

# 2024-2030年中国经济型酒店行业发展态势与未来前景预测报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2024-2030年中国经济型酒店行业发展态势与未来前景预测报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202310/413015.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

经济型酒店，是指将客户锁定在中小企业商务人士、休闲及自助游客人，房价适中的中小规模酒店。经济型酒店的概念产生于20世纪80年代的美国，进入21世纪后，经济型酒店发展步入扩散拓展期。这主要表现在经济型酒店在发展中国家的市场开拓和这些国家本土品牌的发展。近些年来，中国经济型酒店的扩张也非常迅速。世界著名的经济型酒店品牌陆续进入，中国本土的经济型酒店品牌也同时开始发展起来。

近年来，国内消费结构加速转型，高端餐饮酒店行业的政务市场进一步萎缩，在稳定原有商务、散客客源的基础上，寻找和培育新的客源市场尚需一定的时间。在这种背景下，经济型酒店也是加速争夺市场，并实行多元化品牌切入细分市场。

经济型酒店一直在我国酒店市场上占据重要地位，经济型酒店数量规模及客房总量远超其他类型酒店。从档次情况来看，我国酒店及客房数以经济型（二星级及以下）居多，2021年，我国经济型（二星级及以下）酒店数量达20.38万家，占总酒店数量的81%；我国经济型（二星级及以下）酒店客房数量达796.69万间，占总客房数量比重的59%。

当下经济型酒店已完成了从品牌积累到资本积累，都在面临转型期或寻求机会谋变。经济型酒店在转型道路上，只有充分了解市场趋势，提高基础品质和增值服务，提升大众消费者的体验感，走差异化发展之路，才能在激烈的市场竞争中脱颖而出。升级提档已成为经济型酒店发展的基本趋势。

中企顾问网发布的《2024-2030年中国经济型酒店行业发展态势与未来前景预测报告》共十二章。首先介绍了经济型酒店的概念、分类、特征、发展进程等，接着分析了旅游业、会展业、餐饮业和国际国内酒店业的发展概况，并对国内外经济型酒店的发展做了具体细致的分析。随后，报告对经济型酒店行业做了区域发展分析、知名企业运营状况分析、经营管理分析、行业竞争格局分析和投资分析，最后分析了经济型酒店的未来前景和发展趋势。

本研究报告数据主要来自于国家统计局、国家文旅部、中企顾问网、中企顾问网市场调查中心、中国饭店协会以及国内外重点刊物等渠道，数据权威、详实、丰富，同时通过专业的分析预测模型，对行业核心发展指标进行科学地预测。您或贵单位若想对经济型酒店行业有个系统深入的了解、或者想投资经济型酒店运营，本报告将是您不可或缺的重要参考工具。

报告目录：

第一章 经济型酒店的概念及特性

1.1 酒店业的概念与分类

1.1.1 酒店的定义

- 1.1.2 酒店的分类
- 1.1.3 现代酒店的基本性质
- 1.1.4 现代酒店的基本特点
- 1.2 酒店业的投资特性
  - 1.2.1 赢利性与成长性
  - 1.2.2 酒店的周期性
  - 1.2.3 要素的密集性
- 1.3 经济型酒店的定义及特征
  - 1.3.1 经济型酒店概念
  - 1.3.2 经济型酒店的分类
  - 1.3.3 经济型酒店的特征
  - 1.3.4 经济型酒店演变历程

## 第二章 2021-2023年相关产业分析

- 2.1 旅游业
  - 2.1.1 2020年旅游业运行特征分析
  - 2.1.2 2021年旅游业行业规模分析
  - 2.1.3 2022年旅游业发展状况分析
  - 2.1.4 对酒店业的促进关系分析
- 2.2 会展业
  - 2.2.1 中国会展行业规模分析
  - 2.2.2 中国会展产业全球竞争力
  - 2.2.3 中国会展业SWOT分析
  - 2.2.4 会展与酒店业互动发展分析
- 2.3 餐饮业
  - 2.3.1 餐饮市场发展规模
  - 2.3.2 餐饮行业运行特征
  - 2.3.3 餐饮行业未来前景
  - 2.3.4 餐饮对酒店业的影响

## 第三章 2021-2023年中国酒店业的发展

- 3.1 中国酒店业的发展综述

- 3.1.1 酒店业战略地位分析
- 3.1.2 现代酒店业特征分析
- 3.1.3 与世界级酒店企业差距分析
- 3.2 2021-2023年中国酒店业市场发展分析
  - 3.2.1 发展策略分析
  - 3.2.2 在线业务分析
  - 3.2.3 发展动态分析
  - 3.2.4 发展趋势分析
  - 3.2.5 部分地区行业动态分析
- 3.3 2021-2023年中国星级酒店市场分析
  - 3.3.1 星级酒店规模分析
  - 3.3.2 星级酒店经营分析
  - 3.3.3 星级酒店入住率分析
  - 3.3.4 星级酒店价格分析
- 3.4 中国酒店业品牌价值分析
  - 3.4.1 国际酒店品牌分析
  - 3.4.2 国内酒店品牌分析
  - 3.4.3 经济酒店品牌分析
  - 3.4.4 中档酒店品牌分析
  - 3.4.5 重点关注品牌分析
- 3.5 中国酒店行业市场壁垒分析
  - 3.5.1 市场壁垒分类
  - 3.5.2 技术性/生产要素壁垒
  - 3.5.3 结构性壁垒
- 3.6 中国酒店业面临的问题
  - 3.6.1 经营观念落后
  - 3.6.2 管理服务质量欠佳
  - 3.6.3 发展瓶颈分析
  - 3.6.4 市场挑战分析
- 3.7 中国酒店业的发展策略
  - 3.7.1 促进行业发展策略
  - 3.7.2 提高产品质量对策

3.7.3 本土酒店发展建议

3.7.4 促进企业发展策略

## 第四章 2021-2023年经济型酒店发展分析

4.1 世界经济型酒店发展综述

4.1.1 国外发展现状

4.1.2 主要地区特征

4.1.3 国外发展经验

4.1.4 国外经验启示

4.2 中国经济型酒店发展综述

4.2.1 行业环境分析

4.2.2 总体状况回顾

4.2.3 行业发展阶段

4.2.4 门店下沉发展

4.2.5 联盟发展时代

4.3 2021-2023年我国经济型酒店的发展分析

4.3.1 2020年发展分析

4.3.2 2021年热点分析

4.3.3 2022年发展分析

4.4 2021-2023年中国经济型酒店消费市场分析

4.4.1 消费者构成

4.4.2 消费行为

4.4.3 消费者认知

4.4.4 消费心理与消费趋势

4.5 政府对经济型酒店发展的扶持

4.5.1 政府重点发展经济型酒店

4.5.2 《特许经营管理条例》的影响

4.5.3 旅游业为国民经济支柱产业

4.5.4 发展经济型酒店的指导意见

4.6 经济型酒店面临的问题

4.6.1 行业存在缺陷

4.6.2 发展主要问题

- 4.6.3 行业面临挑战
- 4.6.4 行业成本困境
- 4.6.5 发展注意事项
- 4.7 中国经济型酒店的发展策略
  - 4.7.1 误区回避对策
  - 4.7.2 企业发展策略
  - 4.7.3 利润最大化
  - 4.7.4 特色品牌创建
  - 4.7.5 行业发展战略

## 第五章 2021-2023年北京经济型酒店业分析

- 5.1 2021-2023年北京酒店业发展分析
  - 5.1.1 酒店数量分析
  - 5.1.2 入住情况分析
  - 5.1.3 平均价格分析
  - 5.1.4 经营状况分析
- 5.2 2021-2023年北京经济型酒店发展分析
  - 5.2.1 发展现状
  - 5.2.2 营销策略
  - 5.2.3 开发策略
  - 5.2.4 服务策略
  - 5.2.5 人力资源
- 5.3 北京经济型酒店业SWOT分析
  - 5.3.1 优势
  - 5.3.2 劣势
  - 5.3.3 机会
  - 5.3.4 威胁
- 5.4 2021-2023年北京经济型酒店行业竞争分析
  - 5.4.1 潜在竞争者
  - 5.4.2 行业内竞争
  - 5.4.3 替代品威胁
  - 5.4.4 消费者分析

#### 5.4.5 供应商分析

### 5.5 北京经济型酒店的发展前景分析

#### 5.5.1 发展优势

#### 5.5.2 发展潜力

#### 5.5.3 发展重点

#### 5.5.4 发展方向

## 第六章 2021-2023年上海经济型酒店业分析

### 6.1 2021-2023年上海酒店业发展分析

#### 6.1.1 酒店行业构成

#### 6.1.2 入住情况分析

#### 6.1.3 平均价格分析

### 6.2 2021-2023年上海经济型酒店发展分析

#### 6.2.1 发展优势

#### 6.2.2 市场分析

#### 6.2.3 竞争分析

#### 6.2.4 面临的问题

### 6.3 上海经济型酒店的发展策略分析

#### 6.3.1 合理引进

#### 6.3.2 硬件建设

#### 6.3.3 软件建设

#### 6.3.4 特色建设

### 6.4 上海经济型酒店的发展前景分析

#### 6.4.1 发展方向

#### 6.4.2 市场潜力

#### 6.4.3 发展前景

## 第七章 2021-2023年其他城市经济型酒店发展分析

### 7.1 2021-2023年深圳经济型酒店发展分析

#### 7.1.1 供需分析

#### 7.1.2 发展现状

#### 7.1.3 经营模式



- 7.1.4 发展建议
- 7.2 2021-2023年广州经济型酒店发展分析
  - 7.2.1 发展现状
  - 7.2.2 市场分析
  - 7.2.3 发展策略
- 7.3 2021-2023年成都经济型酒店发展分析
  - 7.3.1 酒店分布
  - 7.3.2 特征分析
  - 7.3.3 发展优势
  - 7.3.4 问题及对策
  - 7.3.5 前景分析
- 7.4 2021-2023年南京经济型酒店发展分析
  - 7.4.1 发展现状
  - 7.4.2 特征分析
  - 7.4.3 竞争特点
  - 7.4.4 市场潜力
  - 7.4.5 发展策略

## 第八章 2021-2023年经济型酒店业著名企业发展分析

- 8.1 上海锦江国际酒店发展股份有限公司
  - 8.1.1 企业发展概况
  - 8.1.2 核心竞争力分析
  - 8.1.3 经营效益分析
  - 8.1.4 业务经营分析
  - 8.1.5 财务状况分析
  - 8.1.6 海外布局发展
  - 8.1.7 未来前景展望
- 8.2 如家酒店集团（Home Inns Group）
  - 8.2.1 企业发展概况
  - 8.2.2 酒店合并发展
  - 8.2.3 酒店扩张发展
  - 8.2.4 透析“如家”发展

### 8.3 7天连锁酒店集团 ( 7 DAYS GROUP HOLDINGS LIMITED )

#### 8.3.1 企业发展概况

#### 8.3.2 核心优势分析

#### 8.3.3 经营状况回顾

#### 8.3.4 酒店发展战略

#### 8.3.5 酒店海外扩张

### 8.4 美国速8酒店

#### 8.4.1 企业发展概况

#### 8.4.2 美国速8发展历程

#### 8.4.3 速8品牌营销发展

#### 8.4.4 速8在中国的发展

### 8.5 国际青年旅舍

#### 8.5.1 企业发展概况

#### 8.5.2 国际青年旅舍概况

#### 8.5.3 中国青年旅舍概况

#### 8.5.4 国际青年旅舍独特的地方

## 第九章 2021-2023年经济型酒店的经营与管理分析

### 9.1 酒店业经营管理的现状

#### 9.1.1 酒店管理方法

#### 9.1.2 酒店管理特点

#### 9.1.3 经营型态分析

#### 9.1.4 主流管理形式

#### 9.1.5 管理模式创新

#### 9.1.6 连锁经营模式

#### 9.1.7 建设和管理的问题

### 9.2 经济型酒店的经营与管理概况

#### 9.2.1 国外经验借鉴

#### 9.2.2 经营管理现状

#### 9.2.3 经营利润水平

#### 9.2.4 市场供给断层

#### 9.2.5 龙头企业管理模式

### 9.3 经济型酒店的运作模式分析

#### 9.3.1 开发模式

#### 9.3.2 选址要求

#### 9.3.3 成立酒店管理公司

### 9.4 经济型酒店经营战略的SWOT分析

#### 9.4.1 优势

#### 9.4.2 劣势

#### 9.4.3 机会

#### 9.4.4 威胁

#### 9.4.5 对策建议

### 9.5 经济型酒店经营管理的对策

#### 9.5.1 经营策略分析

#### 9.5.2 资本运作模式

#### 9.5.3 成本控制战略

#### 9.5.4 管理模式创新

#### 9.5.5 经营发展方向

## 第十章 2021-2023年经济型酒店竞争格局分析

### 10.1 2021-2023年基于波特理论的中国经济型酒店业竞争环境分析

#### 10.1.1 潜在竞争者

#### 10.1.2 替代品

#### 10.1.3 产业竞争者

#### 10.1.4 买方

#### 10.1.5 供应商

### 10.2 本土与外资经济型酒店竞争力比较分析

#### 10.2.1 品牌塑造方面

#### 10.2.2 客源定位方面

#### 10.2.3 资本投入方面

#### 10.2.4 价格制定方面

#### 10.2.5 网络营销方面

### 10.3 2021-2023年中国经济型酒店市场竞争概况

#### 10.3.1 竞争态势分析

- 10.3.2 同质竞争格局
- 10.3.3 资本收购热潮
- 10.3.4 市场竞争格局
- 10.3.5 品牌竞争格局
- 10.4 经济型酒店提升核心竞争力的对策
  - 10.4.1 在全酒店行业中的竞争策略
  - 10.4.2 完善网络营销增强技术优势
  - 10.4.3 加强品牌意识增强声誉优势
  - 10.4.4 培养创新人才增强创新能力
- 10.5 酒店行业竞争的八大趋向
  - 10.5.1 理念竞争是先导
  - 10.5.2 管理竞争是基础
  - 10.5.3 人才竞争是关键
  - 10.5.4 品牌竞争是战略
  - 10.5.5 创新竞争是潮流
  - 10.5.6 文化竞争是方向
  - 10.5.7 学习竞争是动力
  - 10.5.8 服务竞争是目标

## 第十一章 经济型酒店市场投资分析

- 11.1 经济型酒店投资机会分析
  - 11.1.1 旅游市场不断扩大
  - 11.1.2 经济型酒店利好消息
  - 11.1.3 品牌酒店加盟政策
  - 11.1.4 经济型酒店成投资热点
  - 11.1.5 二三线城市投资潜力
  - 11.1.6 经济型酒店切入中端市场
- 11.2 经济型酒店的投资模式
  - 11.2.1 主流投资方式
  - 11.2.2 创新融资方式
  - 11.2.3 民间资本投资
  - 11.2.4 多品牌投资战略

- 11.2.5 并购切入三四线城市
- 11.3 经济型酒店的效益分析
  - 11.3.1 投入产出分析
  - 11.3.2 投资回报分析
  - 11.3.3 资本利用效率
- 11.4 经济型酒店连锁加盟模式分析
  - 11.4.1 物业区位要求
  - 11.4.2 投资门槛分析
  - 11.4.3 投资回收周期
  - 11.4.4 主要投资策略
- 11.5 投资经济型酒店的设计和规划要点
  - 11.5.1 位置与环境
  - 11.5.2 投资与评估
  - 11.5.3 规模与功能
  - 11.5.4 风格与形式
- 11.6 投资风险及防范
  - 11.6.1 市场竞争风险
  - 11.6.2 产业变革风险
  - 11.6.3 土地使用权风险
  - 11.6.4 经营管理风险
  - 11.6.5 企业发展风险

## 第十二章 对经济型酒店的前景与趋势预测

- 12.1 世界酒店业发展前景预测
  - 12.1.1 酒店业的总体发展走向
  - 12.1.2 全球酒店业发展趋势展望
  - 12.1.3 国际酒店集团未来发展趋势分析
  - 12.1.4 2020年全球酒店格局预测
- 12.2 中国酒店业的发展前景及趋势
  - 12.2.1 中国酒店业发展前景广阔
  - 12.2.2 未来九类酒店需求将扩大
  - 12.2.3 中国酒店业未来发展趋势分析

- 12.2.4 中国未来酒店业具体发展方向
- 12.3 中国经济型酒店业的前景展望
  - 12.3.1 经济型酒店业的发展动力
  - 12.3.2 中国经济型酒店发展形势
  - 12.3.3 中国经济型酒店市场展望
  - 12.3.4 中国经济型酒店升级换代
  - 12.3.5 中国本土经济型酒店前景可期
- 12.4 对2024-2030年中国经济型酒店行业预测分析
  - 12.4.1 影响中国经济型酒店行业发展的因素分析
  - 12.4.2 对2024-2030年中国经济型酒店行业营业规模预测
  - 12.4.3 对2024-2030年中国经济型酒店门店数量预测
- 12.5 中国经济型酒店市场的趋势分析
  - 12.5.1 未来中国经济型酒店仍会持续高速增长
  - 12.5.2 中国经济型酒店将进入扩张整合期
  - 12.5.3 中国经济型酒店加速海外市场拓展
  - 12.5.4 中国经济型酒店未来主要发展趋势

## 附录

附录一：《中国旅游饭店行业规范》

附录二：《中华人民共和国评定旅游涉外饭店星级的规定》

附录三：《旅游饭店星级的划分及评定》（GB/T14308-2010）

附录四：《旅游饭店星级的划分与评定》（GB/T14308-2010）实施办法

附录五：《中华人民共和国旅店业卫生标准》

附录六：《绿色饭店管理规定》

附录七：《商业特许经营管理条例》

附录八：《商务部关于加快住宿业发展的指导意见》

## 图表目录

图表 美国各等级酒店的投资成本平均水平

图表 世界商展100大排行榜国家分布

图表 世界商展100大排行榜国家分布变化

图表 2009-2021年中国餐饮收入及增速

图表 2021年全国餐饮收入月度增幅状况

图表 全球移动互联网发展情况

图表 2020-2021年中国互联网用户规模

图表 2020-2021年中国移动互联网用户规模

图表 OTA行业三大网站用户规模

图表 2021年携程网营收情况

图表 2021年去哪儿网营收情况

图表 2021年艺龙网营收情况

图表 2021年全国星级饭店经营情况

图表 2021年星级酒店入住率

图表 2014-2021年全国星级饭店平均出租率

图表 国际酒店品牌风云榜TOP10

图表 国际酒店品牌指数对比分析

图表 国内酒店品牌风云榜TOP10

图表 国内酒店品牌指数对比分析

图表 经济酒店品牌风云榜TOP10

图表 经济酒店品牌指数对比分析

图表 中档酒店品牌风云榜TOP10

图表 洲际酒店品牌影响力分析

图表 丽思卡尔顿酒店品牌影响力分析

图表 锦江酒店品牌影响力分析

图表 7天酒店品牌影响力分析

图表 维也纳酒店品牌影响力分析

图表 中国经济型酒店提供的设施和服务

图表 消费者对经济型酒店“满意和关注”的内容

图表 消费者对经济型酒店的期望

图表 消费者选择经济型酒店的要素

图表 消费者获得经济型酒店信息的主要途径

图表 经济型酒店的消费者预定方式选择

图表 2021年北京市星级酒店接待住宿情况

图表 2021年北京市星级饭店平均房价及出租率

图表 2021年北京市星级酒店经营情况

图表 成都经济型酒店客房规模

- 图表 成都经济型酒店客房面积
- 图表 成都市经济型酒店主流房价
- 图表 成都市经济型酒店客房类型
- 图表 成都市经济型酒店客群
- 图表 锦江集团投资与管理企业一览表
- 图表 锦江集团投资控股主管企业
- 图表 锦江集团投资参股企业
- 图表 锦江集团投资金融企业股数
- 图表 2019-2022年上海锦江国际酒店发展股份有限公司总资产及净资产规模
- 图表 2019-2022年上海锦江国际酒店发展股份有限公司营业收入及增速
- 图表 2019-2022年上海锦江国际酒店发展股份有限公司净利润及增速
- 图表 2021-2022年上海锦江国际酒店发展股份有限公司营业收入/主营业务分行业、产品、地区
- 图表 2019-2022年上海锦江国际酒店发展股份有限公司营业利润及营业利润率
- 图表 2019-2022年上海锦江国际酒店发展股份有限公司净资产收益率
- 图表 2019-2022年上海锦江国际酒店发展股份有限公司短期偿债能力指标
- 图表 2019-2022年上海锦江国际酒店发展股份有限公司资产负债率水平
- 图表 2019-2022年上海锦江国际酒店发展股份有限公司运营能力指标
- 图表 国际青年旅舍客人年龄分布
- 图表 中国的国际青年旅舍一览表
- 图表 四种主要酒店类型的经营型态
- 图表 中国经济型酒店品牌规模20强
- 图表 十大经济型酒店市场占有率
- 图表 经济型酒店品牌风云榜TOP20 (1)
- 图表 经济型酒店品牌风云榜TOP20 (2)

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202310/413015.html>