

2024-2030年中国新型城镇化建设产业发展现状与行业竞争对手分析报告

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

www.cction.com

一、报告报价

《2024-2030年中国新型城镇化建设产业发展现状与行业竞争对手分析报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202310/414937.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

城镇化是伴随工业化发展，非农产业在城镇集聚、农村人口向城镇集中的自然历史过程，是人类社会发展的客观趋势，是国家现代化的重要标志。我国城镇化是在人口多、资源相对短缺、生态环境比较脆弱、城乡区域发展不平衡的背景下推进的，这决定了我国必须从社会主义初级阶段这个最大实际出发，遵循城镇化发展规律，走中国特色新型城镇化道路。

改革开放以来，伴随着工业化进程加速，我国城镇化经历了一个起点低、速度快的发展过程。根据财政部PPP中心披露的全国PPP综合信息平台管理库项目月报数据整理，在“两新一重”方面，2022年上半年，新入库“两新一重”项目210个、投资额3534亿元，占全部新入库项目的77%。截至2022年6月末，累计在库“两新一重”项目8764个、投资额14.2万亿元。2022年末，我国常住人口城镇化率为65.22%，比2021年末提高0.50个百分点。从城镇化发展进程来看，中国城镇化进程处于加速阶段。相比发达国家75%的城镇化率，中国城镇化水平还有很大差距，预计未来几年中国的城镇化进程还将持续，未来城镇化进程还有很大发展空间。

城镇化的快速推进，吸纳了大量农村劳动力转移就业，提高了城乡生产要素配置效率，推动了国民经济持续快速发展，带来了社会结构深刻变革，促进了城乡居民生活水平全面提升，取得的成就举世瞩目。2020年4月，国家发展改革委印发《2020年新型城镇化建设和城乡融合发展重点任务》，从提高农业转移人口市民化质量、优化城镇化空间格局、提升城市综合承载能力、加快推进城乡融合发展等方面，提出了28项重点任务。2020年5月，国家发展改革委印发《关于加快开展县城城镇化补短板强弱项工作的通知》，瞄准市场不能有效配置资源、需要政府支持引导的公共领域，围绕健全公共卫生服务设施、环境卫生基础设施、市政公共设施 and 县域经济培育设施等4个方面，明确提出了17项建设任务，优先支持东部地区基础较好县城建设，有序支持中西部和东北城镇化地区县城建设，合理引导其他县城建设。2020年8月18日，国家发改委发布《关于信贷支持县城城镇化补短板强弱项的通知》，聚焦县城及县级市城区，对县城产业平台公共配套设施、县城新型基础设施等基础设施领域建设项目提供信贷支持。

中企顾问网发布的《2024-2030年中国新型城镇化建设产业发展现状与行业竞争对手分析报告》共十八章。首先介绍了新型城镇化的概念、内涵等，接着分析了我国新型城镇化的建设背景，然后重点分析了我国城镇化进程的总体现状、发展模式、区域特征，并对新型城镇化建设背景下的我国户籍制度、土地制度、资金保障机制等体制改革以及城市群、县域经济、新型城市的发展进行了详尽的分析。随后，报告对国外城镇化发展经验及我国新型城镇化规划做了分析及解读。最后对新型城镇化带来的投资机遇及其未来前景进行了科学的分析及预测

。

本研究报告数据主要来自于国家统计局、住房和城乡建设部、商务部、财政部、国家发展和改革委员会、中企顾问网、中企顾问网市场调查中心以及国内外重点刊物等渠道，数据权威、详实、丰富，同时通过专业的分析预测模型，对行业核心发展指标进行科学地预测。您或贵单位若想对新型城镇化发展有个系统深入的了解、或者想投资新型城镇化建设相关领域，本报告将是您不可或缺的重要参考工具。

报告目录：

第一章 新型城镇化内涵阐述

1.1 新型城镇化的概念界定

1.1.1 城镇化的基本概念

1.1.2 新型城镇化的概念

1.2 中国新型城镇化的内涵

1.2.1 以人为本的城镇化

1.2.2 集约高效的城镇化

1.2.3 多元推动的城镇化

1.2.4 产城融合的城镇化

1.2.5 城乡统筹的城镇化

1.2.6 低碳生态的城镇化

1.2.7 全面协调的城镇化

1.2.8 上下互动的城镇化

第二章 中国新型城镇化建设背景分析

2.1 国内外宏观经济环境分析

2.1.1 全球经济形势

2.1.2 中国经济形势

2.1.3 经济发展趋势

2.2 中国城镇化推进的特殊性

2.2.1 人口规模庞大

2.2.2 城镇化压力重

2.2.3 城乡差异特殊

2.2.4 城乡户籍制度

- 2.2.5 阶段性征复杂
- 2.3 中国城镇化转型的迫切性
 - 2.3.1 外部挑战
 - 2.3.2 内在要求
 - 2.3.3 基础条件
- 2.4 中国新型城镇化的动力源及障碍
 - 2.4.1 政府主导
 - 2.4.2 市场牵引
 - 2.4.3 农民推动
 - 2.4.4 约束性因素

第三章 中国新型城镇化建设总体现状分析

- 3.1 近年国家推进城镇化建设的措施
 - 3.1.1 户籍制度改革方面
 - 3.1.2 基本公共服务方面
 - 3.1.3 土地利用及管制方面
 - 3.1.4 城市市政设施建设方面
 - 3.1.5 城镇化领域国际合作方面
 - 3.1.6 国家城镇化规划的编制
- 3.2 中国城镇化发展的现状及特征
 - 3.2.1 城镇化发展历程
 - 3.2.2 城镇化率正稳步提升
 - 3.2.3 增强经济的内生动力
 - 3.2.4 城镇化与工业化并举
 - 3.2.5 成为社会转型新标志
 - 3.2.6 城镇体系及空间布局
 - 3.2.7 人口流动的促进作用
 - 3.2.8 城镇建设的成效明显
- 3.3 中国城镇化建设效率分析
 - 3.3.1 城镇化与聚集效应
 - 3.3.2 不完整的人口迁移
 - 3.3.3 低效的土地利用

- 3.3.4 城镇化与内需
- 3.4 中国城镇化发展的包容性分析
 - 3.4.1 不平等激发社会矛盾
 - 3.4.2 户籍制度的约束
 - 3.4.3 城市公共服务供给
 - 3.4.4 住房供给状况
 - 3.4.5 农村地区的服务供给
- 3.5 中国城镇化发展的可持续性分析
 - 3.5.1 城市污染
 - 3.5.2 资源紧张
 - 3.5.3 全球背景
 - 3.5.4 环境监管和治理

第四章 中国新型城镇化建设模式分析

- 4.1 中国城镇化的发展模式
 - 4.1.1 小城镇发展模式
 - 4.1.2 大城市发展模式
 - 4.1.3 中小城市发展模式
- 4.2 中国城镇化“推进模式”分析
 - 4.2.1 理论研究回顾
 - 4.2.2 动力机制分析
 - 4.2.3 空间发展方式
 - 4.2.4 国外发展对比
 - 4.2.5 多元推进模式
 - 4.2.6 推进模式的评价
- 4.3 中国三大城市群的城镇化模式
 - 4.3.1 长三角城镇化模式
 - 4.3.2 珠三角城镇化模式
 - 4.3.3 京津冀城镇化模式
- 4.4 中国新型城镇化的改革尝试
 - 4.4.1 成都模式
 - 4.4.2 天津模式

- 4.4.3 广东模式
- 4.4.4 苏南模式
- 4.4.5 温州模式
- 4.5 中国农村城镇化发展模式
 - 4.5.1 自发迁移型
 - 4.5.2 开发式非迁移型
 - 4.5.3 投入式非迁移型
 - 4.5.4 模式选择的影响因素
- 4.6 中国特色城镇化模式的思考
 - 4.6.1 模式的内生革命
 - 4.6.2 模式的内在灵魂
 - 4.6.3 模式的技术支持
 - 4.6.4 特色城镇化发展之路

第五章 中国新型城镇化区域特征分析

- 5.1 中国城镇化区域差异整体分析
 - 5.1.1 城镇空间分布特征
 - 5.1.2 城市群发展特征
 - 5.1.3 东中西砍钦蚱矩
 - 5.1.4 省际间城镇化差异
 - 5.1.5 省份内部城镇化差异
- 5.2 不同区域城镇化发展特征分析
 - 5.2.1 东部地区
 - 5.2.2 东北地区
 - 5.2.3 中部地区
 - 5.2.4 西南地区
 - 5.2.5 西北地区
- 5.3 区域城镇化水平差异影响因素分析
 - 5.3.1 开放程度
 - 5.3.2 所有制结构
 - 5.3.3 产业结构
 - 5.3.4 基础设施建设

5.3.5 人力资本投资

5.4 中国区域城镇化的发展战略选择

5.4.1 东部地区

5.4.2 东北地区

5.4.3 中部地区

5.4.4 西南地区

5.4.5 西北地区

第六章 新型城镇化建设下的户籍、公共服务体系改革分析

6.1 农业转移人口市民化分析

6.1.1 农业转移人口市民化概述

6.1.2 中国农业转移人口市民化状况

6.1.3 新型城镇化与农业转移人口市民化

6.1.4 有序推进农业转移人口市民化

6.2 中国户籍制度的现状及影响分析

6.2.1 中国户籍制度的形成及现状

6.2.2 户籍制度制约新型城镇化建设

6.2.3 农民落户城市的阻力分析

6.2.4 户籍制度改革面临的难题

6.3 中国户籍制度改革方向及趋势分析

6.3.1 户籍改革线路及目标已明确

6.3.2 户籍制度改革步入快车道

6.3.3 大中小城市户籍制度改革

6.3.4 未来户籍制度改革政策推断

6.4 城镇化推进与户籍改革成本分析

6.4.1 户籍改革成本基本概述

6.4.2 户籍改革成本的测算方法

6.4.3 户籍改革成本的估算结果

6.4.4 结论分析与政策含义

6.5 等级化城镇管理体制改革分析

6.5.1 城镇等级化与公共服务差距

6.5.2 公共服务差距的形成

6.5.3 等级化城镇体制后果

6.5.4 改革思路和设想

第七章 新型城镇化建设下的土地制度改革分析

7.1 中国土地制度制约新型城镇化发展

7.1.1 城镇化与土地制度的关系

7.1.2 中国土地制度基本特征

7.1.3 农村土地管理存在的问题

7.1.4 城镇化面临的土地需求

7.2 城镇化中的主要土地问题及改革方向

7.2.1 土地制度的总体评价

7.2.2 土地产权制度的改革

7.2.3 土地征收制度的困局

7.2.4 集体土地流转的推进

7.3 城镇化中其他重要土地问题分析

7.3.1 土地规划

7.3.2 土地管理

7.3.3 土地储备

7.3.4 土地财政

7.4 十八届三中全会土地改革的内容解读

7.4.1 关于土地承包经营期限

7.4.2 关于土地承包经营权抵押

7.4.3 关于农村集体建设用地流转

7.4.4 关于宅基地制度改革

7.5 中国土地制度改革的具体建议

7.5.1 扩大城镇建设用地规划

7.5.2 改变建设用地供给方式

7.5.3 允许地方政府发行市政债

7.5.4 征收房地产税

7.5.5 转变粮食自给观

7.5.6 加强环境保护

7.5.7 提高土地使用效率

7.5.8 保障失地农民利益

第八章 新型城镇化建设的资金保障机制分析

8.1 新型城镇化建设的资金需求分析

8.1.1 新型城镇化的投资需求

8.1.2 新型城镇化的成本分析

8.1.3 新型城镇化的资金缺口

8.2 新型城镇化建设的资金来源分析

8.2.1 融资渠道综述

8.2.2 政府财政投入

8.2.3 地方政府发债

8.2.4 社会资本参与

8.3 新型城镇化融资的新需求分析

8.3.1 融资规模趋大化

8.3.2 融资目标多元化

8.3.3 融资方式多样化

8.4 新型城镇化下财税制度改革方向分析

8.4.1 财税体制存在的问题

8.4.2 推进财政层级“扁平化”

8.4.3 合理划分各级政府事权

8.4.4 开征财产税

8.4.5 完善转移支付制度

8.4.6 完善财政预算制度

8.5 新型城镇化投融资机制改革途径分析

8.5.1 构建多层次金融体系

8.5.2 进一步放开市场准入

8.5.3 拓宽基建融资渠道

8.5.4 扩大政策性金融供给

8.6 以市政债为主体的地方政府融资体系分析

8.6.1 现行体制的问题分析

8.6.2 地方融资体系的优势

8.6.3 改革路径的要点分析

8.6.4 地方政府的预算约束

第九章 新型城镇化建设下的城市群运营状况

9.1 新型城镇化建设以城市群为主体形态

9.1.1 我国城市群的总体战略布局

9.1.2 世界城市化发展的重要趋势

9.1.3 资源环境承载力的客观要求

9.1.4 实现“一群城市”向城市群转变

9.2 中国城市群发展总体现状分析

9.2.1 我国城市群规模

9.2.2 总体态势与特点

9.2.3 驱动因素分析

9.2.4 传统模式的转变

9.2.5 城市群发展的问题

9.3 长三角城市群发展分析

9.3.1 城市群的构成

9.3.2 经济发展现状

9.3.3 面临的新机遇

9.3.4 整体发展规划

9.4 珠三角城市群发展分析

9.4.1 城市群的构成

9.4.2 经济发展现状

9.4.3 竞争力分析

9.4.4 未来规划分析

9.5 京津冀城市群发展分析

9.5.1 城市群的构成

9.5.2 外部环境分析

9.5.3 经济发展现状

9.5.4 发展特征

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202310/414937.html>