预警

29.4.1 影响二三线房地产市场发展的风险

29.4.2 二三线城市房地产面临过度投资隐患

29.4.3 二三线城市房地产市场存在的风险

29.4 权威投资观点

第三十章 2019年中国房地产业主体企业运营财务状况分析

30.1 苏州高新

30.1.1 企业概况

30.1.2 企业主要经济指标分析

30.1.3 企业盈利能力分析

30.1.4 企业偿债能力分析

30.1.5 企业运营能力分析

30.1.6 企业成长能力分析

30.2 苏宁环球

30.2.1 企业概况

30.2.2 企业主要经济指标分析

30.2.3 企业盈利能力分析

30.2.4 企业偿债能力分析

30.2.5 企业运营能力分析

30.2.6 企业成长能力分析

30.3 名流置业

30.3.1 企业概况

30.3.2 企业主要经济指标分析

30.3.3 企业盈利能力分析

30.3.4 企业偿债能力分析

30.3.5 企业运营能力分析

30.3.6 企业成长能力分析

30.4 南国置业

30.4.1 企业概况

30.4.2 企业主要经济指标分析

30.4.3 企业盈利能力分析

30.4.4 企业偿债能力分析

30.4.5 企业运营能力分析

30.4.6 企业成长能力分析

30.5 卧龙地产

30.5.1 企业概况

30.5.2 企业主要经济指标分析

30.5.3 企业盈利能力分析

30.5.4 企业偿债能力分析

30.5.5 企业运营能力分析

30.5.6 企业成长能力分析

30.6 天房发展

30.6.1 企业概况

30.6.2 企业主要经济指标分析

30.6.3 企业盈利能力分析

30.6.4 企业偿债能力分析

30.6.5 企业运营能力分析

30.6.6 企业成长能力分析

30.7 天地源

30.7.1 企业概况

30.7.2 企业主要经济指标分析

30.7.3 企业盈利能力分析

30.7.4 企业偿债能力分析

30.7.5 企业运营能力分析

30.7.6 企业成长能力分析

30.8 绿城中国

30.8.1 企业概况

30.8.2 企业主要经济指标分析

30.8.3 企业盈利能力分析

30.8.4 企业偿债能力分析

30.8.5 企业运营能力分析

30.8.6 企业成长能力分析

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202012/197055.html>