

# 2024-2030年中国城市地下 综合管廊行业前景展望与投资可行性报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2024-2030年中国城市地下综合管廊行业前景展望与投资可行性报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202310/415216.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

城市地下管道综合走廊也称“共同沟”、“共同管道”，是在城市地下建造一个集约化的隧道空间，将电力、通讯，燃气、供热、给排水等两种以上市政管线集中敷设在隧道内，并设有专门的检修口、吊装口和监测系统，实施统一规划、设计、施工和维护。具有综合性、长效性、可维护性、高科技性、抗震防灾性、环保性、低成本性、投资多元性和营运可靠性等特点。

城市地下综合管廊作为一种绿色发展方式，践行了新发展理念。城市地下综合管廊好比是城市“地下管线之家”，具有资源集约化、使用寿命长、安全性能高、环境效益佳、管线运行维护方便等优势。作为国家“十三五”规划的重点民生工程，城市综合管廊建设在完善城市功能、提升城市综合承载力方面发挥着重要作用。

推进城市地下综合管廊建设，是一项提高城市综合承载能力、满足民生之需的重要举措。据住建部最新数据显示，2022年上半年，全国在建综合管廊项目68个，规划建设规模285公里，预算总投资额294亿元，累计形成廊体33公里，完成投资26亿元。

2019年2月13日，由中国市政工程协会综合管廊建设及地下空间利用专业委员会 副主任委员单位——中冶京诚主编的国家标准《城市地下综合管廊运行维护及安全技术标准》正式获批并公告发布，标准编号GB51354-2019，自2019年8月1日起实施。该标准作为我国城市综合管廊建设标准体系的重要组成部分，其实施将为保障我国城市综合管廊的安全稳定运行，提升综合管廊的运营管理水平提供重要技术指导，同时也弥补了我国城市综合管廊运营管理期国家技术标准的空白。2019年6月，住房和城乡建设部组织印发了《城市地下综合管廊建设规划技术导则》，《导则》自印发之日起施行。2019年11月28日，住房和城乡建设部、工业和信息化部、国家广播电视总局、国家能源局发布关于进一步加强城市地下管线建设管理有关工作的通知。通知指出要结合城市发展阶段和城市建设实际需要，科学编制综合管廊建设规划，合理布局干线、支线和缆线管廊有机衔接的管廊系统，因地制宜确定管廊断面类型、建设规模和建设时序，统筹各类管线敷设。

中企顾问网发布的《2024-2030年中国城市地下综合管廊行业前景展望与投资可行性报告》共十章。首先介绍了城市地下综合管廊的概念，接着对城市地下综合管廊的建设情况、建设管理模式、PPP模式发展情况、技术应用情况、相关案例进行分析。随后分析了城市地下综合管廊相关领域的投资态势以及城市地下综合管廊项目的投资潜力，最后报告对城市地下综合管廊未来发展趋势做出了预测，并对城市地下综合管廊相关政策及发展进行了监测和解析。本研究报告数据主要来自于国家统计局、住建部、中企顾问网、中企顾问网市场调查中心、中国资源综合利用协会以及国内外重点刊物等渠道，数据权威、详实、丰富，同时通过专业

的分析预测模型，对行业核心发展指标进行科学地预测。您或贵单位若想对城市地下综合管廊有个系统的了解或者想投资城市地下综合管廊相关领域，本报告将是您不可或缺的重要工具。

## 报告目录：

### 第一章 城市地下综合管廊介绍

#### 1.1 城市地下综合管廊概述

##### 1.1.1 城市地下综合管廊的含义

##### 1.1.2 城市地下综合管廊的类型

##### 1.1.3 城市地下综合管廊的优势

##### 1.1.4 城市地下综合管廊的属性

##### 1.1.5 地下综合管廊建设的必要性

##### 1.1.6 建设地下综合管廊的意义

#### 1.2 城市地下综合管廊的布局规定及其施工方法

##### 1.2.1 综合管廊平面布局的规定

##### 1.2.2 综合管廊断面布置的规定

##### 1.2.3 城市地下综合管廊结构设计

##### 1.2.4 城市综合管廊的施工方法

### 第二章 2021-2023年城市地下综合管廊建设情况分析

#### 2.1 国外城市综合管廊发展情况

##### 2.1.1 国外综合管廊发展历程

##### 2.1.2 美国综合管廊建设经验

##### 2.1.3 法国综合管廊建设经验

##### 2.1.4 新加坡综合管廊建设经验

##### 2.1.5 德国综合管廊建设经验

##### 2.1.6 日本综合管廊建设经验

##### 2.1.7 台湾综合管廊建设经验

#### 2.2 2021-2023年中国城市综合管廊发展综述

##### 2.2.1 城市综合管廊建设历程

##### 2.2.2 城市综合管廊发展态势

##### 2.2.3 城市综合管廊建设规模

- 2.2.4 城市综合管廊建设成果
- 2.2.5 城市综合管廊市场竞争
- 2.2.6 城市综合管廊建设规划
- 2.3 2021-2023年中国区域城市综合管廊建设动态
  - 2.3.1 第一批试点城市建设动态
  - 2.3.2 第二批试点城市建设动态
  - 2.3.3 试点外的城市建设动态
- 2.4 城市综合管廊运行系统分析
  - 2.4.1 系统建设目标
  - 2.4.2 系统组成情况
  - 2.4.3 系统总体设计
  - 2.4.4 系统架构分析
  - 2.4.5 系统关键步骤
  - 2.4.6 系统访问机制
- 2.5 城市综合管廊建设存在的问题
  - 2.5.1 法规和标准制度建设缺失
  - 2.5.2 建设规划无序及建设混乱
  - 2.5.3 建设运营管理制度的缺失
- 2.6 城市综合管廊建设对策分析
  - 2.6.1 扩展投资建设规模
  - 2.6.2 构建相关收费机制
  - 2.6.3 健全相关法律法规

### 第三章 2021-2023年城市地下综合管廊建设管理模式分析

- 3.1 国际城市综合管廊管理模式分析
  - 3.1.1 日本
  - 3.1.2 欧洲
  - 3.1.3 新加坡
  - 3.1.4 中国台湾
- 3.2 中国综合管廊建设管理模式分析
  - 3.2.1 政府全额出资
  - 3.2.2 股份制合作模式

### 3.2.3 政府和社会资本合作（PPP）模式

## 3.3 综合管廊建设管理模式相关建议

### 3.3.1 加快综合管廊的立法工作

### 3.3.2 建立PPP投资建设模式

### 3.3.3 引入专业运营管理团队

### 3.3.4 确定有偿使用制度基本原则

### 3.3.5 应用现代化工程技术

## 第四章 2021-2023年城市地下综合管廊PPP模式发展情况分析

### 4.1 地下综合管廊PPP模式发展背景

#### 4.1.1 PPP模式概念

#### 4.1.2 PPP模式的特点

#### 4.1.3 PPP主要投资模式

### 4.2 综合管廊建设运营采用PPP模式的优势

#### 4.2.1 融资方面

#### 4.2.2 技术方面

#### 4.2.3 效率方面

#### 4.2.4 风险控制方面

### 4.3 城市地下综合管廊PPP模式运作方式

#### 4.3.1 BOT模式

#### 4.3.2 TOT模式

#### 4.3.3 BLT模式

#### 4.3.4 BOO模式

#### 4.3.5 ROT模式

#### 4.3.6 其他模式

### 4.4 城市地下综合管廊PPP模式发展情况

#### 4.4.1 地下综合管廊PPP模式的政策环境

#### 4.4.2 PPP模式在综合管廊项目中的特点

#### 4.4.3 地下综合管廊PPP模式的政府职能

#### 4.4.4 PPP模式在城市综合管廊中的应用

#### 4.4.5 城市地下综合管廊PPP投资运作模式

#### 4.4.6 综合管廊PPP模式的投资回报机制

## 4.5 综合管廊PPP项目案例——十堰市地下综合管廊PPP项目

### 4.5.1 项目基本情况

### 4.5.2 项目运营情况

### 4.5.3 项目运营经验

## 4.6 城市综合管廊PPP项目对城市的影响

### 4.6.1 项目对城市的作用

### 4.6.2 PPP项目影响因素

### 4.6.3 项目设计步骤分析

## 4.7 城市综合管廊建设PPP模式存在的问题及对策

### 4.7.1 城市综合管廊建设PPP模式发展问题

### 4.7.2 城市综合管廊建设PPP模式应对措施

### 4.7.3 城市综合管廊建设PPP模式发展建议

### 4.7.4 城市综合管廊建设PPP模式前景展望

## 第五章 2021-2023年城市地下综合管廊工程建设技术分析

### 5.1 城市地下综合管廊工程建设问题分析

#### 5.1.1 规划建设问题

#### 5.1.2 入廊管线问题

#### 5.1.3 施工方法问题

#### 5.1.4 安全保障问题

### 5.2 城市地下综合管廊关键技术应用

#### 5.2.1 物联网技术应用情况

#### 5.2.2 传感器技术应用情况

#### 5.2.3 BIM技术应用情况

### 5.3 城市地下综合管廊绿色施工技术应用分析

#### 5.3.1 绿色施工的必要性分析

#### 5.3.2 绿色施工技术应用情况

#### 5.3.3 绿色施工技术发展方向

### 5.4 城市地下综合管廊技术创新案例分析

#### 5.4.1 云南滇中新区综合管廊示范工程

#### 5.4.2 太原市晋源东区综合管廊

#### 5.4.3 松江综合管廊一期工程

## 第六章 2021-2023年城市地下综合管廊相关案例分析

### 6.1 珠海横琴新区项目

#### 6.1.1 横琴新区概况

#### 6.1.2 横琴综合管廊布局

#### 6.1.3 横琴运营管理模式

#### 6.1.4 横琴项目问题分析

### 6.2 邹城工业园综合管廊PPP项目

#### 6.2.1 项目发展概况

#### 6.2.2 项目建设内容

#### 6.2.3 项目合作模式

#### 6.2.4 项目投入资金

### 6.3 淮北市地下综合管廊工程项目

#### 6.3.1 项目基本概况

#### 6.3.2 项目建设内容

#### 6.3.3 项目建设进度

#### 6.3.4 项目投入资金

#### 6.3.5 项目经济效益

### 6.4 徐州综合管廊PPP项目

#### 6.4.1 项目背景分析

#### 6.4.2 项目发展概况

#### 6.4.3 风险分配方案

#### 6.4.4 PPP运作方式

#### 6.4.5 项目交易结构

#### 6.4.6 边界条件设置

### 6.5 智慧管廊综合运营管理平台项目

#### 6.5.1 项目建设目标

#### 6.5.2 项目建设内容

#### 6.5.3 项目盈利模式

#### 6.5.4 项目经济效益

#### 6.5.5 项目社会效益

### 6.6 西安市地下综合管廊建设PPP项目

- 6.6.1 项目投资背景
- 6.6.2 项目投资规模
- 6.6.3 管廊勘察难点
- 6.6.4 基坑设计难点
- 6.7 其他项目
- 6.7.1 冬奥会综合管廊项目
- 6.7.2 白银市综合管廊项目
- 6.7.3 杭州市综合管廊项目
- 6.7.4 南京市综合管廊项目
- 6.7.5 济南综合管廊PPP项目

## 第七章 2024-2030年城市地下综合管廊相关领域投资潜力分析

- 7.1 海绵城市
  - 7.1.1 海绵城市发展概况
  - 7.1.2 海绵城市政策环境
  - 7.1.3 投资建设情况分析
  - 7.1.4 海绵城市建设进展
  - 7.1.5 海绵城市发展趋势
- 7.2 绿色建材产业
  - 7.2.1 绿色建材产业发展概况
  - 7.2.2 绿色建材产业政策利好
  - 7.2.3 绿色建材产业园区发展
  - 7.2.4 企业转型升级路径分析
  - 7.2.5 绿色建材产业发展机遇
  - 7.2.6 绿色建材产业发展趋势
- 7.3 循环经济产业
  - 7.3.1 产业融资需求分析
  - 7.3.2 产业投融资现状
  - 7.3.3 产业投资动态分析
  - 7.3.4 产业发展对策建议
  - 7.3.5 产业未来发展前景

## 第八章 2024-2030年城市地下综合管廊项目投资潜力分析

### 8.1 城市综合管廊建设的综合效益

#### 8.1.1 开发可行性分析

#### 8.1.2 综合效益概述

#### 8.1.3 技术经济效益

#### 8.1.4 方案比较评价

### 8.2 2021-2023年城市综合管廊PPP模式投资动态分析

#### 8.2.1 PPP项目融资动态

#### 8.2.2 PPP项目中标情况

#### 8.2.3 PPP项目银团投资

### 8.3 PPP模式下综合管廊项目风险及应对措施

#### 8.3.1 风险分配基本原则

#### 8.3.2 风险识别及其分配

#### 8.3.3 风险应对措施分析

### 8.4 城市综合管廊投资壁垒分析

#### 8.4.1 技术壁垒

#### 8.4.2 价格壁垒

#### 8.4.3 组织壁垒

### 8.5 2024-2030年城市综合管廊PPP模式投资展望

#### 8.5.1 城市综合管廊投资困境

#### 8.5.2 城市综合管廊投资建议

#### 8.5.3 城市综合管廊投资前景

## 第九章 2024-2030年城市地下综合管廊发展前景预测分析

### 9.1 城市地下综合管廊发展趋势分析

#### 9.1.1 运营模式转变

#### 9.1.2 未来发展趋势

#### 9.1.3 未来发展前景

### 9.2 城市地下综合管廊未来发展方向

#### 9.2.1 地下综合管廊+数据

#### 9.2.2 地下综合管廊+能源

#### 9.2.3 地下综合管廊+空间

9.2.4 地下综合管廊+雨污水系统

9.2.5 地下综合管廊+封闭式自动垃圾收集系统

## 第十章 2021-2023年城市地下综合管廊相关政策监测及解读

### 10.1 城市综合管廊政策概况

#### 10.1.1 基本政策汇总

#### 10.1.2 相关标准图集

#### 10.1.3 政策发展趋势

### 10.2 城市综合管廊建设指导意见

#### 10.2.1 总体要求

#### 10.2.2 统筹规划

#### 10.2.3 建设规划

#### 10.2.4 管理规范

#### 10.2.5 支持政策

### 10.3 城市综合管廊相关政策解读

#### 10.3.1 建设规划技术导则施行

#### 10.3.2 工程维护消耗量定额标准

#### 10.3.3 运行维护及安全技术标准

#### 10.3.4 进一步加强城市地下管线建设

#### 10.3.5 城市市政基础设施建设政策

### 10.4 城市综合管廊区域相关政策分析

#### 10.4.1 广东

#### 10.4.2 北京

#### 10.4.3 山东

#### 10.4.4 湖南

#### 10.4.5 云南

#### 10.4.6 湖北

#### 10.4.7 成都

## 图表目录

图表 综合管廊类型特点

图表 地下综合管廊的优势

图表 世界各国管廊建设时间示意图

图表 拉德芳斯管廊断面布置

图表 贝桑松-柏兰莱斯管廊断面示意

图表 里昂-热尔兰管廊断面示意

图表 日本部分城市建成综合管廊情况

图表 临海副都心管廊断面

图表 2021年全国综合管廊建设长度

图表 2022年各省规划综合管廊里程

图表 系统总体结构

图表 基于云平台的综合管廊硬件架构

图表 系统软件架构

图表 日本综合管廊建设管理模式

图表 欧洲综合管廊建设管理模式

图表 新加坡综合管廊建设管理模式

图表 台湾综合管廊建设管理模式

图表 广州大学城综合管廊建设管理模式

图表 昆明综合管廊建设管理模式

图表 南京鸿宇综合管廊运营管理模式

图表 珠海横综合管廊建设管理模式

图表 六盘水市地下综合管廊PPP投资建设模式

图表 不同组织机构对PPP概念的定义

图表 PPP模式分类总汇

图表 地下综合管廊建设BOT模式

图表 地下综合管廊建设BLT模式

图表 2021年各省综合管廊PPP项目示范数量分布

图表 四批PPP示范项目管廊项目情况

图表 综合管廊投融资结构

图表 综合管廊PPP项目的收费机制

图表 地下综合管廊PPP模式主要合同体系

图表 横琴新区综合管廊设置

图表 横琴新区综合管廊经济指标

图表 珠海市横琴新区综合管廊横断面示意图

图表 珠海市横琴新区地下综合管廊建设运营模式

图表 各道路规划管廊一览表

图表 综合管廊专用截面空间比例一览表

图表 项目综合管廊收入测算表

图表 智慧管廊综合运营管理平台项目盈利模式（一）

图表 智慧管廊综合运营管理平台项目盈利模式（二）

图表 智慧管廊综合运营管理平台产品1-7年预估收益（一）

图表 智慧管廊综合运营管理平台产品1-7年预估收益（二）

图表 智慧管廊综合运营管理平台项目成本与费用预测

图表 智慧管廊综合运营管理平台项目利润预测

图表 智慧管廊综合运营管理平台项目投资回收期指标数据

图表 杭州市地下综合管廊项目建设计划表（国家试点项目）

图表 2017-2022年城市综合管廊和海绵城市相关政策

图表 全国主要建材产业园区简介及分布（一）

图表 全国主要建材产业园区简介及分布（二）

图表 全国主要建材产业园区简介及分布（三）

图表 全国主要建材产业园区简介及分布（四）

图表 全国主要建材产业园区简介及分布（五）

图表 地下综合管廊建设综合效益评价指标体系

图表 我国主要城市的城市综合管廊每公里造价指标

图表 中国城市综合管廊工程投资综合指标

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202310/415216.html>