

2022-2028年中国市政工程 建设及ppp模式市场深度分析与投资分析报告

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

www.cction.com

一、报告报价

《2022-2028年中国市政工程建设及ppp模式市场深度分析与投资分析报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202201/265988.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

市政工程(municipal engineering)是指市政设施建设工程。

在我国，市政设施是指在城市区、镇（乡）规划建设范围内设置、基于政府责任和义务为居民提供有偿或无偿公共产品和服务的各种建筑物、构筑物、设备等。城市生活配套的各种公共基础设施建设都属于市政工程范畴，比如常见的城市道路，桥梁，地铁，比如与生活紧密相关的各种管线：雨水，污水，上水，中水，电力（红线以外部分），电信，热力，燃气等，还有广场，城市绿化等的建设，都属于市政工程范畴。截至2019年7月，PPP市场中的央企数量约占比21%，完成了全市场40%的投资规模；地方国企占比约33%，投资额占比全市场为35%；而民营企业数量占比高达42%，却仅仅完成了全市场22%的投资额度。央企、地方国企与民企所参与的项目平均金额分别为28.67亿元、15.41亿元与7.76亿元；也就是说，央企、地方国企与民企所参与的PPP项目，单项平均金额比约为4:2:1。尽管民营企业参与的PPP项目规模小于央企与国企，但在实际项目参与过程中仍显得十分乏力；此前东方园林爆发的“发债门”事件，充分暴露了民营企业参与PPP项目建设的弱势。相比央企/国企，民营企业的规模通常较小，即便是东方园林这类民营PPP企业的龙头相比许多基建行业的央企与地方国企也是渺小的。同时受信用评级影响，民营企业通常会拥有比央企/国企更高的融资成本。这两项条件都极不利于参与PPP这类规模大、周期长、对流动性要求较高的项目。这也就解释了民营企业对使用者付费类PPP项目的偏爱：出于对流动性的担忧，相比央企/国企，民营企业更惧怕政府的拖延支付行为。与民企不同，央企/国企天然拥有更强的政府话语权与更低的融资成本，同时这些行业巨人也可以依靠其规模优势，对冲掉单一项目的对企业的不利影响。在项目回款周期可控的前提下，相比使用者付费项目，政府付费占主体的项目可以降低由于前期可研分析误差导致的后期经营不确定性。在市场经济环境欠佳的背景下，为防止市场信用环境进一步收紧，地方政府通常不会容忍旗下的平台公司出现违约行为，对经营不善的平台公司的运营进行行政干预的可能性也较高。但随着市场环境的转暖，平台公司违约对整体市场环境的负向边际影响也会降低，政府对平台公司经营进行行政干预的动力也会随之减弱，那么经营不善的平台公司就有可能会出现破产违约的现象。由于政府平台公司的违约会在一定程度上抹黑当地政府的政绩表现，一般认为地方政府平台公司的违约可能性不高，但是当银行需要通过平台公司介入当地的PPP市场时，仍然需要充分考量当地政府的综合财力、财政信誉及过往施政风格等因素。推荐优先考虑综合财力较强的区域，如江苏、浙江、广东省等。央企&国企投资金额占比75%（亿元）央企&国企参与者数量占比54%（亿元） 中企顾问网发布的《2022-2028年中国市政工程建设及ppp模式市场深度分析与投资分析报告》共九章。首先介绍了中国市政工程建设及PPP模式行业市场

发展环境、市政工程建设及PPP模式整体运行态势等，接着分析了中国市政工程建设及PPP模式行业市场运行的现状，然后介绍了市政工程建设及PPP模式市场竞争格局。随后，报告对市政工程建设及PPP模式做了重点企业经营状况分析，最后分析了中国市政工程建设及PPP模式行业发展趋势与投资预测。您若想对市政工程建设及PPP模式产业有个系统的了解或者想投资中国市政工程建设及PPP模式行业，本报告是您不可或缺的重要工具。 本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。 报告目录：第一章 中国地方债务风险及化解路径第一节 地方政府债务形成原因一、经济体制原因二、政治制度原因三、现实原因分析第二节 地方政府债务规模及结构一、地方政府债务规模二、地方政府债务结构三、地方政府债务分布第三节 地方债务风险及化解路径一、地方政府债务风险二、地方债务风险化解路径（一）信贷资产证券化（二）成立地方资产管理公司（三）贷款展期（四）发行长期限城投债（五）设立民营银行（六）出售地方国有资产（七）中央发行特别国债兜底 第二章 中国ppp模式在城镇化建设中的作用第一节 城镇化建设资金需求一、城镇化建设现状及规划二、城镇化建设资金需求三、城镇化建设资金缺口第二节 城镇化建设融资模式一、传统融资模式（一）财政投资模式（二）土地储备制度融资（三）国内外贷款的模式二、创新融资模式（一）市政债券模式（二）abs模式（三）pfi模式（四）ppp模式三、融资模式比较分析第三节 ppp模式在城镇化建设中的作用一、提高基建项目运营效率二、缓解政府资金不足局面三、ppp模式创新运用分析 第三章 中国市政工程投资及建设现状第一节 市政公用设施水平一、用水普及率二、燃气普及率三、人均道路面积四、污水处理率五、园林绿化第二节 市政工程固定资产投资及来源一、全社会固定资产投资规模及结构（一）全社会固定资产投资规模（二）全社会固定资产投资结构二、市政工程固定资产投资规模及资金来源（一）市政工程固定资产投资总额（二）市政工程固定资产投资资金来源第三节 市政工程投资规模及建设现状一、道路桥梁（一）固定资产投资规模（二）道路长度（三）道路面积二、轨道交通（一）固定资产投资规模十三五”期间，铁路的平均年投资额约为0.8万亿（二）轨道交通线路建设三、园林绿化（一）固定资产投资规模（二）建成区绿化情况（1）建成区绿化覆盖面积（2）建成区绿化覆盖率（3）建成区绿地率（三）公园绿地情况（1）公园绿地面积（2）人均公园绿地面积四、排水（一）固定资产投资规模（二）排水管道长度（三）污水处理厂数量及处理能力（四）再生水利用五、供热（一）固定资产投资规模（二）供热能力（三）管道长度（四）集中供热面积六、燃气（一）固定资产投资规模（二）人工煤气供给规模（三）天然气供给规模（四）液化石油气供给规模（五）供气管道长度七、供水（一）固定资产投资规模（二）综合生产能力（三）

供水管道长度（四）供水总量（五）用水人口（六）人均日生活用水量八、城市市容环境卫生（一）固定资产投资规模（二）城市市容环境卫生建设情况第四章 中国市政工程建设主要融资模式第一节 政府自建自营模式一、模式简介二、模式应用现状三、模式利弊分析第二节 bt融资模式一、模式简介二、模式运作程序三、模式应用现状四、模式应用案例五、模式适用项目六、模式利弊分析第三节 ppp融资模式一、模式基本结构二、模式运作程序三、模式应用现状四、模式应用案例五、模式适用项目六、模式利弊分析第四节 bot融资模式一、模式简介二、模式运作程序三、模式应用现状四、模式应用案例五、模式适用项目六、模式利弊分析第五节 BOO融资模式一、模式简介二、模式应用现状三、模式应用案例四、模式适用项目五、模式利弊分析第五章 全球ppp模式发展应用及经验总结第一节 全球ppp项目投资规模及特征一、全球ppp项目投资规模二、全球ppp项目发展特征（一）项目地区分布（二）项目单体规模（三）项目行业分布第二节 英国ppp模式应用及经验一、英国完善的ppp模式制度二、英国典型ppp模式介绍（一）pfi项目运作模式（二）pfi模式的优劣势（三）pf2模式的改进三、英国ppp项目规模及领域分布四、英国ppp项目运营期限五、英国ppp模式发展经验（一）完善的法律保障（二）健全的管理体系（三）创新的融资支持（四）明晰的项目管理第三节 加拿大ppp模式应用及经验一、加拿大ppp模式应用情况二、加拿大ppp模式发展经验第四节 澳大利亚ppp模式应用及经验一、澳大利亚ppp模式应用情况二、澳大利亚ppp模式发展经验第五节 全球PPP项目运营模式及融资模式一、PPP项目运营模式二、PPP项目融资模式第六节 国际ppp中心发展经验一、ppp中心主要职能二、ppp中心的机构设置三、成功ppp中心的共性四、英国ppp中心（一）背景介绍（二）法律框架（三）职能定位（四）治理结构（五）管理机构（六）ppp项目情况五、南非ppp中心（一）背景介绍（二）法律框架（三）职能定位（四）治理结构（五）管理机构（六）ppp项目情况六、澳大利亚维多利亚ppp中心（一）背景介绍（二）法律框架（三）职能定位（四）治理结构（五）管理机构（六）ppp项目情况第七节 国际ppp模式经验总结一、国际ppp模式成功运行的必要条件（一）政府支持（二）激励机制（三）合理分担风险（四）完善的法律及政策体系（五）专业化机构和人才二、国际ppp模式成功运行的启示（一）法治建设（二）机构建设（三）因地制宜（四）把握时机（五）选择合作对象（六）政府监管（七）风险管控第六章 中国ppp模式应用的内外条件第一节 ppp模式的政策体系一、ppp模式的政策体系二、ppp项目管理部门第二节 ppp模式应用的经济条件一、商业模式二、投资回报第三节 ppp模式应用的市场环境一、融资体制二、价格机制三、土地政策第四节 ppp模式应用的内部条件一、有效的管理组织机构二、复合型的专业人才三、合理的风险分配第七章 中国ppp模式市政工程项目案例及储备第一节 ppp模式项目投资规模及特征一、ppp模式项目数量规模二、ppp模式项目投资规模三、ppp模式项目发展特征（一）重点领域（二）重点区域第二节 PPP重点企业投资机会分析第三节 ppp模式项目案例

分析一、国家体育场项目（一）项目介绍（二）项目合同结构（三）项目融资结构（四）项目信用保证结构（五）项目运营效益二、北京地铁四号线项目（一）项目介绍（二）项目投资结构（三）项目合同结构（四）项目票价机制（五）项目风险分析（六）项目运营效果三、苏州古里镇城乡一体化建设项目（一）项目运营主体（二）项目建设内容（三）项目还款来源（四）项目信用结构四、北京亦庄天然气项目（一）项目简介（二）项目投资规模（三）项目融资结构（四）项目规范运作五、武广高铁项目（一）项目简介（二）项目投资规模（三）项目票价机制（四）项目运营效益

第四节 ppp模式储备项目选择

一、市政供水（一）市政供水领域投资规模（二）市政供水工程效益分析二、污水处理（一）污水处理领域投资规模（二）污水处理工程效益分析（三）污水处理工程投资规划三、垃圾处理（一）垃圾处理领域投资规模（二）垃圾处理工程效益分析（三）垃圾处理工程总体规划四、保障房建设（一）保障房建设规模（二）保障房建设效益（三）保障房建设规划

第八章 中国ppp模式在各省市的推进情况

第一节 哈尔滨ppp模式推进情况

一、哈尔滨ppp模式推进背景（一）哈尔滨市政公用设施水平（二）哈尔滨地方政府收支情况二、哈尔滨ppp模式推进情况三、哈尔滨ppp试点项目进展（一）松花江流域水污染控制项目（1）项目简介（2）项目融资结构（3）项目运营效益（二）职业教育实训基地项目（三）既有建筑综合节能改造项目四、哈尔滨ppp模式推进规划

第二节 洛阳ppp模式推进情况

一、洛阳ppp模式推进背景（一）洛阳市市政公用设施水平（二）洛阳地方政府收支情况二、洛阳ppp模式推进情况三、洛阳ppp试点项目进展（一）九都路东延长线（二）新街跨洛河大桥（三）伊滨区开拓大道（四）伊滨区污水处理厂四、洛阳ppp模式推进规划

第三节 其他省市ppp模式推进计划

一、湖南ppp模式推进计划二、河南ppp模式推进计划三、浙江ppp模式推进计划四、江苏ppp模式推进计划五、山东ppp模式推进计划六、上海ppp模式推进计划七、黑龙江ppp模式推进计划

第九章 中国ppp模式应用策略及前景分析

第一节 ppp模式推广意义

一、创新投融资模式二、盘活社会存量资本三、提高公共资源效率四、创新财政管理理念

第二节 ppp模式应用风险

一、政策风险二、汇率风险三、技术风险四、财务风险五、营运风险

第三节 ppp模式应用策略

一、ppp模式运用障碍二、ppp模式机构支持三、ppp模式制度设计（一）ppp模式收益保障机制（二）ppp模式风险分担机制

第四节 ppp模式在市政领域的应用前景

一、轨道交通运用前景二、污水处理领域运用前景三、燃气供应领域运用前景四、供水领域运用前景五、垃圾处理领域运用前景

图表目录：图表1：四级政府债务负担不均衡图表2：各年需要偿还债务及比例图表3：地方政府债务融资结构图表4：地方政府债务举债主体结构图表5：地方政府性债务余额支出投向情况图表6：2015-2019年城市建成区面积和城区人口图表7：2015-2019年中国城镇化率走势图图表8：新型城镇化发展目标图表9：2015-2019年我国城市用水普及率图表10：2015-2019年我国城市燃气普及率更多图表见正文.....

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202201/265988.html>